

## 427498-2026 - Competition

Netherlands – Engineering services – Ingenieursdiensten huisvesting

OJ S 118/2026 22/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Rijksmuseum van Oudheden

Email: [finance@rmo.nl](mailto:finance@rmo.nl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Ingenieursdiensten huisvesting

Description: Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieursbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieursbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. De hoofddoelstelling is het ontzorgen van de opdrachtgever door: • Het waarborgen van de technische conditie van monumentale panden. • Het realiseren van een marktconforme onderhoudsexploitatie. • Strikte controle op de uitvoering door derden en de bijbehorende geldstromen. De BVO van de opdracht betreft 25.225 m<sup>2</sup>

Procedure identifier: a8b68aec-520e-4f5c-98d6-26224cdd38f4

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Additional information: Leiden

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 250 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ingenieursdiensten huisvesting

Description: Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieurbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieurbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. De hoofddoelstelling is het ontzorgen van de opdrachtgever door: • Het waarborgen van de technische conditie van monumentale panden. • Het realiseren van een marktconforme onderhoudsexploitatie. • Strikte controle op de uitvoering door derden en de bijbehorende geldstromen. De BVO van de opdracht betreft 25.225 m<sup>2</sup>

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

##### Options:

Description of the options: nvt

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Additional information: Leiden

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De overeenkomst heeft een initiële looptijd van vier jaar. De overeenkomst kan twee keer door de aanbestedende dienst met twee jaar verlengd worden voor een extra periode tot in totaal een periode van acht jaar volgens de criteria zoals in deze inschrijvingsleidraad beschreven.

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Name: GC1, Implementatie en uitvoering

Description: Zie inschrijvingsleidraad.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Name: GC2, Partnerschap

Description: Zie inschrijvingsleidraad.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: GC3, Governance

Description: Zie inschrijvingsleidraad.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Price

Name: GC3, Prijs

Description: Zie inschrijvingsleidraad.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429858>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429858>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no  
Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Rijksmuseum van Oudheden - Rechtbank Den Haag

Review organisation: Rijksmuseum van Oudheden - Rijksmuseum van Oudheden

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rijksmuseum van Oudheden - Rijksmuseum van Oudheden

Organisation providing more information on the review procedures: Rijksmuseum van Oudheden - Rijksmuseum van Oudheden

Organisation receiving requests to participate: Rijksmuseum van Oudheden

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Rijksmuseum van Oudheden

Registration number: 322107389

Postal address: Rapenburg 28

Town: LEIDEN

Postcode: 2311EW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Contact point: André Wolterink

Email: [finance@rmo.nl](mailto:finance@rmo.nl)

Telephone: +31 611495719

Internet address: <http://www.rmo.nl>

**Other contact points:**

Official name: Rijksmuseum van Oudheden

Postal address: Rapenburg 28

Town: Leiden

Postcode: 2311 EW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Contact point: Simone van der Geest

Email: [finance@rmo.nl](mailto:finance@rmo.nl)

Telephone: +31 715163147

Internet address: <http://www.rmo.nl>

**Other contact points:**

Official name: Rijksmuseum van Oudheden

Postal address: Rapenburg 28

Town: Leiden

Postcode: 2311 EW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Contact point: John van der Steen

Email: [finance@rmo.nl](mailto:finance@rmo.nl)

Telephone: +31 715163128

Internet address: <http://rmo.nl>

**Other contact points:**

Official name: Rechtbank Den Haag

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Rechtbank Den Haag

Email: [finance@rmo.nl](mailto:finance@rmo.nl)

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag/Contact#b542d574-4c57-4d59-96de-53a745e131258fb6bc9d-0a17-47c2-995d-34ee8d21da8e6>

**Other contact points:**

Official name: Rijksmuseum van Oudheden

Postal address: Rapenburg 28

Town: Leiden

Postcode: 2311 EW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Contact point: John van der Steen

Email: [finance@rmo.nl](mailto:finance@rmo.nl)

Telephone: +31 715163128

Internet address: <http://rmo.nl>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: e37db617-612c-4e88-b231-e0575672ef40 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/06/2026 08:31:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 427498-2026

OJ S issue number: 118/2026

Publication date: 22/06/2026