

427231-2026 - Competition

Germany – Electrical installation work – ZFB - Neubau eines Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz

OJ S 118/2026 22/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

Email: zentralevergabestelle@dithmarschen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ZFB - Neubau eines Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz

Description: Starkstromanlagen (VE4040) Der Kreis Dithmarschen plant in der Gemeinde Hemmingstedt den Neubau des Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz (ZFB). Dazu wird das Gebäude mit entsprechenden elektrotechnischen Anlagen ausgerüstet. Das Hauptgebäude erhält eine Netzersatzanlage mit 500 kVA, welche in einer zentralen NSHV einspeist. Es soll zudem eine externe Noteinspeisung ermöglicht werden, welche mit Hilfe eines Wandtresors umgesetzt wird. Neben der Netzersatzanlage, welche für den Notbetrieb ist, ist auch eine PV-Anlage vorgesehen, welche zwar nicht Teil dieser Ausschreibung, aber zu berücksichtigen ist. Von der NSHV abgehend sind im gesamten Gebäude insgesamt 11 Unterverteilungen vorgesehen, welche die elektrische Energie verteilen. Für die Sicherheitsbeleuchtung ist eine Batterieanlage vorzusehen, welche die Sicherheitsbeleuchtung in einem separaten Stromkreis versorgt. Das Batteriesystem für die Sicherheitsbeleuchtung verfügt über insgesamt 7 Batterieunterstationen. Die Sicherheitsbeleuchtung umfasst insgesamt: - 138x Rettungszeichenleuchten - 241x LED-Sicherheitsleuchten - 87x Notleuchten-Überwachungsmodule - 2x Fernanzeigemodule Im OG auf östlicher Seite befinden sich Jalousie-Anlagen, welche mithilfe einer Wetterstation gesteuert werden und anzuschließen sowie zu programmieren sind. Es sind sieben Jalousie-Motoren geplant und vier KNX-Jalousietaster. Für die RWA-Anlage werden bauseitig Installationsgeräte beige stellt, welche anzuschließen sind. Neben den 11 RWA-Motoranschlüssen sind 4 Wetterstationen und 30 RWA-Installationsgeräte anzuschließen. Hierzu werden ca. 325 m Kabel benötigt. Für weitere technische Geräte sind insgesamt ca. 210 Anschlüsse herzustellen. Für die elektrische Ausstattung sind ebenfalls Installationsgeräte zu liefern, zu montieren und betriebsfertig anzuschließen: - ca. 560x Steckdosen Schuko (AP, UP, Brüstungskanal) - 136x CEE-Steckdosen und Kombi-Dosen (AP, Brüstungskanal) - 250x Schalter und Taster (davon 32 KNX-fähig) - 170x UP-Dose (davon 50x Schallschutzdose) - 177x Präsenzmelder (127x KNX-fähig) - 320 Geräteanschlussdosen und Abzweigdosen - 73x Kabelabrollsysteme mit und ohne Druckluft für LEAB-System und Rettbox-System - 3x Wetterstation KNX-fähig - 2x Standsäulen für den Innen- und Außenbereich Es sollen auch Bodentanks im Innenbereich (im Doppelboden sowie im Bodenaufbau integriert) installiert werden mit verschiedenen Ausstattungen. Insgesamt ca. 100 Stück mit ca. 150 Steckdosen,

welche unter anderem auch als Revisionstanks dienen. Eine Vorbereitung für das Gewerk Schwachstrom ist ebenfalls Bestandteil des LVs. Für die Beleuchtung des Gebäudes sind insgesamt: - 537x Wannenleuchten - 483x Wand- und Deckenanbauleuchten - 398x Deckeneinbauleuchten - 79x Außenleuchten vorgesehen. Für den Potentialausgleich sind ca. 85 Installationen (Schienen und Schellen) vorgesehen sowie 233 Anschlüsse nötig. Hierzu sind insgesamt ca. 565 m Kabel geplant. Ca. 30 Überspannungsschutze sind für außenliegende Leitungen geplant. Für die Energie- und Datenübertragung werden insgesamt: - 985 m Leitungen mit Funktionserhalt - ca. 24.000 m Kabel benötigt. Für die Kabelführung werden: - ca. 900 m Rohr - 60 m Brüstungskanal - ca. 140 m Trasse mit Funktionserhalt - ca. 260 m Trasse für Unterbodeninstallationen - ca. 1.200 m Kabeltrasse benötigt. Zusätzlich wird auf dem Grundstück ein Außenübungsgelände mit freistehendem Brandhaus (Grundfläche 130m² und 3 Etagen) errichtet. Das Brandhaus erhält für Übungszwecke der Feuerwehr eine Grundausstattung an Installationsgeräten und Beleuchtung. Die Beleuchtung ist KNX-fähig auszuführen und je nach Übungssituation anzusteuern.

