

Germany-Berlin: Demolition, site preparation and clearance work

OJ S 150/2022 05/08/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10707

Country: Germany

E-mail: vergabe-hochbau@sensw.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/142160>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

Contact person: Abteilung V - Vergabestelle V M 1

E-mail: vergabe-hochbau@sensw.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.stadtentwicklung.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform/>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Stadtentwicklung und Wohnen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

VE 308.2 Erweiterte Bauhauptmaßnahme BA2 -ID22092_Schu-
Reference number: VM_21177_VOB_O_Schu

II.1.2. Main CPV code

45111000 Demolition, site preparation and clearance work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der dreiflügelige Gebäudekomplex der Fichtenberg Oberschule (FOS) besteht aus einem Ostflügel, einem Westflügel und einem Nordflügel, welche über eine großzügige Wandelhalle (Mittelbau) miteinander verbunden sind. Die geplante Baumaßnahme umfasst das Gebäude der Fichtenberg Oberschule mit Ausnahme der Aula, des Bereichs Mittelbau 3.OG und DG und der Außenhülle des Ostflügels.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die ausgeschriebenen Leistungen beinhaltet den Bauabschnitt 2 (Nordflügel).

Maßnahmen im Nordflügel:

- Konstruktive Abbruchmaßnahmen mit den erforderlichen Abfangungen.
- Nicht konstruktive Abbrucharbeiten als Vorbereitung der Folgearbeiten.
- Entsorgung von nicht gefährlichen Abfällen.
- Schließen von Öffnungen in tragenden und nicht tragenden Mauerwerks-Wänden.
- Herstellen von neuen Wandöffnungen in tragenden und nicht tragenden Mauerwerks-Wänden mit Sturzüberdeckung.
- Herstellen von Auflagertaschen in Mauerwerks-Wänden für nachfolgende Zimmer- und Stahlbetonarbeiten.
- Herstellen von neuen tragenden und nicht tragenden Wänden aus Mauerwerk und Stahlbeton.
- Sanierung von Stahlsteindecken im Bestand.
- Kalkzementputz, innen, an Wände und Decken
- Herstellen und Schließen von Öffnungen und Schlitten in Decken und Wänden als Bauhilfsleistung für die TGA-Gewerke.
- Mauerwerkssanierung Hausschwamm
- Mauerwerkstrocknung und Instandsetzung
- Herstellen einer Treppe aus Stahlbeton im Eingangsbereich, TRH C
- Herstellen einer Aufzugsunterfahrt im Treppenauge UG
- Herstellen eines Pumpensumpfes aus Stahlbeton
- Herstellen von Stahlbetonbalken als Überzüge

- Herstellen von Stahlbetondecke mit 5 Stück Treppenstufen im TRH C, EG
- Herstellen von Stahlbetonbodenplatte im TRH C und Technikraum UG
- Herstellen von Betonfundamenten
- Erdarbeiten für Unterfangungen, Aufzugsunterfahrt und neuem Pumpensumpf
- Stahlträger zur Aufnahme der bauseitigen Aufzugsschachtkonstruktion
- Unterfangung von Bestandsfundamenten

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 05/11/2022 End: 28/06/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Eintragung in einem Präqualifikationsverzeichnis Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen ist die Eigenerklärung V 124.H F einzureichen:
- Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eintragung in einem Präqualifikationsverzeichnis Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen ist die Eigenerklärung V 124.H F einzureichen:
- Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Eintragung in einem Präqualifikationsverzeichnis Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen ist die Eigenerklärung V 124.H F einzureichen:
- Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind,
- Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal;
- Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der Bieter hat mit Angebotsabgabe den qualifizierten Nachweis zur Leistungsausführung von einem Fachbetrieb vorzulegen. Die Leitung der Baumaßnahmen ist durch einen Sachverständigen für Holzschutz bzw. einen zugelassenen Fachmann zu besetzen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), insbesondere im Hinblick auf die Abgabe von Erklärungen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/09/2022 Local time: 13:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 04/11/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/09/2022 Local time: 13:30

Information about authorised persons and opening procedure: 4-Augen-Prinzip nach § 14EU
VOB/A: Die Öffnung der Angebote wird von mindestens zwei Vertretern des öffentlichen

Auftraggebers gemeinsam an einem Termin -Öffnungstermin- unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt. Bieter sind nicht zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.3.1)

Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A:

- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation
 - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters in Frage stellt
 - Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung
 - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB/A

VI.3.2)

- Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen.
- Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, eine eventuelle Eintragung des Bieters im Korruptionsregister des Landes Berlin abfragen.
- Der Auftraggeber wird auf der Grundlage der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27.05.2002, 753 /2011 vom 01.08.2011 sowie 2580/2001 vom 27.12.2001 eine Abfrage in den Finanz-Sanktionslisten (www.finanz-Sanktionsliste.de/fisalis/jsp/index.jsf) veranlassen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138498

Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138498

Fax: +49 3090137613

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/08/2022