

426882-2026 - Competition

Germany – Construction work – Maßnahme: Rahmenverträge - Losgruppe 2 „Fernwärme“
Leistung: Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.1 Fernwärme West Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2 Fernwärme Ost
OJ S 118/2026 22/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

Email: viktoria.babijaeva@sw-augsburg.de

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maßnahme: Rahmenverträge - Losgruppe 2 „Fernwärme“ Leistung: Losgruppe 2

„Fernwärme“ - Los 2.1 Fernwärme West Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2 Fernwärme Ost

Description: Maßnahme: Rahmenverträge - Losgruppe 2 „Fernwärme“ Leistung: Losgruppe 2

„Fernwärme“ - Los 2.1 Fernwärme West Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2 Fernwärme Ost

Procedure identifier: 203d4a9b-95de-42f8-bae2-9413c76511b9

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Maßnahme: Rahmenverträge - Losgruppe 2 „Fernwärme“ Leistung:

Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.1 Fernwärme West Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2

Fernwärme Ost Ausschreibungsgegenstand / Leistungsbeschreibung (kurz): Aufteilung der

Vergabe - Losgruppe 2 „Fernwärme“ - in zwei Lose (Los 2.1 Fernwärme West und Los 2.2

Fernwärme Ost) Zuschlagslimitierung (§27 Abs. 1 SektVO) Es müssen Angebote für alle 2

Lose (Los 2.1 und Los 2.2) abgegeben werden. Es werden nur Angebote von Bietern

gewertet, welche für zwei (2) Lose - (Los 2.1 und Los 2.2) - ein Angebot einreichen. Angebote

von Bietern, welche nur ein Los anbieten können, nicht gewertet werden. Ein Bieter kann

innerhalb dieser Losgruppe 2 „Fernwärme“ den Zuschlag für maximal ein (1) Los erhalten.

Sollte ein Bieter in mehreren Losen das wirtschaftlichste Angebot entsprechend den

vorgenannten Wertungskriterien (max. mögliche Gesamtpunktzahl 100) abgegeben haben,

erfolgt die Zuschlagsentscheidung für die einzelnen Lose auf Grundlage des

Wertungskriteriums Preis mittels einer Gesamtkostenübersicht unter Ermittlung der für den

Auftraggeber niedrigsten Gesamtvergabesumme (Angenommene Summe nur für die Wertung

der Angebote x Faktor) bei Vergabe an verschiedene Bieter. Angebot(e) für das/die andere(n) Los(e) werden in diesem Fall in der Wertung nicht weiter berücksichtigt. Hinweis: Sollten nach dem oben beschriebenen Auswahlprozess immer noch mehr als drei (2) Bieter verbleiben, wird die Auswahlentscheidung unter diesen per Los getroffen, in Anwesenheit der Rechtsabteilung der Stadtwerke Augsburg Holding GmbH. !!!! Achtung: Die Angebote sowie zu jedem Los eingereichte Unterlagen müssen separat pro Los hochgeladen werden. !!!! !!! Achtung !!! Jeder Bieter kann nur ein Los gewinnen. Dabei gilt ein Angebot, dass ein Bieter als Mitglied einer Bietergemeinschaft abgibt, ebenfalls als eigenes Gebot dieses Bieters. !!! Achtung: Der Auftragsgeber räumt in der KW 28 (ggf. in KW 29 - Ermessungsentscheidung des Auftraggebers) maximal zweistündige Termine ein, um relevante Fragen zur Ausschreibung zu beantworten. Die Termine sind schriftlich über Subreport anzufragen. Die ausgeschriebene Stelle kümmert sich um die Terminfindung. Die Termine können sowohl in Präsenz als auch über Microsoft Teams stattfinden. Zur besseren Vorbereitung auf die Termine bitten wir Sie um die Übersendung des Fragenkatalogs. !!! Alle daraus resultierenden Ergebnisse, die für die Ausschreibung relevant sind, werden über Subreport an alle Bieter kommuniziert

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

The tenderer must submit tenders for all lots

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabepattform „subreport ELViS“) Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Sanktionen gegen Russland zur EUVerordnung 2022/576 -Sanktionsmaßnahmen Russland - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.3 Eigenerklärung 123 und 124 GWB- auf einem Formblatt (zum Download verfügbar auf der Vergabepattform „subreport ELViS“) / Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise /1.4 Formblatt Eigenerklärung Russland zur EUVerordnung 2022/576 - Sanktionsmaßnahmen Russland - auf einem Formblatt (zum Download verfügbar auf der Vergabepattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 2.1 Fernwärme West

