

425768-2026 - Result

Germany – Daycare services – Gemeinde Schwarmstedt: Vergabe des Betriebs von drei Kitas
OJ S 118/2026 22/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Schwarmstedt
Email: vergabe@kanzlei-dagefoerde.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gemeinde Schwarmstedt: Vergabe des Betriebs von drei Kitas
Description: Betrieb von drei Kindertagesstätten (KiTa Schwarmstedt Am Loh, KiTa Schwarmstedt Am Bornberg, KiTa Schwarmstedt Bothmer) in Schwarmstedt / Niedersachsen
Procedure identifier: 4470af6c-438a-4463-9ff0-0510f5cd1486
Internal identifier: 77-2025-1
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 85312100 Daycare services
Additional classification (cpv): 85312110 Child daycare services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Loh 5
Town: Schwarmstedt
Postcode: 29690
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Bornberg 84
Town: Schwarmstedt
Postcode: 29690
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Schulstraße 3 A
Town: Schwarmstedt
Postcode: 29690
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YBLMKPG# 1. Nachunternehmer Bieter haben in der Liste der Nachunternehmerleistungen mit dem Angebot anzugeben, ob und ggf. welche Teile der Leistung sie an Nachunternehmer weitergeben wollen. Das Formblatt ist auch auszufüllen und abzugeben, wenn kein Nachunternehmereinsatz vorgesehen ist. 2. Eignungsleihe Sollte ein Bieter die Eignungskriterien nur dadurch erfüllen können, dass er ein anderes Unternehmen einbezieht (Eignungsleihe), so hat er bei Abgabe des Angebots seine Verfügung über die Ressourcen des anderen Unternehmens sowie das Nichtvorliegen gesetzlicher Ausschlussgründe bei diesem mittels einer Verpflichtungserklärung nachzuweisen. 3. Bietergemeinschaften Für Bietergemeinschaften muss ein gemeinsames Angebot abgegeben werden. Der Name der Bietergemeinschaft sowie ein bevollmächtigter Vertreter sind anzugeben Der Auftraggeber weist darauf hin, dass von einer Bietergemeinschaft eine gesamtschuldnerische Haftung verlangt wird. Hierzu ist mit dem Angebot die Bietergemeinschaftserklärung in von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft rechtsverbindlich unterzeichneter Form abzugeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gemeinde Schwarmstedt: Vergabe des Betriebs von drei Kitas

Description: Gegenstand des Auftrags ist der Betrieb der 5-gruppigen Kindertagesstätte "Schwarmstedt Am Loh", der 5-gruppigen Kindertagesstätte "Schwarmstedt Am Bornberg" und der 6-gruppigen Kindertagesstätte "Schwarmstedt Bothmer" in der niedersächsischen Gemeinde Schwarmstedt (Mitgliedsgemeinde der Samtgemeinde Schwarmstedt). Die Kindertagesstätten werden aktuell von der Gemeinde selbst betrieben und sollen zum 01.08.2026 in eine externe Trägerschaft übergeben werden. Der Betrieb der Kita Schwarmstedt Am Loh umfasst aktuell 1 Krippengruppe 4 Altersübergreifende Gruppen mit insgesamt 115 betreuten Kindern (Vormittags- und Ganztagsbetreuung). Der Betrieb der Kita Schwarmstedt Am Bornberg umfasst aktuell 2 Krippengruppen 3 Altersübergreifende Gruppen mit insgesamt 105 betreuten Kindern (Vormittags- und Ganztagsbetreuung). Der Betrieb der Kita Schwarmstedt Bothmer umfasst aktuell 1 Altersübergreifende Gruppe 1 Kindergartengruppe 1 Integrative Altersübergreifende Gruppe 2 Krippengruppen 1 Integrative Krippengruppe mit insgesamt 110 betreuten Kindern (Vormittags- und Ganztagsbetreuung). Die jeweiligen Kita-Gebäude nebst Inventar werden dem künftigen Träger unentgeltlich zur Verfügung gestellt. Näheres siehe Vergabeunterlagen.

Internal identifier: 77-2025-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85312100 Daycare services

Additional classification (cpv): 85312110 Child daycare services

Options:

Description of the options: Die Gemeinde hat das Recht, die Vertragslaufzeit im Anschluss an die Grundlaufzeit bis zu zweimal um jeweils 5 Jahre durch einseitige Erklärung gegenüber dem Träger zu verlängern. Die Optionen sind durch die Gemeinde spätestens ein Jahr vor

