

## 427461-2026 - Competition

Estonia – Building construction work – Kärđla lasteaia projekteerimis-ja ehitushange

OJ S 118/2026 22/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Hiiumaa Vallavalitsus

Email: [valitsus@hiiumaa.ee](mailto:valitsus@hiiumaa.ee)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Kärđla lasteaia projekteerimis-ja ehitushange

Description: Riigihanke esemeks on Kärđla lasteaia projekteerimine ja ehitustööde teostamine Eesti Vabariigi õigusaktides ning käesolevates hankedokumentides toodud mahus ja tingimustel. Asukoht: Nuutri tn 11, Kärđla linn, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, katastritunnus 37101:005:0017. Projekti eesmärk on luua 8-rühmaline lasteaed, mis mahutab kuni 154 last ning sisaldab kõiki vajalikke tugiteenuseid ja õue ala. Hoone peab olema kohandatav tulevikus teisteks funktsioonideks ning võimaldama laiendamist või rühmade lisamist. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Procedure identifier: d543ebac-2dfb-4f7a-85e8-a4cefbfe9e37

Internal identifier: 308516-0000

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Avatud hankemenetlus

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45214100 Construction work for kindergarten buildings

#### 2.1.2. Place of performance

Country: Estonia

Anywhere in the given country

Additional information: Hiiumaa

#### 2.1.4. General information

Additional information: Riigihange ei ole osadeks jaotatud, kuna ehitatav hoone on terviklik ja seda ei ole hankija eesmärgi silmas pidades (võttes sealjuures arvesse optimaalseimate kuludega töö teostamist) otstarbekas väiksematesse osadesse jagada. Valmiv hoone peab olema tehniliselt tervikuna toimiv. Ehitustööde teostamine soovitakse eeltoodust lähtuvalt tellida ühelt peatöövõtjalt, kes vastutab terviku eest. Hankija vajab tervikuna juhitud ühtset ehitusmeeskonda.

**Legal basis:**

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD), European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kärkla lasteaia projekteerimis-ja ehitushange

Description: Riigihanke esemeks on Kärkla lasteaia projekteerimine ja ehitustööde teostamine Eesti Vabariigi õigusaktides ning käesolevates hankedokumentides toodud mahus ja tingimustel. Asukoht: Nuutri tn 11, Kärkla linn, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, katastritunnus 37101:005:0017. Projekti eesmärk on luua 8-rühmaline lasteaed, mis mahutab kuni 154 last ning sisaldab kõiki vajalikke tugiteenuseid ja õue ala. Hoone peab olema kohandatav tulevikus teisteks funktsioonideks ning võimaldama laiendamist või rühmade lisamist. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest  
Internal identifier: 308516-0000

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45214100 Construction work for kindergarten buildings

#### 5.1.2. Place of performance

Country: Estonia

Anywhere in the given country

Additional information: Hiiumaa

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 20 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Riigihange ei ole osadeks jaotatud, kuna ehitatav hoone on terviklik ja seda ei ole hankija eesmärki silmas pidades (võttes sealjuures arvesse optimaalseimate kuludega töö teostamist) otstarbekas väiksematesse osadesse jagada. Valmiv hoone peab olema tehniliselt tervikuna toimiv. Ehitustööde teostamine soovitakse eeltoodust lähtuvalt tellida ühelt peatöövõtjalt, kes vastutab terviku eest. Hankija vajab tervikuna juhitud ühtset ehitusmeeskonda.

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Vastavustingimused

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: Vaata hanke alusdokumentidest

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10130125/documents?group=B>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10130125/tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Estonian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 03/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: <https://www.riigiteataja.ee/akt/107032025003>

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Review organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information about review deadlines: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hiiumaa Vallavalitsus

Organisation receiving requests to participate: Hiiumaa Vallavalitsus

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Hiiumaa Vallavalitsus  
Registration number: 77000424  
Postal address: Keskväljak 5a  
Town: Hiiumaa vald  
Postcode: 92413  
Country subdivision (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)  
Country: Estonia  
Contact point: OMAR JÕPISELG  
Email: [valitsus@hiiumaa.ee](mailto:valitsus@hiiumaa.ee)  
Telephone: +372 5165600  
Internet address: <http://www.vald.hiiumaa.ee>  
Buyer profile: <http://www.vald.hiiumaa.ee>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon  
Registration number: 1000123  
Postal address: Tartu mnt 85  
Town: Tallinn  
Postcode: 10115  
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Country: Estonia  
Email: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)  
Telephone: +3726113713

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation  
Mediation organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Riigihangete register  
Registration number: TED64  
Postal address: Lökke tn 4  
Town: Tallinn  
Postcode: 10122  
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Country: Estonia  
Email: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)  
Telephone: +3726113693

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:  
07bdc6f2-4323-4a1e-b17f-b325d34c1699-01  
Main reason for change  
:  
Information updated

#### 10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

### Notice information

---

Notice identifier/version: 04eb1da3-8a43-495d-9388-26b1afd3fbf8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/06/2026 10:06:30 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 19/06/2026 13:00:18 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Estonian

Notice publication number: 427461-2026

OJ S issue number: 118/2026

Publication date: 22/06/2026