Description: Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.1 Fernwärme West (1) Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit der Erbringung von Bauleistungen für das Los 2.1 Fernwärme West gemäß dem ALV 2027 (Anlage 3.1) Gewerke 01, 03, 04.01.0090, 05, 09 und 10, gemäß der ZTV 2027 (Anlage 3.2) und gemäß den Ergänzenden Vertragsbedingungen (Anlage 3.3). (2) Es werden innerhalb der Vertragslaufzeit voraussichtlich Leistungen im Auftragswert von ca. 22.500.000, -€ (Schätzwert) abgerufen. (3) Es werden innerhalb der Vertragslaufzeit jedoch mindestens Leistungen im Auftragswert von 15.750.000, -€ abgerufen (Mindestmenge). (4) Der Vertrag ist begrenzt auf einen Auftragswert von 29.250.000, -€. Sobald dieser erreicht wird, endet der Vertrag automatisch gem. § 12. (5) Der Auftragnehmer hat einen Anspruch auf Übertragung von Leistungen im Auftragswert der unter § 1 Abs. 3 genannten Höhe. Auf darüberhinausgehende Leistungen besteht kein Anspruch. (1) Dieser Rahmenvertrag tritt am 01.03.2027 in Kraft und wird für eine Laufzeit von 3 Jahren geschlossen. (2) Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt unberührt. (3) Der Vertrag endet automatisch, ohne dass es einer Kündigungserklärung seitens des Auftraggebers bedarf, sobald die Auftragssumme von 29.250.000, - € netto erreicht ist. !!!! Achtung: Die Angebote sowie zu jedem Los eingereichte Unterlagen müssen separat pro Los hochgeladen werden. !!!! !!!_Achtung_!!! Jeder Bieter kann nur ein Los gewinnen. Dabei gilt ein Angebot, dass ein Bieter als Mitglied einer Bietergemeinschaft abgibt, ebenfalls als eigenes Gebot dieses Bieters.

Internal identifier: LOT-0001 E83922112

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: gemäß Ausschreibungsunterlagen

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Eignung zur Berufsausübung (Mindestanforderung): Nachweis Eintrag in ein Berufsregister nicht älter als 6 Monate (Kopie) Nachweis über den Eintrag in einer Handwerksrolle Beschreibung: Nachweis über den Eintrag in einer Handwerksrolle (Kopie nicht älter als 6 Monate, Kopie) ein Berufsregister oder das Register einer Industrie- und Handelskammer oder eines Registers einer Institution/Einrichtung/Behörde jeweils nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Mitgliedsstaates, in dem der Bieteransässig ist. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Betriebshaftpflichtversicherung (Mindestanforderung) Bestätigung

Betriebshaftpflichtversicherung, dass zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe eine ungekündigte Betriebshaftpflichtversicherung verfügt. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter hat mit Beginn seiner Tätigkeiten und Leistungen für das Projekt das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens den folgenden Deckungssummen nachzuweisen und bis zum Abschluss des Projektes aufrecht zu erhalten: 5.000.000 € für Personen-, Sach- und Vermögensfolgeschäden Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Umsätze (Mindestanforderung) Mit dem Angebot hat der Bewerber/der Bieter zum Nachweis des geforderten Mindest-Jahresumsatzes aus Projekten vergleichbarer Leistungen eine ausgefüllte Jahresumsatzerklärung vorzulegen. Diese Erklärung muss einen Netto-Jahresumsatz 6.000.000, - € als Durchschnittswert aus den letzten 3 (drei) Geschäftsjahren (2023 – 2025) nachweisen. Bei Bewerbungsgemeinschaften genügt zum Nachweis des Mindest-Jahresumsatzes, wenn die Addition der nachgewiesenen Jahresumsätze der Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft den geforderten Jahresumsatz als Durchschnittswert aus den letzten den letzten 3 (drei) Geschäftsjahren (2023 – 2025) erreicht. Maßgeblich für die Bewertung ist die Tätigkeit in den letzten 3 (drei) Jahren (2023 – 2025) in Projekten vergleichbarer Leistungen. Hat der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter noch keine 3 (drei) Geschäftsjahre tätig, kann er/sie im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt werden. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.5 Gesamtliste Referenzen (Mindestanforderung) Angaben zu Leistungen (min 5 (fünf) Referenzen) in den letzten 3 (drei) Geschäftsjahren (2023 - 2025), die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Sollten mehr Referenzen benannt werden, so erfolgt nur eine Wertung des erstgenannten (nach Reihenfolge). Als nicht vergleichbar gelten Referenzen, bei welchen die jeweilige Auftragssumme aller o.g. Referenzen kleiner als 250.000 € (netto) sind. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Angaben zu Arbeitskräften (Mindestanforderung) Im Zeitraum der Leistungsausführung muss sichergestellt werden, dass die einge-setzten Baukolonnen eine Personalstärke von mindestens 3 Arbeitskräften auf-weisen. Zusätzlich muss sichergestellt sein, dass mindestens 15 festangestellte Arbeitskräfte verfügbar sind, die die o.g. Leistung ausführen können.. Die

Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (informativ) Qualitätsmanagement gemäß ISO 9001 oder Vergleichbares - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (informativ) Qualitätsmanagement gemäß ISO 14001 oder Vergleichbares Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (informativ) Qualitätsmanagement gemäß ISO 50001 oder Vergleichbares Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (Mindestanforderung) AGFW nach FW601:FW1 oder Vergleichbares Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Erklärung zur Vermeidung des Erwerbs von Produkten aus ausbeuterischer Kinderarbeit (Mindestanforderung) Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen (falls relevant) - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.6 Erklärung der Bieter-Arbeitsgemeinschaft Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen (falls relevant) - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.7 Eignungsrelevante Unternehmen Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen (falls relevant) - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.8 Verpflichtungs-erklärung Eignungsleihe Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.1 Fernwärme West _lfd.Nr. 1_Projektleiter_Referenzen Benennung von einem (1) Projektleiter mit einschlägiger Berufserfahrung aus Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme der letzten 5 Jahre, 2021 - derzeit. Es wird nur ein (1) Projektleiter gewertet. Sollten mehr Projektleiter benannt werden, so erfolgt nur eine Wertung des erstgenannten (nach Reihenfolge). Wertung des Projektleiters nach Berufs- / Projekterfahrung (Projektleitung): überdurchschnittlich (über 5 Jahre) – 30 Rohpunkte, überdurchschnittlich (über 3 Jahre) – 20 Rohpunkte und überdurchschnittlich (über 1 Jahre) – 10 Rohpunkte Wertung des Projektleiters nach Referenzprojekten: Für einen (1) Projektleiter können maximal fünf (5) Referenzen eingereicht werden, wobei mindestens drei (3) Referenzen aus unterschiedlichen Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme eingereicht werden müssen. Sollten mehr Referenzen benannt werden, so erfolgt eine Wertung der ersten fünf (5) benannten (nach Reihenfolge). Wertung des Projektleiters nach Referenzprojekten: voll vergleichbar – 30 Rohpunkte, eingeschränkt vergleichbar – 20 Rohpunkte und nicht vergleichbar – 10 Rohpunkte Der prozentuale Erfüllungsgrad (erreichte Rohpunkte im Verhältnis zu max.180 möglichen Rohpunkten) findet Anwendung auf die zu vergebenden 15 Punkte. (Ergebnis mit 2 Stellen hinter dem Komma) (reziproker Ansatz).

Criterion:

