

## 428046-2026 - Direct award preannouncement

Germany – Repair and maintenance services of firefighting equipment – **Wartungsverträge**

**PREVIER**

OJ S 118/2026 22/06/2026

Voluntary ex-ante transparency notice

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Email: [vergabestelle@bgw-online.de](mailto:vergabestelle@bgw-online.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Wartungsverträge PREVIER

Description: Im Zusammenhang mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme des Objekts PREVIER beabsichtigt die Auftraggeberin, Wartungs- und Instandhaltungsleistungen für die nachfolgend aufgeführten technischen Anlagen jeweils an das Unternehmen zu vergeben, das die betreffende Anlage im Rahmen des Bauvorhabens errichtet hat: - Sprinkleranlage - Brandmeldeanlage - Sprachalarmierungsanlage - BOS-Anlage - Elektrotechnische Anlagen - Netzersatzanlage Die Vergabe erfolgt an die jeweiligen Errichterunternehmen der Anlagen. Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist zwingend erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte der Auftraggeberin sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Wartungsverantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

Procedure identifier: e682f8a0-3b40-4618-a067-8324be31b2d8

Internal identifier: 2026-11

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

Additional classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment, 50324100 System maintenance services, 50333000 Maintenance services of radio-communications equipment, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50532300 Repair and maintenance services of generators

#### **2.1.2. Place of performance**

Postal address: Kirchenpauerstrasse 28  
Town: Hamburg  
Postcode: 20457  
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)  
Country: Germany

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU  
vgv -

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Sprinkleranlage

Description: Im Zusammenhang mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme des Objekts PREVIER beabsichtigt die Auftraggeberin, Wartungs- und Instandhaltungsleistungen für die nachfolgend aufgeführten technischen Anlagen jeweils an das Unternehmen zu vergeben, das die betreffende Anlage im Rahmen des Bauvorhabens errichtet hat: - Sprinkleranlage - Brandmeldeanlage - Sprachalarmierungsanlage - BOS-Anlage - Elektrotechnische Anlagen - Netzersatzanlage Die Vergabe erfolgt an die jeweiligen Errichterunternehmen der Anlagen. Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist zwingend erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte der Auftraggeberin sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Wartungsverantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

Internal identifier: 2026-11 Los 1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

##### **Options:**

Description of the options: keine

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Kirchenpauerstr. 28  
Town: Hamburg  
Postcode: 20457  
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)  
Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 5 Years

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.  
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Der Preis ging zu 100 % in die Bewertung ein.

Description: Nur der Preis war ausschlaggebend.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundeskartellamt/Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: § 135 Abs. 3 GWB: 10 Tage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation providing more information on the review procedures: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation executing the payment: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

**5.1. Lot: LOT-0002**

Title: BOS-Anlage

Description: Im Zusammenhang mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme des Objekts PREVIER beabsichtigt die Auftraggeberin, Wartungs- und Instandhaltungsleistungen für die nachfolgend aufgeführten technischen Anlagen jeweils an das Unternehmen zu vergeben, das

die betreffende Anlage im Rahmen des Bauvorhabens errichtet hat: - Sprinkleranlage - Brandmeldeanlage - Sprachalarmierungsanlage - BOS-Anlage - Elektrotechnische Anlagen - Netzersatzanlage Die Vergabe erfolgt an die jeweiligen Errichterunternehmen der Anlagen. Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist zwingend erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte der Auftraggeberin sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Wartungsverantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

Internal identifier: 2026-11 Los 2

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50333000 Maintenance services of radio-communications equipment

Additional classification (cpv): 50333000 Maintenance services of radio-communications equipment

##### **Options:**

Description of the options: keine

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Hamburg

Postcode: 20457

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 5 Years

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundeskartellamt/Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: § 135 Abs. 3 GWB 10 Tage ab Bekanntmachung  
Organisation whose budget is used to pay for the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation executing the payment: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

### 5.1. Lot: LOT-0003

Title: Netzersatzanlage

Description: Im Zusammenhang mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme des Objekts PREVIER beabsichtigt die Auftraggeberin, Wartungs- und Instandhaltungsleistungen für die nachfolgend aufgeführten technischen Anlagen jeweils an das Unternehmen zu vergeben, das die betreffende Anlage im Rahmen des Bauvorhabens errichtet hat: - Sprinkleranlage - Brandmeldeanlage - Sprachalarmierungsanlage - BOS-Anlage - Elektrotechnische Anlagen - Netzersatzanlage Die Vergabe erfolgt an die jeweiligen Errichterunternehmen der Anlagen. Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist zwingend erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte der Auftraggeberin sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Verantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

