

425738-2026 - Competition

France – Cleaning services – NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

OJ S 118/2026 22/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Email: comptabilite@larochelle.aeroport.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

Description: Le présent accord-cadre a pour objet le nettoyage des locaux du Syndicat mixte des aéroports de la Rochelle- Ile de Ré et Rochefort Charente-Maritime, avec la fourniture et mise en place des différents consommables, le nettoyage des surfaces vitrées et des prestations annexes.

Procedure identifier: 8b4b681a-f423-4b1d-ae1c-27fa7114b2f0

Internal identifier: PPP22Z-29/6035/20260000200

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

Description: Le présent accord-cadre a pour objet le nettoyage des locaux du Syndicat mixte des aéroports de la Rochelle- Ile de Ré et Rochefort Charente-Maritime, avec la fourniture et mise en place des différents consommables, le nettoyage des surfaces vitrées et des prestations annexes.

Internal identifier: 20260000200_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Le marché prévoit la réalisation de prestations similaires. Le marché prévoit des options autorisées. Le marché prévoit des options exigées.

5.1.2. Place of performance

Postal address: RUE DU JURA

Town: LA ROCHELLE

Postcode: 17000

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

Additional information: AEROPORT LA ROCHELLE-ILE DE RE

5.1.2. Place of performance

Postal address: LA SAUZAIE

Town: ST AGNANT

Postcode: 17620

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

Additional information: AEROPORT ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 30/11/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché comporte trois reconductions. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale de l'accord cadre, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Période initiale Montant maximum annuel pour la partie à bon de commande : 70 000 € HT Montant maximum annuel pour la partie forfaitaire : 180 000 € HT

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Performance en matière de protection de l'environnement et de la santé pour les prestations objet du marché

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-marchespublics.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Reprise du personnel : Le titulaire, entrant dans le champ d'application de l'article 7 de la convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés ou de l'article L. 1224-1 du code du travail, s'engage à assurer le cas échéant la continuité des contrats de travail du personnel du précédent prestataire concerné par l'obligation de reprise.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours calendaires. Le point de départ du délai de paiement est la date de réception de la demande de paiement par l'acheteur sur Chorus Pro. Les prestations forfaitaires de nettoyage des bâtiments et vitrerie du Syndicat mixte sont facturées mensuellement à terme échu. S'agissant des prestations déclenchées par bons de commande, la facturation est établie une fois la prestation achevée et admise par l'entité adjudicatrice.

Financial arrangement: Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours calendaires. Le point de départ du délai de paiement est la date de réception de la demande de paiement par l'acheteur sur Chorus Pro. Les prestations forfaitaires de nettoyage des bâtiments et vitrerie du Syndicat mixte sont facturées mensuellement à terme échu. S'agissant des prestations déclenchées par bons de commande, la facturation est établie une fois la prestation achevée et admise par l'entité adjudicatrice.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRA de Bordeaux

Review organisation: Tribunal Administratif de Poitiers

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : ▪ Le référé précontractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) pouvant être exercé avant la signature du contrat. ▪ Le référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) pouvant être exercé après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du Code de justice administrative. ▪ Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. ▪ Le recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre les actes détachables du contrat, dans les conditions et délais de droit commun.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Organisation receiving requests to participate: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Registration number: 20008615500013

Postal address: RUE DU JURA

Town: LA ROCHELLE

Postcode: 17000

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

Email: comptabilite@larochelle.aeroport.fr

Telephone: +33 546428671

Internet address: <http://www.larochelle.aeroport.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: CCIRA de Bordeaux

Registration number: 13002927500083

Postal address: 2 rue Jules Ferry

Town: BORDEAUX

Postcode: 33200

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Email: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Telephone: +33 554689956

Internet address: <http://www.telerecours.fr/>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Poitiers

Registration number: FR 17860004500

Postal address: Hôtel Gilbert 15, rue du Blossac

Town: POITIERS

Postcode: 86020

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

Email: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Internet address: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: b6f5c3e3-2c02-4b23-9bee-fcc59c5e0c48 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 19/06/2026 11:17:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 425738-2026

OJ S issue number: 118/2026

Publication date: 22/06/2026