

Poland-Balice: Planting and maintenance services of green areas**OJ S 134/2023 14/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 8. Baza Lotnictwa Transportowego

National registration number: 944-19-95-873

Postal address: Ul. Medveckiego 10

Town: Balice

NUTS code: PL214 Krakowski

Postal code: 32-083

Country: Poland

Contact person: Anna Baster

E-mail: balice.zamowienia@ron.mil.pl

Telephone: +48 261136197

Fax: +48 261136280

Internet address(es):Main address: www.8bltr.wp.mil.plAddress of the buyer profile: <https://portal.smartpzp.pl/8bltr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Jednostka Wojskowa

I.5. Main activity

Defence

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

USŁUGI UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH I UTWARDZONYCH

Reference number: 02/SI/2023

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania terenów zielonych i utwardzonych, realizowane w obiektach wojskowych w Balicach, Oświęcimiu, Nowym Targu, Brzoskwini, Zabierzowie, Cholerzynie, Mnikowie i Morawicy k/Krakowa, w ramach dwóch zadań.

Zadanie nr 1: Usługi utrzymania terenów zielonych i utwardzonych w obiektach wojskowych w m. Balice, m. Cholerzyn, m. Nowy Targ, m. Brzoskwinia, m. Zabierzów, m. Mników m. Morawica k/Krakowa, polegające na utrzymaniu terenów zielonych i utwardzonych

Zadanie nr 2: Usługi utrzymania terenów zielonych i utwardzonych w obiektach wojskowych w m. Oświęcim.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 804 739,44 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

USŁUGI UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH I UTWARDZONYCH - zadanie nr 1
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL214 Krakowski

Main site or place of performance: Obiekty wojskowe w m. Balice, m. Cholerzyn, m. Nowy Targ, m. Brzoskwinia, m. Zabierzów, m. Mników i m. Morawica k/Krakowa

II.2.4. Description of the procurement

1. Usługi utrzymania terenów zielonych i utwardzonych w obiektach wojskowych w m. Balice, m. Cholerzyn, m. Nowy Targ, m. Brzoskwinia, m. Zabierzów, m. Mników i m. Morawica k/Krakowa, polegające na utrzymaniu terenów zielonych i utwardzonych.

2. Szczegółowy zakres, standardy jakościowe, powierzchnie terenów zielonych, częstotliwość i warunki realizacji usług przedstawiają:

- zał. nr 3 do SWZ – „Projektowane postanowienia umowy”;
- zał. nr 4 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 1”;
- zał. nr 5 do SWZ – „Szczegółowa oferta cenowa dla zadania 1”.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Emisja spalin / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Czas skoszenia / Weighting: 20%

Price - Weighting: 60%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający, w zakresie zadania nr 1, przewiduje usługi, o których mowa w pkt 4 w ramach zamówienia podstawowego oraz zamówienia w ramach opcji, zgodnie z art. 441 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych

2. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji będzie miało zastosowanie w ramach zawartej umowy według cen jednostkowych określonych w umowie. Prawo opcji w niniejszym postępowaniu polega na możliwości zamówienia dodatkowych ilości (krotności) usług oprócz ilości (krotności) usług podstawowych, określonych w zał. nr 5 do SWZ – „Szczegółowa oferta cenowa – w zakresie zadania nr 1”.

3. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „opcja” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Ostateczna ilość (krotność) usług w ramach prawa opcji będzie uzależniona od bieżących potrzeb Zamawiającego i posiadanych przez niego na ten cel środków finansowych. Zamawiający może nie skorzystać z opcji, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
4. Zamawiający może z opcji korzystać wielokrotnie, do wyczerpania maksymalnej ilości (krotności) określonej dla opcji w zał. nr 5 do SWZ – „Szczegółowa oferta cenowa – w zakresie zadania nr 1” w całym okresie obowiązywania umowy.
5. Uruchomienie opcji nastąpi po wyczerpaniu ilości (krotności) usług w zamówieniu podstawowym oraz pozyskaniu przez Zamawiającego środków finansowych na realizację opcji, przez zamówienia składane na zasadach przewidzianych w umowie.
6. O zamiarze skorzystania z opcji, jego zakresie i terminach realizacji usług opcjonalnych Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę. Skorzystanie z opcji nie wymaga aneksowania umowy.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji, Wykonawcy będzie się należało wynagrodzenie wg cen jednostkowych jak dla zamówienia podstawowego i wycenionych przez Wykonawcę w „Szczegółowej ofercie cenowej - w zakresie zadania nr 1” stanowiącej część oferty w ramach opcji.
8. Zamówienie w ramach opcji będzie realizowane w okolicznościach przewidzianych w projektowanych postanowieniach umowy.
9. Usługi realizowane w ramach opcji muszą spełniać wszystkie wymagania jak dla zamówienia podstawowego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