Type: Quality

Description: - Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.1 Fernwärme West _lfd.Nr. 2_Stv.Projektleiter _Referenzen Benennung von einem (1) stellvertretenden Projektleiter mit einschlägiger Berufserfahrung aus Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme der letzten 5 Jahre, 2021 - derzeit. Es wird nur ein (1) stellvertretenden Projektleiter gewertet. Sollten mehr Projektleiter benannt werden, so erfolgt nur eine Wertung des erstgenannten (nach Reihenfolge). Wertung des stellvertretenden Projektleiters nach Berufs- / Projekterfahrung (Projektleitung): überdurchschnittlich (über 5 Jahre) – 30 Rohpunkte, überdurchschnittlich (über 3 Jahre) – 20 Rohpunkte und überdurchschnittlich (über 1 Jahre) – 10 Rohpunkte Wertung des stellvertretenden Projektleiters nach Referenzprojekten: Für einen (1) stellvertretender Projektleiter können maximal fünf (5) Referenzen eingereicht werden, wobei mindestens drei (3) Referenzen aus unterschiedlichen Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme eingereicht werden müssen. Sollten mehr Referenzen benannt werden, so erfolgt eine Wertung der ersten fünf (5) benannten (nach Reihenfolge). Wertung des Projektleiters nach Referenzprojekten: voll vergleichbar – 30 Rohpunkte, eingeschränkt vergleichbar – 20 Rohpunkte und nicht vergleichbar – 10 Rohpunkte Der prozentuale Erfüllungsgrad (erreichte Rohpunkte im Verhältnis zu max.180 möglichen Rohpunkten) findet Anwendung auf die zu vergebenden 5 Punkte. (Ergebnis mit 2 Stellen hinter dem Komma) (reziproker Ansatz).

Criterion:

Type: Price

Description: - Los 2.1 Fernwärme West _Angebotsschreiben Angebotspreis (Faktor mit 3 Stellen hinter dem Komma) 3.1 Investive Maßnahmen Tiefbau 12.810.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.2 Investive Maßnahmen Rohleitungsbau 5.040.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.3 Unterhaltsmaßnahmen Tiefbau 915.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.4 Unterhaltsmaßnahmen Rohleitungsbau 360.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.5 Materiallieferung 3.375.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor Das Angebot mit der geringsten Bausumme aus 3.1 - 3.5 (inkl.Faktor) erhält 80 Punkte. Die nachfolgenden Angebote erhalten in jenem Verhältnis weniger Punkte, als ihre jeweiligen Angebotssummen (inkl.Faktor) in Prozentpunkten teurer sind als das günstigste Angebot. (Ergebnis mit 2 Stellen hinter dem Komma) (reziproker Ansatz). Änderungen und Ergänzungen sind nicht erlaubt und führen zwangsläufig zum Ausschluss des Angebotes. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion:

Type: Quality

Description: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabepattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen - Anl. 2 – Bürgschaft: 2.3 Mängelansprüchebürgschaft - Anl. 4 - 4.0 Rahmenvertrag_Los 2.1 Fernwärme West - Anl. 4 - 4.1 Compliance_Geheimhaltung_Datenschutz - Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.0 Zusatzvereinbarung Vertrag (Ifd.Nr. alle) - Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.1 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (Ifd.Nr. 1)

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E83922112>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E83922112>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistung Für alle Einzelmaßnahmen, deren Auftragswert 250.000,- € netto übersteigt, stellt der Auftragnehmer am Ende jedes Kalenderjahres eine Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3% der Gesamtnettoabrechnungssummen. In der Bürgschaft werden alle Einzelmaßnahme mit einer eindeutigen Projektbezeichnung/Auftragsnummer aufgeführt. Die Bürgschaft erfolgt unbefristet unter Verzicht auf die Anfechtbarkeit, die Aufrechenbarkeit und die Einrede der Vorauszahlung auf dem Formblatt (Anlage 2.3) des Auftraggebers. Beschreibung: 100% Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Deadline for receipt of tenders: 22/07/2026 07:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 101 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Zusätzliche Informationen: Eine nachträgliche Berichtigung von falsch eingereichten Unterlagen zur Verbesserung ist nicht möglich!

Information about public opening:

Opening date: 22/07/2026 07:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Gemäß Ausschreibungsunterlagen

Financial arrangement: nach VOB/B und C

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

Organisation providing more information on the review procedures: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2 Fernwärme Ost

