

Spain-Madrid: Lift-maintenance services

OJ S 134/2023 14/07/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Área de Gobierno de Cultura, Turismo y Deporte

National registration number: P2807900B

Postal address: Montalbán, 1

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28014

Country: Spain

Contact person: Área de Gobierno de Cultura, Turismo y Deporte

E-mail: contratacioncultura@madrid.es

Telephone: +34 915880056

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HZ8y8TDnjc8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mantenimiento integral de los aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas del Cuartel de Conde Duque y de otros edificios dependientes del Área de Gobierno de Cultura, Turismo y Deporte.

Reference number: 300/2022/00135

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas del Cuartel de Conde Duque y de otros edificios dependientes del Área de Gobierno de Cultura, Turismo y Deporte

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 179 912,26 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Edificios donde se ubican los equipos y aparatos objeto de mantenimiento indicados en la cláusula 3 del PPT. .

II.2.4. Description of the procurement

Aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas del Cuartel de Conde Duque y de otros edificios dependientes del Área de Gobierno de Cultura, Turismo y Deporte

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Programación y gestión del servicio: Apartado 19.1 del Anexo I del PCAP / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 2.1 Medida de mejora energética. Planetario con ascensor oleodinámico RAE:600351 / Weighting: 6

Cost criterion - Name: 2.2 Medida de mejora energética. Conde Duque con ascensor oleodinámico RAE:150765 / Weighting: 8

Cost criterion - Name: 2.3 Medida de mejora energética. Conde Duque con ascensor oleodinámico RAE:150766 / Weighting: 8

Cost criterion - Name: 3.1 Calidad técnica del Servicio: reducción de tiempo de respuesta máximo en avisos urgentes (salvo en los casos de rescate de personas atrapadas en ascensores previstos en la cláusula 12ª del PPT) / Weighting: 2.5

Cost criterion - Name: 3.2 Calidad técnica del Servicio: reducción de tiempo de reparación máximos en avisos urgentes, entendiendo que la reducción máxima ofertada será de 15 horas sobre las 24 horas exigidas. / Weighting: 2.5

Cost criterion - Name: 3.3 Calidad técnica del Servicio: reducción de tiempo de respuesta máximo en avisos no urgentes, entendiendo que la reducción máxima ofertada será de 15 horas sobre las 24 horas exigidas. / Weighting: 2.5

Cost criterion - Name: 3.4 Calidad técnica del Servicio: reducción de tiempo de reparación máximo en avisos no urgentes, entendiendo que la reducción máxima ofertada será de 2 días, sobre los 4 días exigidos. / Weighting: 2.5

Cost criterion - Name: 4. Oferta destinada al mantenimiento evolutivo. / Weighting: 8

Cost criterion - Name: 5. Implantación de un sistema GMAO / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 6. Medidas sin coste de mantenimiento evolutivo / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 1. Oferta económica (importe fijo) / Weighting: 25

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 236-681246](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Mantenimiento integral de los aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas del Cuartel de Conde Duque y de otros edificios dependientes del Área de Gobierno de Cultura, Turismo y Deporte.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TK Elevadores España,S.L.

National registration number: B46001897

Postal address: Condado de Treviño, 2

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28033

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 264 476,10 EUR

Total value of the contract/lot: 179 912,26 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8 5ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8 5ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/07/2023