

Finland-Järvenpää: Architectural, engineering and planning services

OJ S 134/2023 14/07/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Mestaritoiminta Oy

National registration number: 2119604-9

Postal address: Sibeliuksenkatu 8, 7 krs.

Town: Järvenpää

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 04400

Country: Finland

Contact person: Lauri Söderholm

E-mail: hankinnat@mestaritoiminta.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.mestaritoiminta.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kaupungin omistama osakeyhtiö

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöjen huolto, kunnossapito ja rakennuttaminen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Järvenpään kaupunki: Vihtakadun päiväkotihanke - suunnittelupalvelut

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services - FA02 - EA29

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan tavoitteena on hankkia tilaajan käyttöön kokonaistaloudellisesti edullisimmat palveluntuottajat, joilla on parhaat edellytykset toteuttaa kohteen suunnittelu yhteistyössä tilaajan, käyttäjän, muiden suunnittelijoiden sekä myöhemmin valittavien urakoitsijoiden kanssa.

Järvenpään Kaupunki (jäljempänä "Tilaaaja") saneeraa Järvenpään Vihtakadulle koulusta päiväkodin. Mestaritoiminta Oy toimii hankkeessa tilaajan edustajana ja vastaa hankkeen

hankinta- ja rakennuttamistehtävien toteutuksesta Järvenpään kaupungin valtuuttamana yhteistyössä konsulttitoimisto Kospro Oy:n kanssa. Kospro Oy vahvistaa hankkeen hankintatoimintaa rakennuttamisen ja hankintaosaamisen asiantuntijuudellaan.

Hankkeen laajuus on 2 359 brm² / 2 152 hum².

Hankkeessa vanha koulurakennus saneerataan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Kohteen saneeraustyöt suorittaa myöhemmin valittava urakoitsija. Rakennuksen hulevesijärjestelmä uusitaan erillisurakkana ennen varsinaisen saneerausurakan aloitusta kesän/syksyn 2023 aikana.

Uusi päiväkotirakennus mitoitetaan noin 168 päiväkodin lapselle sekä näiden vaatimalle henkilökunnalle.

Tavoitteena on, että kohteen suunnittelijat on valittu toukokuussa 2023.

Suunnittelun lähtötilanne: Kohteesta on olemassa hankesuunnitelma liitteineen.

Projekti kielenä on suomi.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 260 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa 1. Arkkitehti-, piha- ja pääsuunnittelu

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde on Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen arkkitehti-, piha- ja pääsuunnittelutehtävät tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa 2. Rakennesuunnittelu

Lot No: 2.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde sijaitsee Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen rakennesuunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Osa 3. LVIAJ-suunnittelu

Lot No: 3.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde on Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen LVIAJ-suunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Osa 4. Sähkösuunnittelu

Lot No: 4.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde sijaitsee Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen sähkösuunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa 5. Palosuunnittelu

Lot No: 5.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde sijaitsee Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen palosuunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Hankkeen alustavan toteutusaikataulun mahdollistamiseksi, julkaistavan hankintailmoituksen hankintamenettelyinä tullaan käyttämään nopeutettua menettelyä. Nopeutetun menettelyn objektiivinen peruste hankinnassa on hanketoteutuksen aikataulu.

Nopeutetussa menettelyssä tarjousaika tulee olemaan noudatettavien määräaikojen mukaisesti vähintään 15 päivää.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 080-243125](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Osa 1. Arkkitehti-, piha- ja pääsuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 48

Number of tenders received from SMEs: 39

Number of tenders received by electronic means: 48

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Huido Oy

National registration number: 27541675

Postal address: Ruolankatu 18 A 2

Town: Lahti

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 15150

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 260 000,00 EUR

Lowest offer: 61 355,00 EUR / Highest offer: 98 770,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2.

Title:

Osa 2. Rakennesuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 48

Number of tenders received from SMEs: 39

Number of tenders received by electronic means: 48

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FCG Finnish Consulting Group Oy

National registration number: 1940671-3

Postal address: Osmontie 34

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00610

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 33 000,00 EUR / Highest offer: 43 246,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3.

Title:

Osa 3. LVIAJ-suunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 48

Number of tenders received from SMEs: 39

Number of tenders received by electronic means: 48

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ins tsto Duopoint Oy

National registration number: FI11090283

Postal address: Mestarintie 14

Town: PORVOO

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 06150

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 51 954,00 EUR / Highest offer: 67 746,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 4.

Title:

Osa 4. Sähkösuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 48

Number of tenders received from SMEs: 39

Number of tenders received by electronic means: 48

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Insinööritoimisto Thelec Oy

National registration number: FI17803213

Postal address: Sarkatie 2

Town: Vantaa

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 01720

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 34 621,00 EUR / Highest offer: 55 235,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5.

Title:

Osa 5. Palosuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 48

Number of tenders received from SMEs: 39

Number of tenders received by electronic means: 48

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arkkitehti ja kynä oy

National registration number: FI28961073

Postal address: Heinlammintie 48 B 1

Town: Lahti

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 15210

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 23 350,00 EUR / Highest offer: 32 131,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 29.12.2016/1397 mukaisesti

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/07/2023