

427416-2026 - Competition

Czechia – Construction work for research buildings – Rekonstrukce laboratoří CEETe

OJ S 118/2026 22/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Email: eva.burdova@vsb.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rekonstrukce laboratoří CEETe

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících laboratoří č. 122, 123 a 225 v budově CEETe, která se nachází v areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava v Ostravě–Porubě. V rámci stavebních úprav bude nejprve provedena demontáž stávajícího vybavení a rozvodů a následně bude provedeno nové rozmístění stolů a nábytků, budou instalovány nové digestoře, laboratorní vybavení, budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, plynů a stlačeného vzduchu, nové elektroinstalace a další související práce. Stavebními úpravami dojde k rozšíření okruhu využití předmětných laboratoří. Blíže viz zadávací podmínky.

Procedure identifier: 12eb0663-8b76-46c9-b319-277375e2146b

Internal identifier: BUR/2026/13

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45214400 Construction work for university buildings, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 39180000 Laboratory furniture, 39181000

Laboratory benching, 39141500 Fume cupboards, 42520000 Ventilation equipment, 45310000

Electrical installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45333000 Gas-fitting installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Ostrava-Poruba

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 781 235,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rekonstrukce laboratoří CEETe

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících laboratoří č. 122, 123 a 225 v budově CEETe, která se nachází v areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava v Ostravě–Porubě. V rámci stavebních úprav bude nejprve provedena demontáž stávajícího vybavení a rozvodů a následně bude provedeno nové rozmístění stolů a nábytků, budou instalovány nové digestoře, laboratorní vybavení, budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, plynů a stlačeného vzduchu, nové elektroinstalace a další související práce. Stavebními úpravami dojde k rozšíření okruhu využití předmětných laboratoří. Blíže viz zadávací podmínky.

Internal identifier: BUR/2026/13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings

Additional classification (cpv): 39141500 Fume cupboards, 39181000 Laboratory benching, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45214400 Construction work for university buildings, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 39180000 Laboratory furniture, 45333000 Gas-fitting installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 42520000 Ventilation equipment, 45310000 Electrical installation work

Options:

Description of the options: V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek může objednatel rozhodnout o přerušení provádění díla. Blíže viz příloha č. 3 Zadávací dokumentace.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Ostrava-Poruba

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/07/2026

Duration: 125 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 781 235,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Dodavatel zajistí po celou dobu realizace veřejné zakázky: - plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů; - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na veřejnou zakázku, zejména v rozsahu maximální výše smluvních pokut a délky záruční doby; - řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Minimalizování produkce všech druhů odpadů vzniklých v souvislosti s realizací díla, a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilováno o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena

Description: Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Nejlépe bude hodnocena nabídková cena, která bude nejnižší v rámci všech hodnocených nabídek. Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná její celková výše v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy (čl. VII. odst. 1 přílohy č. 3 Zadávací dokumentace). Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zakazky.vsb.cz/vz00004118>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zakazky.vsb.cz/vz00004118>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 03/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: VŠB–TUO, budova CMV (dříve budova Business centra), Studentská 17/6202, 708 00 Ostrava a v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z Operačního programu Spravedlivá transformace v rámci projektu „REFRESH – Research Excellence For REgion Sustainability and High-tech Industries“, reg. č.: CZ.10.03.01/00/22_003/0000048.

Platební podmínky jsou uvedeny v čl. VII. obchodních podmínek (viz příloha č. 3 Zadávací dokumentace).

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zakazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Organisation providing offline access to the procurement documents: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Registration number: 61989100

Postal address: 17. listopadu 2172

Town: Ostrava

Postcode: 70800

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Contact point: Mgr. Eva Burdová

Email: eva.burdova@vsb.cz

Telephone: +420 596999010

Internet address: <https://www.vsb.cz/cs>

Buyer profile: <https://zakazky.vsb.cz>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.gov.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

420790-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

prodloužení lhůty pro podání a otevírání nabídek v návaznosti na poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Změna v polích: Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot) - upraveno z původního data 26. 6. 2026 nově na datum 3. 7. 2026 Datum otevírání podání (BT-132(d)-Lot) - upraveno z původního data 26. 6. 2026 nově na datum 3. 7. 2026

Notice information

Notice identifier/version: 58fd4e3f-8d31-4f30-80f7-840f58ccf5d4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/06/2026 13:19:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 427416-2026

OJ S issue number: 118/2026