Description: Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2 Fernwärme Ost (1) Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit der Erbringung von Bauleistungen für das Los 2.2 Fernwärme Ost gemäß dem ALV 2027 (Anlage 3.1) Gewerke 01, 03, 04.01.0090, 05, 09 und 10, gemäß der ZTV 2027 (Anlage 3.2) und gemäß den Ergänzenden Vertragsbedingungen (Anlage 3.3). (2) Es werden innerhalb der Vertragslaufzeit voraussichtlich Leistungen im Auftragswert von ca. 22.500.000, -€ (Schätzwert) abgerufen. (3) Es werden innerhalb der Vertragslaufzeit jedoch mindestens Leistungen im Auftragswert von 15.750.000, -€ abgerufen (Mindestmenge). (4) Der Vertrag ist begrenzt auf einen Auftragswert von 29.250.000, -€. Sobald dieser erreicht wird, endet der Vertrag automatisch gem. § 12. (5) Der Auftragnehmer hat einen Anspruch auf Übertragung von Leistungen im Auftragswert der unter § 1 Abs. 3 genannten Höhe. Auf darüberhinausgehende Leistungen besteht kein Anspruch. (1) Dieser Rahmenvertrag tritt am 01.03.2027 in Kraft und wird für eine Laufzeit von 3 Jahren geschlossen. (2) Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt unberührt. (3) Der Vertrag endet automatisch, ohne dass es einer Kündigungserklärung seitens des Auftraggebers bedarf, sobald die Auftragssumme von 29.250.000, -€ netto erreicht ist. !!!! Achtung: Die Angebote sowie zu jedem Los eingereichte Unterlagen müssen separat pro Los hochgeladen werden. !!!!!!! !!!_Achtung_!!! Jeder Bieter kann nur ein Los gewinnen. Dabei gilt ein Angebot, dass ein Bieter als Mitglied einer Bietergemeinschaft abgibt, ebenfalls als eigenes Gebot dieses Bieters.

Internal identifier: LOT-0002 E83922112

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: gemäß Leistungsverzeichnis

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle

Anforderungen Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Kriterium: Eintragung in das Handelsregister Siehe

geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“)

Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm.

Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Eignung zur Berufsausübung (Mindestanforderung):

Nachweis Eintrag in ein Berufsregister nicht älter als 6 Monate (Kopie) Nachweis über den

Eintrag in einer Handwerksrolle Beschreibung: Nachweis über den Eintrag in einer

Handwerksrolle (Kopie nicht älter als 6 Monate, Kopie) ein Berufsregister oder das Register

einer Industrie- und Handelskammer oder eines Registers einer Institution/Einrichtung

/Behörde jeweils nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Mitgliedsstaates, in dem der

Bieteransässig ist. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung.

Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden

von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen Anwendung dieses Kriteriums:

Verwendet

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise
Betriebshaftpflichtversicherung (Mindestanforderung) Bestätigung
Betriebshaftpflichtversicherung, dass zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe eine ungekündigte Betriebshaftpflichtversicherung verfügt. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter hat mit Beginn seiner Tätigkeiten und Leistungen für das Projekt das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens den folgenden Deckungssummen nachzuweisen und bis zum Abschluss des Projektes aufrecht zu erhalten: 5.000.000 € für Personen-, Sach- und Vermögensfolgeschäden In der Betriebshaftpflichtversicherung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres das 2-fache der o.g. Summen. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Umsätze (Mindestanforderung) Mit dem Angebot hat der Bewerber/der Bieter zum Nachweis des geforderten Mindest-Jahresumsatzes aus Projekten vergleichbarer Leistungen eine ausgefüllte Jahresumsatzerklärung vorzulegen. Diese Erklärung muss einen Netto-Jahresumsatz 6.000.000, - € als Durchschnittswert aus den letzten 3 (drei) Geschäftsjahren (2023 – 2025) nachweisen. Bei Bewerbungsgemeinschaften genügt zum Nachweis des Mindest-Jahresumsatzes, wenn die Addition der nachgewiesenen Jahresumsätze der Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft den geforderten Jahresumsatz als Durchschnittswert aus den letzten den letzten 3 (drei) Geschäftsjahren (2023 – 2025) erreicht. Maßgeblich für die Bewertung ist die Tätigkeit in den letzten 3 (drei) Jahren (2023 – 2025) in Projekten vergleichbarer Leistungen. Hat der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter noch keine 3 (drei) Geschäftsjahre tätig, kann er/sie im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt werden. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.5 Gesamtliste Referenzen (Mindestanforderung) Angaben zu Leistungen (min 5 (fünf) Referenzen) in den letzten 3 (drei) Geschäftsjahren (2023 - 2025), die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Sollten mehr Referenzen benannt werden, so erfolgt nur eine Wertung des erstgenannten (nach Reihenfolge). Als nicht vergleichbar gelten Referenzen, bei welchen die jeweilige Auftragssumme aller o.g. Referenzen kleiner als 250.000 € (netto) sind. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Angaben zu

