

425377-2026 - Contract modification

Czechia – Construction work – Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

OJ S 118/2026 22/06/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město Jihlava

Email: epodatelna@jihlava-city.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravě pozemních komunikací a trolejbusové dráhy s cílem vybudování přestupního terminálu pro propojení veřejné hromadné dopravy, městské hromadné dopravy a železniční dopravy (samostatná investice SŽ) vč. vybudování odpovídajícího zázemí (mobiliář, informace, parkoviště P+R), a to v rámci stavby s názvem „Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa“. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace zadávacího řízení), projektové dokumentaci (viz Technická specifikace – příloha dokumentace zadávacího řízení) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz Technická specifikace - příloha dokumentace zadávacího řízení).

Procedure identifier: 184fc43a-4a01-4c46-bc26-ecd3a776b947

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45213300 Buildings associated with transport, 45233000

Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45231400 Construction work for electricity power lines

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Additional information: Jihlava

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravě pozemních komunikací a trolejbusové dráhy s cílem vybudování přestupního terminálu pro propojení veřejné hromadné dopravy, městské hromadné dopravy a železniční dopravy (samostatná investice SŽ) vč. vybudování odpovídajícího zázemí (mobiliář, informace, parkoviště P+R), a to v rámci stavby s názvem „Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa“. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace zadávacího řízení), projektové dokumentaci (viz Technická specifikace – příloha dokumentace zadávacího řízení) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz Technická specifikace - příloha dokumentace zadávacího řízení).
Internal identifier: Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Additional information: Jihlava

5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/09/2024

Duration: 49 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zásada sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna například tím, že zadavatel klade důraz na důstojné pracovní podmínky a na bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky (podrobnosti jsou stanoveny v návrhu smlouvy). Zásada sociálně odpovědného zadávání je v neposlední řadě zohledněna i samotným předmětem veřejné zakázky, neboť konečným beneficentem dodaného plnění budou obyvatelé města Jihlavy a lidé ze širokého okolí.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systemu nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 303 892 818,26 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: IMOS Brno, a.s.

Official name: GEOSAN GROUP a.s.

Official name: Metrostav DIZ s.r.o.

Subcontractor:

Official name: Elektroline a.s.

Official name: S u b t e r r a a.s.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 303 965 681,15 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 36,5

Description: provedení hlavních stavebních a montážních prací v rámci výstavby opěrných zdí a trakčního vedení u objektů SO 253,254,255,662.1,662.2; výkon funkce specialisty (vedoucího prací) na trakční vedení u objektů SO 662.1, 662.2.

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Date on which the winner was chosen: 08/08/2024

Date of the conclusion of the contract: 09/09/2024

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 567438-2024

Identifier of the modified contract: 1

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Změnový list pro stavební objekt SO 253.1 – Zárubní zdi a schodiště – Park Legionářů – DOTACE je zpracován na základě rozdílů zjištěných mezi zadávací dokumentací a realizační dokumentací stavby (RDS). Rozdíly mezi zadávací dokumentací a RDS jsou následující: Doplnění bouracích a sanačních prací na stávající kamenné zdi V rámci napojení realizované zárubní zdi bylo nutné vybourat a odstranit část stávající kamenné zdi a to ze dvou důvodů - v prvním důvodu nebyla známa konstrukce stávající kamenné zdi a tudíž nebylo možné použít tuto jako opěru (dilatační spáru) a od ní pokračovat v realizaci nové zárubní zdi a v druhém důvodu je tvar kamenné zdi, kdy její tvar bylo potřeba navázat na novou zárubní zeď zborcenou plochou tak, aby přechod z původní kamenné zdi na novou zárubní zeď byl plynulý. Toto nebylo možné provést v bedněné monolitické zárubní zdi. Vzhledem ke stavu původního betonového zábradlí, kdy se stavbě toto v podstatě "rozpadlo v rukou" , bylo nutné zábradlí u domu č.p. 4 rozšířit. Zbouraná a zpětně nově vybudovaná kamenná zeď ze stávajících kamenů byla vybudována standartním způsobem, t.j. do betonového lože usazené kameny a spáry standartně zaspárovány s konečnou úpravou spáry cementovým mlékem. Tyto práce nebylo možné předem projektovat, neboť nebyly známy podklady. Oprava položky podkladních betonů V rámci RDS byla uvedena do souladu s

projektovou dokumentací položka podkladních betonů tak, aby odpovídala navrženému technickému řešení.

7.1.1. Change

Description of modifications: Údaje v Kč bez DPH Cena Smlouvy o dílo včetně předchozích změn 303 892 818,26 Cena vypuštěných prací -707 929,85 Cena dodatečných prací 780 792,74 Odměna GD za úspory 0 Cena Smlouvy o dílo a předchozích změn včetně aktuální změny 303 965 681,15 Cena prací celkem (vypuštěné + dodatečné) 72 862,89

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Registration number: 10800387

Postal address: Příkop 834/8

Town: Brno - Zábřovice

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: vz@koukallegal.cz

Telephone: +420 721084271

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 7

Town: Brno

Postcode: 60455

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://www.uohs.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Statutární město Jihlava

Registration number: 00286010

Postal address: Masarykovo náměstí 97/1

Town: Jihlava

Postcode: 58601

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Email: epodatelna@jihlava-city.cz

Telephone: +420 565591111

Internet address: <https://www.jihlava.cz>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: IMOS Brno, a.s.

Registration number: 25322257

Postal address: Olomoucká 704/174

Town: Brno - Černovice

Postcode: 62700

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: bartonikp@imosbrno.eu

Telephone: +420 602556913

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: GEOSAN GROUP a.s.

Registration number: 28169522

Postal address: U Nemocnice 430

Town: Kolín - Kolín III

Postcode: 28002

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Email: obchod@ggcz.eu

Telephone: +420 246006011

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Metrostav DIZ s.r.o.

Registration number: 25021915

Postal address: Koželužská 2450/4

Town: Praha - Libeň

Postcode: 18000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: info@metrostavdiz.cz

Telephone: +420 266019211

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Official name: Elektroline a.s.

Registration number: 45312338

Postal address: K Ládví 1805/20

Town: Praha - Kobylisy
Postcode: 18400
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: info@elektroline.cz
Telephone: +420 284021111

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0008

Official name: S u b t e r r a a.s.
Registration number: 45309612
Postal address: Koželužská 2246/5
Town: Praha - Libeň
Postcode: 18000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: info@subterra.cz
Telephone: +420 266017201

Roles of this organisation:

Subcontractor

Notice information

Notice identifier/version: 1fd3922f-dd2d-4e62-8cad-4dd0bef13087 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 19/06/2026 10:16:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 425377-2026

OJ S issue number: 118/2026

Publication date: 22/06/2026