

Belgium-Mons: Special medical building construction work

OJ S 245/2013 18/12/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre hospitalier universitaire et psychiatrique de Mons Borinage

Postal address: Boulevard Kennedy 2

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

For the attention of: Jean-Marc Devaux

E-mail: jean-marc.devaux@chpchene.be

Telephone: +32 65381558

Additional information can be obtained from:

Official name: Bureau d'architecture Emile Verhaegen SA

Postal address: Boulevard du Souverain 360 – bte 7

Town: Bruxelles (Auderghem)

Postal code: 1160

Country: Belgium

For the attention of: Laurent Grisay (Ir architecte) et Jean-François clerbois (ingénieur industriel)

E-mail: exec@baev.be

Telephone: +32 26736172

Fax: +32 26735177

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Bureau d'architecture Emile Verhaegen SA

Postal address: Boulevard du Souverain 360 – bte 7

Town: Bruxelles (Auderghem)

Postal code: 1160

Country: Belgium

For the attention of: Micheline Speltincx (administration)

E-mail: admin@baev.be

Telephone: +32 26736172

Fax: +32 26735177

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: CHP Chêne aux Haies

Postal address: Chemin du Chêne aux Haies 24 (bâtiment «Services communs» – 1er étage)

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

For the attention of: Jean-Marc Devaux

E-mail: jean-marc.devaux@chpchene.be

Telephone: +32 65381558

I.2. Type of the contracting authority

Other: Intercommunale

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

CHU Ambroise Pare – construction de l'Aile F modulaire préfabriquée – lot 2 «Travaux en superstructure».

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: CHU Ambroise Pare, Boulevard Kennedy 2 à 7000 Mons.

NUTS code BE323 Arr. Mons

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

CHU Ambroise Pare (Mons) – Aile F – lot 2 «Travaux en superstructure» – réalisation d'un bâtiment modulaire préfabriqué en atelier (minimum 70 % des travaux réalisés hors site) comprenant les travaux de gros oeuvre fermé du bâtiment modulaire préfabriqué, de parachèvements, eaux pluviales, sanitaires et fluides médicaux, électricité, HVAC, ascenseurs et mobiliers intégrés du bâtiment modulaire préfabriqué et du sous-sol avec logistique, coordination et pilotage des lots 3 «Equipements médicaux fixes».

II.1.6. CPV code(s)

45215120 Special medical building construction work, 45400000 Building completion work, 45300000 Building installation work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 13 500 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 390 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Respect des articles 25 à 33 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paiement sur facture à 60 jours calendrier date de réception de la déclaration de créance, sauf pour l'état final : à 90 jours calendrier.

Les paiements seront exécutés en trois états d'avancement, selon la répartition suivante, à la fin de chacune des étapes :

- fin des études de mise au point par l'adjudicataire (plans et détails d'exécution transmis par l'adjudicataire et approuvés par la direction des travaux) : 10 %,
- modules livrés et assemblés sur le site : 40 %,
- réception provisoire du bâtiment modulaire préfabriqué : 50 %.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Respect des articles 61 et 62 de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 :

Le soumissionnaire joindra à son offre :

- un extrait récent du casier judiciaire central ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative,
- une attestation récente émanant de l'administration des contributions directes.

Le caractère récent des documents susvisés est établi dans la mesure où ces derniers datent de moins de six mois par rapport à la date ultime du dépôt des offres.

- une attestation émanant de l'Administration de la TVA du dernier trimestre échu par rapport à la date d'ouverture des offres,
- une attestation prouvant qu'il est en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale de l'avant-dernier trimestre précédant la date d'ouverture des offres.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Respect de l'article 67 de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 :

Le soumissionnaire joindra à son offre :

- une déclaration concernant le chiffre d'affaires global correspondant à celui nécessaire à l'obtention de la classe demandée par le présent marché et le chiffre d'affaires en travaux exécutés en entreprise générale dans le secteur de la Santé (Hôpitaux, Maisons de repos, ...)

qui doit être au moins égal au tiers du chiffre d'affaires de la classe demandée par le présent marché et ce, au cours des trois derniers exercices

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Respect de l'article 69 de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 : Voir Cahier Spécial des Charges
Le soumissionnaire joindra entre autres à son offre un minimum de trois références de travaux similaires au présent marché exécutés au cours des cinq dernières années, à savoir :

- une référence de travaux exécutés dans le secteur de la Santé (Hôpitaux, Maison de Repos, ...) d'un montant minimum de 11.250.000 Euro HTVA,
- deux références de travaux exécutés en milieux autres qu'industriel (Logements, Hôtels, Bureaux, Santé, Laboratoires, etc...) d'un montant minimum de 7.500.000 Euro HTVA chacune.

Ces trois références devront notamment (Voir CSC) être appuyées de certificats de bonne exécution dûment signés par le Maître de l'Ouvrage et l'Architecte.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Respect de l'article 70 de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 : voir cahier spécial des charges qui demande entre autres une agrégation : catégorie D – classe correspondant au montant global de l'offre (classe 8).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Montant de l'offre. Weighting 45
2. Performance technique du matériel. Weighting 25
3. Réduction du délai des travaux sur site. Weighting 20
4. Extension de la garantie et délai d'intervention. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 30.1.2014 - 16:00

Payable documents: yes

Price: 480,00 EUR

Terms and method of payment: Paiement des documents en espèces (pas de chèque) à l'enlèvement ou anticipativement par virement bancaire, avec la mention de la référence du dossier : A. PARE/1215-21/L.2 au compte DELTA LLOYD BANK n° IBAN: BE07 6353 9516 0166 - BIC: BNAG BE BB du Bureau d'Architecture E. Verhaegen SA. Dossier disponible à partir du mardi 17.12.2013, à 14:00. NB: Le prix du dossier (480,00 EUR TVAC) sera majoré de la somme de 90,00 EUR TVAC en cas d'envoi par la Poste, soit 480,00 + 90,00 = 570,00 EUR TVAC.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.2.2014 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 28.2.2014 - 10:00

Place:

CHP Chênes aux Haies – bâtiment «Services communs» – 1er étage – salle de réunion – chemin du Chêne aux Haies 24 à 7000 Mons.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Appel d'offres ouvert.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

@Ref:00012380/2013027637

- 1) Le délai d'exécution des travaux est de 390 jours calendrier au maximum pour l'entièreté du chantier à dater de la commande, sur base d'interventions fractionnées en fonction du planning cadre et intégrant les jalons et délais relatifs aux travaux des lots 1 et 3;
- 2) Le délai du maintien de validité des offres est exprimé en jours calendrier;

3) Le présent marché n'autorise et n'impose que les variantes explicitement décrites au cahier spécial des charges.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

13.12.2013