

**Germany-Leipzig: Planting and maintenance services of green areas**  
**OJ S 134/2023 14/07/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Leipziger Wohnungs-und Baugesellschaft mbH

Postal address: Wintergartenstraße 4

Town: Leipzig

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 04103

Country: Germany

Contact person: Zentraler Einkauf

E-mail: [einkauf@lwb.de](mailto:einkauf@lwb.de)

Telephone: +49 341/99229414

Fax: +49 341/99229009

**Internet address(es):**

Main address: [www.lwb.de](http://www.lwb.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: GmbH (juristische Person des Privatrechts)

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Grünflächenpflege- und Winterdienstleistungen in 2 Losen in Leipzig

Reference number: 140\_LWB\_07-2023-0004

**II.1.2. Main CPV code**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Durchführung von Grünflächenpflege-, Winterdienst- sowie Graufächenreinigungsleistungen in Beständen der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH in 2 Losen:

Los 1 Geschäftsstelle Süd, Los 2 Geschäftsstelle Mitte 2

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 0,01 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Grünflächenpflege- und Winterdienstleistungen Geschäftsstelle Süd

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77340000 Tree pruning and hedge trimming, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Leipzig, siehe Vergabeunterlagen

### **II.2.4. Description of the procurement**

Gegenstand der geplanten Beauftragung sind die Grünflächenpflege, der Schnitt von Rasen, Gehölzen, Sträuchern und Formhecken, die Pflege von Blumen-, Stauden-, Rosenbeeten, die Freiflächenpflege (auch von Wegen und Plätzen) durch Kehren, Laubbeseitigung, Unkrautentfernung und Freischnitt sowie Winterdienstleistungen in Beständen der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH, Geschäftsstelle Süd. Wiesen/Rasen ca. 129.035 m<sup>2</sup>, Beet-, Bodendecker-, Gehölz-, und Heckenflächen ca. 17.262,11 m<sup>2</sup>, Grauf Flächen ca. 49.436,24 m<sup>2</sup>, Winterdienst auf öffentlichen und nicht öffentlichen Flächen 33.066,56 m<sup>2</sup>

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Grünflächenpflege- und Winterdienstleistungen Geschäftsstelle Mitte 2

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77340000 Tree pruning and hedge trimming, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Leipzig, siehe Vergabeunterlagen

### **II.2.4. Description of the procurement**

Gegenstand der geplanten Beauftragung sind die Grünflächenpflege, der Schnitt von Rasen, Gehölzen, Sträuchern und Formhecken, die Pflege von Blumen-, Stauden-, Rosenbeeten, die

Freiflächenpflege (auch von Wegen und Plätzen) durch Kehren, Laubbeseitigung, Unkrautentfernung und Freischnitt sowie Winterdienstleistungen in Beständen der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH, Geschäftsstelle Mitte 2. Wiesen/Rasen ca. 55.641,00 m<sup>2</sup>, Beet-, Bodendecker-, Gehölz-, und Heckenflächen ca. 27.344,96 m<sup>2</sup>, Grauf Flächen ca. 34.451 m<sup>2</sup>, Winterdienst auf öffentlichen und nicht öffentlichen Flächen 16.680,23 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 082-249447](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1.1

**Lot No:** 1

**Title:**

Grünflächenpflege- und Winterdienstleistungen Geschäftsstelle Süd

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/06/2023

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: WISAG Garten-und Landschaftspflege Mitteldeutschland GmbH & Co.KG

Postal address: Am Saalehang 4

Town: Merseburg

NUTS code: DEE0B Saalekreis

Postal code: 06217

Country: Germany

E-mail: [felix.steek@wisag.de](mailto:felix.steek@wisag.de)

Telephone: +49 1722175368

Fax: +49 34612787418

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2.1

**Lot No:** 2

**Title:**

Grünflächenpflege- und Winterdienstleistungen Geschäftsstelle Mitte 2

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/06/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Shapiro FM GmbH

Postal address: Hermann-Köhl-Str. 3

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 93049  
Country: Germany  
E-mail: [verwaltung@shapiro-fm.de](mailto:verwaltung@shapiro-fm.de)  
Telephone: +49 94129065556  
Fax: +49 94129065559  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,  
DS Leipzig  
Postal address: Braustraße 2  
Town: Leipzig  
Postal code: 04107  
Country: Germany  
E-mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telephone: +49 3419773800  
Fax: +49 3419771049  
Internet address: [www.lds.sachsen.de](http://www.lds.sachsen.de)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/07/2023