Procedure identifier: 8b4353d9-b6a5-47cb-b41c-aab24c962a2b

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314310 Installation of cable laying, 45315600 Low-voltage installation work, 45315700 Switching station installation work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45317000 Other electrical installation work, 31154000 Uninterruptible power supplies, 31518200 Emergency lighting equipment, 31520000 Lamps and light fittings, 31682530 Emergency power supplies

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hohenheide

Town: Hemmingstedt

Postcode: 25770

Country subdivision (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Assets being administered by liquidator: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Corruption: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Fraud: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB

Money laundering or terrorist financing: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Participation in a criminal organisation: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Breaching of obligations in the fields of environmental law: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Breaching of obligations in the fields of labour law: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Breaching of obligations in the fields of social law: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Grave professional misconduct: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Early termination, damages, or other comparable sanctions: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Verweis auf §§ 123, 125 GWB
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Verweis auf § 123 Abs. 3 GWB
Breaching obligation relating to payment of taxes: Verweis auf § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Business activities are suspended: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Insolvency: Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Starkstromanlagen (VE4040)

Description: Der Kreis Dithmarschen plant in der Gemeinde Hemmingstedt den Neubau des Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz (ZFB). Da die Anforderungen an die Lüftungsanlage hinsichtlich Einsatzart, Betriebszeit und Betriebsart variieren, wurden unterschiedliche Lüftungsanlagen im Objekt eingeplant. Es sollen folgende zentrale raumlufttechnische Anlagen installiert werden: • 9x RLT-Anlage (8x bis 4500m³/h, 1x bis 8500m³/h, 5x Innen- u 2 Außenaufstellung, Heiz, Kühlen, Wärmerückgewinnung, drehzahlgeregelte Ventilatoren, 400Pa externer Gesamtdruck, Zu-/Abluftfilter, Schalldämpfer) • 630m² Lüftungskanal von 500 bis 1500mm Kantenlänge • 1055m² Lüftungskanal Formstücke 500 bis 1500mm Kantenlänge • 735m Wickelfalzrohr 80-125mm Ø • 700m Wickelfalzrohr 150-200mm Ø • 495m Wickelfalzrohr 224-315mm Ø • 631x Formstücke Wickelfalzrohr 80-125mm Ø • 350x Formstücke Wickelfalzrohr 150-200mm Ø • 232x Formstücke Wickelfalzrohr 224-315mm Ø • 50x Brandschutzklappen rechteckig bis 850x450mm • 41x Brandschutzklappe rund bis 315mm Ø • 14x Schalldämpfer eckig bis 1.200x300mm • 167x Schalldämpfer rund bis 250mm Ø • 16x Volumenstromregler variable eckig bis 800x300mm • 81x Volumenstromregler variable rund bis 315mm Ø • 92x Volumenstromregler konst. rund bis 315mm Ø • 258x Luftauslässe/-einlässe (Tellerventile bis 160mm Ø bzw. Drallauslässe bis 250mm) • 66x Lüftungsgitter/Quellauslass (bis 2000x500mm) Für die Fahrzeughallen sind Abgasabsaugungen geplant. Für den Verbrennungsmotor-Teststand wird eine Absauganlage geplant. Die AT-Werkstatt muss über eine separate Zu- und Abluftanlage versorgt werden. Kälteanlagen: Zur Kälteerzeugung kommen insgesamt acht Split-Geräte zum Einsatz. • Für Schulungsräume, Lagezentrum, Serverräume werden vier Außenluft-

Kompaktgeräte eingesetzt. Die oben genannten Geräte werden mit einer durchdringungsfreien Unterkonstruktion aufgestellt. • Für die Innenräume sind acht 4-Wege-Deckenkassetten mit 2,2 kW bis 9 kW sowie vier 5 kW Wandgeräte vorgesehen. • Für das Kälteverteilernetz sind ca. 460 m Kupferrohr (nahtlos) in verschiedenen Dimensionen geplant.
Internal identifier: LOT-0001 46/26-E93596487

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314310 Installation of cable laying, 45315600 Low-voltage installation work, 45315700 Switching station installation work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45317000 Other electrical installation work, 31154000 Uninterruptible power supplies, 31518200 Emergency lighting equipment, 31520000 Lamps and light fittings, 31682530 Emergency power supplies

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hohenheide

Town: Hemmingstedt

Postcode: 25770

Country subdivision (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Eignung zur Berufsausübung Bezeichnung: Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist. Beschreibung: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter

der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit
Bezeichnung: Nachweise über die technische Leistungsfähigkeit
Beschreibung: Für die Bewertung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor, folgende Nachweise zu fordern: — 3 Referenznachweise aus den letzten 5 Kalenderjahren mit vergleichbaren Leistungen (Bezug zum ausgeschriebenen Bauauftrag) mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschließlich Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. — Aufstellung der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre jahresdurchschnittlich Beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
Bezeichnung: Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b

Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Sonstiges Bezeichnung: Sonstiger Nachweis Beschreibung: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern sowie eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 14/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E93596487>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E93596487>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderungen gemäß § 16 a EU VOB/A

Information about public opening:

Opening date: 24/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Es sind nur elektronische Angebote zugelassen!

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation providing more information on the review procedures: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002803

Postal address: Stettiner Str. 30

Town: Heide

Postcode: 25746

Country subdivision (NUTS): Dithmarschen (DEF05)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: zentralevergabestelle@dithmarschen.de

Telephone: +49 4 81 97 0

Internet address: <https://www.dithmarschen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registration number: 0431 988 4542

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: 0431 988 4542

Fax: 0431 988 4702

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
1ddf7585-e0b4-4dd7-b858-6d1c49447bb0-01
Main reason for change
:
Publisher correction
Description
:
Informationen zur Einreichung eines Angebotes wurden geändert.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001
Description of changes: Neue Angebotsfrist: 24.07.2026 um 11 Uhr Bindefrist: 22.09.2026
Frist für Fragen: 14.07.2026 um 11 Uhr
The procurement documents were changed on: 18/06/2026

Notice information

Notice identifier/version: 6248a2bc-44d2-4494-9a02-6817f059b8a9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 18/06/2026 13:14:32 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 427231-2026
OJ S issue number: 118/2026
Publication date: 22/06/2026