Ablauf der jeweiligen Vertragslaufzeit auszuüben. Wenn der Vertrag nicht von einer Partei mit einer Frist von 12 Monaten zum Ende des zweiten Optionszeitraumes gekündigt wird, verlängert er sich auf unbestimmte Zeit. Er kann dann von jeder Partei mit einer Frist von 12 Monaten zum Ende eines Kindergartenjahres (31.07.) gekündigt werden.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Loh 5
Town: Schwarmstedt
Postcode: 29690
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Bornberg 84
Town: Schwarmstedt
Postcode: 29690
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Schulstraße 3 A
Town: Schwarmstedt
Postcode: 29690
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 120 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Die Gemeinde hat das Recht, die Vertragslaufzeit im Anschluss an die Grundlaufzeit bis zu zweimal um jeweils 5 Jahre durch einseitige Erklärung gegenüber dem Träger zu verlängern. Die Optionen sind durch die Gemeinde spätestens ein Jahr vor Ablauf der jeweiligen Vertragslaufzeit auszuüben. Wenn der Vertrag nicht von einer Partei mit einer Frist von 12 Monaten zum Ende des zweiten Optionszeitraumes gekündigt wird, verlängert er sich auf unbestimmte Zeit. Er kann dann von jeder Partei mit einer Frist von 12 Monaten zum Ende eines Kindergartenjahres (31.07.) gekündigt werden.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Bieter / Bietergemeinschaften müssen ihre technische und berufliche Leistungsfähigkeit nachweisen. Dabei müssen die Anforderungen an die Eignung im Falle einer Bietergemeinschaft durch die Bietergemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Für die Beurteilung der technischen Leistungsfähigkeit einer Bietergemeinschaft wird die Bietergemeinschaft als Ganzes beurteilt. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bietergemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt. 2. Sollte ein Bieter die Eignungskriterien nur dadurch erfüllen können, dass er ein anderes Unternehmen einbezieht (Eignungsleihe), so hat er bei Abgabe des Angebots eine Verpflichtungserklärung (Anlage C04) des anderen Unternehmens vorzulegen. 3. Bieter, alle Mitglieder einer Bietergemeinschaft und Nachunternehmer müssen eine Erklärung zum

Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB und eine Erklärung zu Einträgen im Gewerbezentralregister vorlegen. 4. Es ist eine Eigenerklärung zur Einhaltung der Sanktionen gegen Russland (Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022) abzugeben. 5. Es ist eine verpflichtende Ortsbesichtigung aller drei Kindertagesstätten durchzuführen. Diese findet während der Ausschreibung in den KW 12 bis 15 (mit Ausnahme der Zeit vom 02.04.2026 bis zum 06.04.2026) statt. 6. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass den Mitarbeitern der Kitas die Möglichkeit der Personalgestellung nach § 4 Abs. 3 TVöD für den Fall des Widerspruchs gegen den Betriebsübergang nach § 613a Abs. 1 BGB angeboten werden soll. In diesem Fall muss zwischen dem neuen Träger der Kitas und dem Auftraggeber ein entsprechender Personalgestellungsvertrag geschlossen werden. Dieser Vertrag soll im Bedarfsfall im Anschluss an das Vergabeverfahren zwischen dem neuen Träger der Kitas, dem Auftraggeber sowie dem Personalrat der Kitas gemeinsam ausgearbeitet werden. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass Gespräche mit den derzeitigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ergeben haben, dass ein großes Interesse an der Option der Personalgestellung besteht. Daher ist im Rahmen dieses Vergabeverfahrens eine Eigenerklärung von den Bietern abzugeben, dass sie im Zuschlagsfall einen entsprechenden Personalgestellungsvertrag mit dem Auftraggeber abschließen werden (vgl. Anlage C01).

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Name: Zuschlagskriterium 1

Description: Kosten für pädagogisches Personal

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 200

Criterion:

Type: Cost

Name: Zuschlagskriterium 2

Description: Verwaltungskostenpauschale pro Kind und Jahr

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 200

Criterion:

Type: Quality

Name: Zuschlagskriterium 3

Description: Betriebskonzept

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 600

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen

Information about review deadlines: Das Vergabeverfahren unterliegt der Nachprüfung in einem Nachprüfungsverfahren gemäß § 155 ff. GWB. Die zuständige Vergabekammer leitet

ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Schwarmstedt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 903 147,49 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: AWO Soziale Dienste Bezirk Hannover gGmbH

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 903 147,49 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Betriebsvertrag

Date on which the winner was chosen: 07/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 18/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Schwarmstedt

Registration number: 033585403-0-94

Postal address: Am Markt 1

Town: Schwarmstedt

Postcode: 29690

Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)

Country: Germany

Email: vergabe@kanzlei-dagefoerde.de

Telephone: 0511 590975-60

Internet address: <https://www.schwarmstedt.de/joomla/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: DAGEFÖRDE Öffentliches Wirtschaftsrecht Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Registration number: DE328089380

Postal address: Podbielskistraße 344

Town: Hannover

Postcode: 30655

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Email: vergabe@kanzlei-dagefoerde.de

Telephone: +49 511 590975-60

Fax: +49 511 590975-66

Internet address: <https://www.kanzlei-dagefoerde.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 413115-3306

Fax: +49 413115-2943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: AWO Soziale Dienste Bezirk Hannover gGmbH

Size of the economic operator: Large

Registration number: DE115665278

Postal address: Körtingsdorfer Weg 8

Town: Hannover

Postcode: 30455

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Email: info@awo-juki.de

Telephone: 05114952227

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8a69309e-e939-4c9c-909e-1fa5b7401dc6 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 19/06/2026 09:00:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 425768-2026

OJ S issue number: 118/2026

Publication date: 22/06/2026