

## 427071-2026 - Contract modification

Czechia – Architectural and related services – ZUŠ Střezina – projektová dokumentace – druhá etapa

OJ S 118/2026 22/06/2026

Contract modification notice

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Statutární město Hradec Králové

Email: [Lenka.Chlubnova@mmhk.cz](mailto:Lenka.Chlubnova@mmhk.cz)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: ZUŠ Střezina – projektová dokumentace – druhá etapa

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace změn stavby a projektové dokumentace pro zadání a provádění stavby stavebních objektů a souvisejících inženýrských objektů, včetně zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru při samotné realizaci stavby.

Procedure identifier: c4c73a58-f0d2-4466-9936-fc06f513fe58

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace změn stavby a projektové dokumentace pro zadání a provádění stavby stavebních objektů a souvisejících inženýrských objektů, včetně zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru při samotné realizaci stavby.

Internal identifier: MMHKTA202000000037

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Country: Czechia

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/10/2020

Duration: 48 Months

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o

řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.  
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

---

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: B K N , spol. s r.o.

**Tender:**

Tender identifier: 1203388

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 4 483 000,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: CES 2020/2167

Date on which the winner was chosen: 11/09/2020

Date of the conclusion of the contract: 12/10/2020

#### 6.1.4. Statistical information

**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 546083-2020

Identifier of the modified contract: CES 2020/2167

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl s náležitou péčí předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Změny jsou vyvolané odkrytím skrytých konstrukcí, na základě kterých se muselo upravit celé dispoziční řešení budovy.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: § 222 odst. 6 ZZVZ Změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl s náležitou péčí předvídat.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město Hradec Králové  
Registration number: 00268810  
Postal address: Československé armády 408  
Town: Hradec Králové  
Postcode: 50003  
Country subdivision (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)  
Country: Czechia  
Email: [Lenka.Chlubnova@mmhk.cz](mailto:Lenka.Chlubnova@mmhk.cz)  
Telephone: +420 495707685

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registration number: 65349423  
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Town: Brno  
Postcode: 60200  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telephone: +420 542167111  
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: B K N , spol. s r.o.  
Registration number: 15028909  
Postal address: Vladislavova 29  
Town: Vysoké Mýto - Vysoké Mýto-Město  
Postcode: 56601  
Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)  
Country: Czechia  
Email: [kral@bkn.cz](mailto:kral@bkn.cz)  
Telephone: +420 777605662

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3dcd2594-f681-405c-be8c-a96d68409888 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 19/06/2026 09:35:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 427071-2026

OJ S issue number: 118/2026

Publication date: 22/06/2026