Arbeitskräften (Mindestanforderung) Im Zeitraum der Leistungsausführung muss sichergestellt werden, dass die eingesetzten Baukolonnen eine Personalstärke von mindestens 3 Arbeitskräften aufweisen. Zusätzlich muss sichergestellt sein, dass mindestens 15 festangestellte Arbeitskräfte verfügbar sind, die die o.g. Leistung ausführen können.. Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (informativ) Qualitätsmanagement gemäß ISO 9001 oder Vergleichbares - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (informativ) Qualitätsmanagement gemäß ISO 14001 oder Vergleichbares Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (informativ) Energiemanagementsystem (EMS) gemäß ISO 50001 oder Vergleichbares Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Zertifizierungen (Mindestanforderung) AGFW nach FW601:FW1 oder Vergleichbares Die Erfüllung der Mindestanforderungen ist eine zwingende Voraussetzung. Der Bewerber/die Bietergemeinschaft/der Bieter, die diese Anforderung nicht erfüllen, werden von der Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise Erklärung zur Vermeidung des Erwerbs von Produkten aus ausbeuterischer Kinderarbeit (Mindestanforderung) Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen (falls relevant) - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.6 Erklärung der Bieter-Arbeitsgemeinschaft Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem

Angebot einreichen (falls relevant) - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.7 Eignungsrelevante Unternehmen Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“) Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen (falls relevant) - Anl. 1 - kaufm. Unterlagen: 1.1 Eignungsnachweise / 1.8 Verpflichtungs-erklärung Eignungsleihe Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabeplattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen. - Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2 Fernwärme Ost _Ifd.Nr. 1_Projektleiter_ Referenzen Benennung von einem (1) Projektleiter mit einschlägiger Berufserfahrung aus Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme der letzten 5 Jahre, 2021 - derzeit. Es wird nur ein (1) Projektleiter gewertet. Sollten mehr Projektleiter benannt werden, so erfolgt nur eine Wertung des erstgenannten (nach Reihenfolge). Wertung des Projektleiters nach Berufs- / Projekterfahrung (Projektleitung): überdurchschnittlich (über 5 Jahre) – 30 Rohpunkte, überdurchschnittlich (über 3 Jahre) – 20 Rohpunkte und überdurchschnittlich (über 1 Jahre) – 10 Rohpunkte Wertung des Projektleiters nach Referenzprojekten: Für einen (1) Projektleiter können maximal fünf (5) Referenzen eingereicht werden, wobei mindestens drei (3) Referenzen aus unterschiedlichen Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme eingereicht werden müssen. Sollten mehr Referenzen benannt werden, so erfolgt eine Wertung der ersten fünf (5) benannten (nach Reihenfolge). Wertung des Projektleiters nach Referenzprojekten: voll vergleichbar – 30 Rohpunkte, eingeschränkt vergleichbar – 20 Rohpunkte und nicht vergleichbar – 10 Rohpunkte Der prozentuale Erfüllungsgrad (erreichte Rohpunkte im Verhältnis zu max.180 möglichen Rohpunkten) findet Anwendung auf die zu vergebenden 15 Punkte. (Ergebnis mit 2 Stellen hinter dem Komma) (reziproker Ansatz).

Criterion:

Type: Quality

Description: - Losgruppe 2 „Fernwärme“ - Los 2.2 Fernwärme Ost _Ifd.Nr. 2_Stv.Projektleiter _Referenzen Benennung von einem (1) stellvertretenden Projektleiter mit einschlägiger Berufserfahrung aus Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme der letzten 5 Jahre, 2021 - derzeit. Es wird nur ein (1) stellvertretenden Projektleiter gewertet. Sollten mehr Projektleiter benannt werden, so erfolgt nur eine Wertung des erstgenannten (nach Reihenfolge). Wertung des stellvertretenden Projektleiters nach Berufs- / Projekterfahrung (Projektleitung): überdurchschnittlich (über 5 Jahre) – 30 Rohpunkte, überdurchschnittlich (über 3 Jahre) – 20 Rohpunkte und überdurchschnittlich (über 1 Jahre) – 10 Rohpunkte Wertung des stellvertretenden Projektleiters nach Referenzprojekten: Für einen (1) stellvertretender Projektleiter können maximal fünf (5) Referenzen eingereicht werden, wobei mindestens drei (3) Referenzen aus unterschiedlichen Projekten vergleichbarer Leistungen im Bereich des Tief- und Rohleitungsbau Fernwärme eingereicht werden müssen. Sollten mehr Referenzen benannt werden, so erfolgt eine Wertung der ersten fünf (5) benannten (nach Reihenfolge). Wertung des Projektleiters nach Referenzprojekten: voll vergleichbar – 30 Rohpunkte, eingeschränkt vergleichbar – 20 Rohpunkte und nicht vergleichbar – 10 Rohpunkte Der prozentuale Erfüllungsgrad (erreichte Rohpunkte im Verhältnis zu max.180 möglichen Rohpunkten) findet

