

France-Créteil: Construction work

OJ S 150/2022 05/08/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne

Postal address: 9 route de Choisy CS 50079

Town: Créteil cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Direction Technique et du Patrimoine M. Matthieu CORMIER, Chef de programmes

E-mail: Marches-dtp@groupevalophis.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_QDxc-_juSV)

[PCSLID=CSL_2022_QDxc-_juSV](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_QDxc-_juSV)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_QDxc-_juSV

[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_QDxc-_juSV](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_QDxc-_juSV)

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Logements

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Travaux de création de 26 ascenseurs en milieu occupé - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton

Reference number: DTP/RC58/TRAVAUX ASCENSEURS

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de création de 26 ascenseurs en milieu occupé - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°1 : Gros-oeuvre

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 7 à 37, Place Bobillot - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton (94200)

II.2.4. Description of the procurement

Gros-oeuvre

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante: 1-Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé 2-Qualifications professionnelles 3- Capacités financières liée à l'objet et au volume du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°2 : Ascenseurs avec accessibilité pour personnes à mobilité réduite ou en situation de handicap

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 7 à 37, Place Bobillot - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton (94200)

II.2.4. Description of the procurement

Ascenseurs avec accessibilité pour personnes à mobilité réduite ou en situation de handicap

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante: 1-Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé 2-Qualifications professionnelles 3-Qualité et pertinence des références des candidats en prolongement d'ascenseurs existants ou en création d'ascenseurs 4-Capacités financières liée à l'objet et au volume du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°3 : Clos et couvert
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Main site or place of performance: 7 à 37, Place Bobillot - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton (94200)

II.2.4. Description of the procurement

Clos et couvert

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante: 1-Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé 2-Qualifications professionnelles 3- Capacités financières liée à l'objet et au volume du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°4 : Menuiseries extérieures
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Main site or place of performance: 7 à 37, Place Bobillot - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton (94200)

II.2.4. Description of the procurement

Menuiseries extérieures

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante: 1-Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé 2-Qualifications professionnelles 3- Capacités financières liée à l'objet et au volume du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°5 : Aménagements intérieurs

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

44115800 Building internal fittings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 7 à 37, Place Bobillot - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton (94200)

II.2.4. Description of the procurement

Aménagements intérieurs

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante: 1-Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé 2-Qualifications professionnelles 3- Capacités financières liée à l'objet et au volume du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°6 : Electricité

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 7 à 37, Place Bobillot - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton (94200)

II.2.4. Description of the procurement

Electricité

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante: 1-Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé 2-Qualifications professionnelles 3- Capacités financières liée à l'objet et au volume du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot n°7 : Plomberie

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 7 à 37, Place Bobillot - Résidence Bobillot-Sellier à Charenton (94200)

II.2.4. Description of the procurement

Plomberie

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont hiérarchisés par ordre de priorité décroissante: 1-Qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé 2-Qualifications professionnelles 3- Capacités financières liée à l'objet et au volume du marché

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/09/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La décomposition des tranches est indiquée à l'article 3.2 du Règlement de consultation. Les délais d'exécution sont indiqués à l'article 3.4 du Règlement de consultation. Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours (6 mois) :-en l'absence de négociation, à compter de la date limite de réception des offres fixée au règlement de la consultation ; -en cas de négociation, à compter de la date limite de remise des offres finales négociées fixée par courrier.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000
Country: France
E-mail: Greffes.ta-melun@juradm.fr
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel (CJA, articles L.551-1 et suivants) ;Référé contractuel (CJA, articles L. 551-13 et suivants) ;Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/08/2022