

Spain-Manlleu: Building-cleaning services
OJ S 177/2020 11/09/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Manlleu

National registration number: P0811100G

Postal address: Plaça Fra Bernadí, 6

Town: Manlleu

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08560

Country: Spain

Contact person: Servicio de Contratación, Compras y Patrimonio

E-mail: contractes@manlleu.cat

Telephone: +34 938506666

Fax: +34 938507970

Internet address(es):

Main address: <http://www.manlleu.cat/>

Address of the buyer profile: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1921518

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Contrato del servicio de limpieza de determinadas dependencias municipales

Reference number: CTR/5/2020

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Contrato de servicios de limpieza de determinadas dependencias municipales dividido en dos lotes:

— lote 1: edificios docentes y administrativos,

— lote 2: edificios deportivos y culturales (reservado a Centros Especiales de Trabajo y a empresas de inserción social).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 004 251,10 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Edificios docentes y administrativos
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona
Main site or place of performance: Municipio de Manlleu.

II.2.4. Description of the procurement

Asegurar la continuidad de los servicios de limpieza de los edificios docentes y administrativos municipales en las condiciones de salubridad y sanidad idóneas para los trabajadores/as y usuarios/usuarias que los utilizan. Las diferentes condiciones de limpieza de cada espacio /edificio vienen justificadas por la intensidad de uso que se produce o por la especialidad del servicio que se desarrolla. En el Pliego de Prescripciones Técnicas se concretan los detalles de las prestaciones del contrato.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mejora sin coste para el ayuntamiento de las horas de limpieza respecto la previsión mínima contenida en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Bolsa extra gratuita de horas anuales / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Empresas que acrediten dentro de sus estatutos objetivos de favorecimiento de la inserción laboral de personas en situación de exclusión / Weighting: 5 %

Quality criterion - Name: Proyecto técnico / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Programa social / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 35 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Edificios deportivos y culturales
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Municipio de Manlleu

II.2.4. Description of the procurement

Asegurar la continuidad de los servicios de limpieza de los edificios deportivos y culturales municipales en las condiciones de salubridad y sanidad idóneas para los trabajadores/as y usuarios/usuarias que los utilizan. Las diferentes condiciones de limpieza de cada espacio /edificio vienen justificadas por la intensidad de uso que se produce o por la especialidad del servicio que se desarrolla. En el Pliego de Prescripciones Técnicas se concretan los detalles de las prestaciones del contrato.

El lote 2 está reservado a Centros Especiales de Trabajo y a empresas de inserción social.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mejora sin coste para el ayuntamiento de las horas de limpieza respecto la previsión mínima establecida en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Bolsa extra gratuita de horas anuales / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Proyecto técnico / Weighting: 25 %

Quality criterion - Name: Programa social / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 35 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 104-251171](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Edificios docentes y administrativos

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pulit, S. A.

National registration number: A08968109

Town: Vic

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 521 143,07 EUR

Total value of the contract/lot: 1 413 344,65 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Edificios deportivos y culturales

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Fundació Tac Osona
National registration number: G65187056
Town: Manlleu
NUTS code: ES511 Barcelona
Country: Spain
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 521 143,07 EUR
Total value of the contract/lot: 590 906,45 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Alcaldía del Ayuntamiento de Manlleu
Postal address: Plaza Fra Bernadí, 6
Town: Manlleu
Postal code: 08560
Country: Spain
E-mail: ajuntament@manlleu.cat
Telephone: +34 938506666
Fax: +34 938507970
Internet address: www.manlleu.cat

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación, Compras y Patrimonio (Ayuntamiento de Manlleu)
Postal address: Plaza Fra Bernadí, 6
Town: Manlleu
Postal code: 08560
Country: Spain
E-mail: contractes@manlleu.cat
Telephone: +34 938506666
Fax: +34 938507970
Internet address: www.manlleu.cat

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/09/2020