Anwendung auf die zu vergebenden 5 Punkte. (Ergebnis mit 2 Stellen hinter dem Komma) (reziproker Ansatz).

Criterion:

Type: Price

Description: - Los 2.2 Fernwärme Ost Angebotsschreiben Angebotspreis (Faktor mit 3 Stellen hinter dem Komma) 3.1 Investive Maßnahmen Tiefbau 12.810.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.2 Investive Maßnahmen Rohleitungsbau 5.040.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.3 Unterhaltsmaßnahmen Tiefbau 915.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.4 Unterhaltsmaßnahmen Rohleitungsbau 360.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor 3.5 Materiallieferung 3.375.000,- € (Angenommene Summe nur für die Wertung der Angebote) x Faktor Das Angebot mit der geringsten Bausumme aus 3.1 - 3.5 (inkl.Faktor) erhält 80 Punkte. Die nachfolgenden Angebote erhalten in jenem Verhältnis weniger Punkte, als ihre jeweiligen Angebotssummen (inkl.Faktor) in Prozentpunkten teurer sind als das günstigste Angebot. (Ergebnis mit 2 Stellen hinter dem Komma) (reziproker Ansatz). Änderungen und Ergänzungen sind nicht erlaubt und führen zwangsläufig zum Ausschluss des Angebotes. Anwendung dieses Kriteriums:

Verwendet

Criterion:

Type: Quality

Description: Siehe geforderte Unterlagen (zum Download verfügbar auf der Vergabepattform „subreport ELViS“). Die Anlage vollständig ausfüllen und mit dem Angebot einreichen - Anl. 2 – Bürgschaft: 2.3 Mängelansprüchebürgschaft - Anl. 4 - 4.0 Rahmenvertrag_ Los 2.2 Fernwärme Ost - Anl. 4 - 4.1 Compliance_Geheimhaltung_Datenschutz - Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.0 Zusatzvereinbarung Vertrag (Ifd.Nr. alle) - Anl. 5 - Zusatzvereinbarung Vertrag: 0.1 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (Ifd.Nr. 1) -

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E83922112>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E83922112>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Für alle Einzelmaßnahmen, deren Auftragswert 250.000,- € netto übersteigt, stellt der Auftragnehmer am Ende jedes Kalenderjahres eine Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3% der Gesamtnettoabrechnungssummen. In der Bürgschaft werden alle Einzelmaßnahme mit einer eindeutigen Projektbezeichnung /Auftragsnummer aufgeführt. Die Bürgschaft erfolgt unbefristet unter Verzicht auf die Anfechtbarkeit, die Aufrechenbarkeit und die Einrede der Vorauszahlung auf dem Formblatt (Anlage 2.3) des Auftraggebers. Beschreibung: 100%

Deadline for receipt of tenders: 22/07/2026 07:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Zusätzliche Informationen: Eine nachträgliche Berichtigung von falsch eingereichten Unterlagen zur Verbesserung ist nicht möglich!

Information about public opening:

Opening date: 22/07/2026 07:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Gemäß Ausschreibungsunterlagen

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: nach VOB/B und C

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

Organisation providing more information on the review procedures: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Bau-Einkauf

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002395

Postal address: Hoher Weg 1

Town: Augsburg

Postcode: 86152

Country subdivision (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Country: Germany

Email: viktoria.babijaeva@sw-augsburg.de

Telephone: +49 8216500 5290

Internet address: <https://www.sw-augsburg.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Registration number: DE811335517
Town: München
Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Country: Germany
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. **ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4dc7e62c-e2c6-409c-90a1-e47fec51c6d4 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 18/06/2026 13:38:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 426882-2026
OJ S issue number: 118/2026
Publication date: 22/06/2026