USŁUGI UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH I UTWARDZONYCH - zadanie nr 2
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL21A Oświęcimski

Main site or place of performance: Obiekty wojskowe w m. Oświęcim

II.2.4. Description of the procurement

1. Usługi utrzymania terenów zielonych i utwardzonych w obiektach wojskowych w m. Oświęcim
2. Szczegółowy zakres, standardy jakościowe, powierzchnie terenów zielonych, częstotliwość i warunki realizacji usług przedstawiają:
 - zał. nr 3 do SWZ – „Projektowane postanowienia umowy”;
 - zał. nr 4 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 2”;
 - zał. nr 5 do SWZ – „Szczegółowa oferta cenowa dla zadania 2”.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Emisja spalin / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Czas skoszenia / Weighting: 20%

Price - Weighting: 60%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający, w zakresie zadania nr 2, przewiduje usługi, o których mowa w pkt 4 w ramach zamówienia podstawowego oraz zamówienia w ramach opcji, zgodnie z art. 441 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji będzie miało zastosowanie w ramach zawartej umowy według cen jednostkowych określonych w umowie. Prawo opcji w niniejszym postępowaniu polega na możliwości zamówienia dodatkowych ilości (krotności) usług oprócz ilości (krotności) usług podstawowych, określonych w zał. nr 5 do SWZ – „Szczegółowa oferta cenowa – w zakresie zadania nr 2”.
3. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „opcja” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Ostateczna ilość (krotność) usług w ramach prawa opcji będzie uzależniona od bieżących potrzeb Zamawiającego i posiadanych przez niego na ten cel środków finansowych. Zamawiający może nie skorzystać z opcji, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
4. Zamawiający może z opcji korzystać wielokrotnie, do wyczerpania maksymalnej ilości (krotności) określonej dla opcji w zał. nr 5 do SWZ – „Szczegółowa oferta cenowa – w zakresie zadania nr 2” w całym okresie obowiązywania umowy.
5. Uruchomienie opcji nastąpi po wyczerpaniu ilości (krotności) usług w zamówieniu podstawowym oraz pozyskaniu przez Zamawiającego środków finansowych na realizację opcji, przez zamówienia składane na zasadach przewidzianych w umowie.
6. O zamiarze skorzystania z opcji, jego zakresie i terminach realizacji usług opcjonalnych Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę. Skorzystanie z opcji nie wymaga aneksowania umowy.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji, Wykonawcy będzie się należało wynagrodzenie wg cen jednostkowych jak dla zamówienia podstawowego i wycenionych przez Wykonawcę w „Szczegółowej ofercie cenowej - w zakresie zadania nr 2” stanowiącej część oferty w ramach opcji.
8. Zamówienie w ramach opcji będzie realizowane w okolicznościach przewidzianych w projektowanych postanowieniach umowy.
9. Usługi realizowane w ramach opcji muszą spełniać wszystkie wymogi jak dla zamówienia podstawowego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 065-191968](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

USŁUGI UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH I UTWARDZONYCH - zadanie nr 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MIEJSKI ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH Sp. z o.o.

Town: Oświęcim

NUTS code: PL21A Oświęcimski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 205 117,22 PLN

Total value of the contract/lot: 157 849,82 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

USŁUGI UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH I UTWARDZONYCH - zadanie nr 1

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Unieważnienie postępowania w zakresie zadania nr 1:

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia kwotę brutto w wysokości 647 591,99 zł.

W przedmiotowym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w zakresie zadania nr 1 złożono dwie oferty, tj:

1. KATDAR "Ogród System" Marcela Dariusz – cena brutto: 568 890,04 zł (cena po dokonaniu poprawy omyłek rachunkowych).

2. Park-M Poland Sp. z o.o. – cena brutto: 1 606 803,35 zł.

Oferta nr 1 została odrzucona, co spowodowało, iż oferta nr 2 pozostała jedyną ofertą w przedmiotowym postępowaniu w zakresie zadania nr 1.

W związku z tym, że Zamawiający reprezentuje jednostkę organizacyjną sfery budżetowej, to wydatki publiczne, które realizuje powinny być dokonywane w sposób oszczędny z zachowaniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów. Działając zgodnie z powyższymi założeniami, Zamawiający nie mógł zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do kwoty oferty nr 2 w związku z czym, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie udzielenie zamówienia zgodnie z art. 255 ust. 3) z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: PREZES URZĘDU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Szczegóły dotyczące środków ochrony prawnej określa Ustawa w Dziale IX.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: PREZES URZĘDU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/07/2023