Internal identifier: 2026-11 Los 3

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50532300 Repair and maintenance services of generators

#### Options:

Description of the options: keine

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Kirchenpauerstr. 28

Town: Hamburg

Postcode: 20457

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### **5.1.15. Techniques**

#### **Framework agreement:**

No framework agreement

#### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundeskartellamt/Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: § 135 Abs. 3 GWB 10 Tage ab Bekanntmachung

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation executing the payment: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

## **5.1. Lot: LOT-0004**

Title: Elektrotechnische Anlagen

Description: Im Zusammenhang mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme des Objekts PREVIER beabsichtigt die Auftraggeberin, Wartungs- und Instandhaltungsleistungen für die nachfolgend aufgeführten technischen Anlagen jeweils an das Unternehmen zu vergeben, das die betreffende Anlage im Rahmen des Bauvorhabens errichtet hat: - Sprinkleranlage - Brandmeldeanlage - Sprachalarmierungsanlage - BOS-Anlage - Elektrotechnische Anlagen - Netzersatzanlage Die Vergabe erfolgt an die jeweiligen Errichterunternehmen der Anlagen. Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist zwingend erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte der Auftraggeberin sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Wartungsverantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

Internal identifier: 2026-11 Los 4

### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

#### **Options:**

Description of the options: keine

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Kirchenpauerstr. 28  
Town: Hamburg  
Postcode: 20457  
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)  
Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.  
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt/Vergabekammern des Bundes  
Information about review deadlines: § 135 Abs. 3 GWB 10 Tage ab Bekanntmachung  
Organisation whose budget is used to pay for the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)  
Organisation executing the payment: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)  
Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

### 5.1. Lot: LOT-0005

Title: Brandmeldeanlage

Description: Im Zusammenhang mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme des Objekts PREVIER beabsichtigt die Auftraggeberin, Wartungs- und Instandhaltungsleistungen für die nachfolgend aufgeführten technischen Anlagen jeweils an das Unternehmen zu vergeben, das die betreffende Anlage im Rahmen des Bauvorhabens errichtet hat: - Sprinkleranlage - Brandmeldeanlage - Sprachalarmierungsanlage - BOS-Anlage - Elektrotechnische Anlagen - Netzersatzanlage Die Vergabe erfolgt an die jeweiligen Errichterunternehmen der Anlagen. Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist zwingend erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte der Auftraggeberin sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren

Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Verantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

Internal identifier: 2026-11 Los 5

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

##### **Options:**

Description of the options: keine

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Kirchenpauerstr. 28

Town: Hamburg

Postcode: 20457

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 5 Years

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundeskartellamt/Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: § 135 Abs. 3 GWB 10 Tage ab Bekanntmachung

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation executing the payment: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

#### **5.1. Lot: LOT-0006**

Title: Sprachalarmierungsanlage

Description: Im Zusammenhang mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme des Objekts PREVIER beabsichtigt die Auftraggeberin, Wartungs- und Instandhaltungsleistungen für die nachfolgend aufgeführten technischen Anlagen jeweils an das Unternehmen zu vergeben, das die betreffende Anlage im Rahmen des Bauvorhabens errichtet hat: - Sprinkleranlage - Brandmeldeanlage - Sprachalarmierungsanlage - BOS-Anlage - Elektrotechnische Anlagen - Netzersatzanlage Die Vergabe erfolgt an die jeweiligen Errichterunternehmen der Anlagen.

Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist zwingend erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte der Auftraggeberin sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Verantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

Internal identifier: 2026-11 Los 6

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50324100 System maintenance services

##### **Options:**

Description of the options: keine

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Kirchenpauerstr. 28

Town: Hamburg

Postcode: 20457

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 5 Years

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundeskartellamt/Vergabekammern des Bundes

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Organisation executing the payment: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

## 6. Results

---

### Direct award

:

Justification for direct award: The contract can be provided only by a particular economic operator because of an absence of competition for technical reasons

Other justification: Die Beauftragung der jeweiligen Anlagenerrichter ist erforderlich, um die bestehenden Gewährleistungsansprüche aus den Errichtungsverträgen uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Nach den vertraglichen Regelungen sowie den hersteller- und anlagenspezifischen Vorgaben kann die Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsleistungen durch Dritte zum Verlust oder zur Einschränkung von Gewährleistungsansprüchen führen. Da sich die Anlagen teilweise noch innerhalb der Gewährleistungsfrist befinden und die uneingeschränkte Funktions- und Betriebssicherheit der sicherheitsrelevanten technischen Einrichtungen gewährleistet werden muss, ist die Durchführung der Wartungsleistungen durch die jeweiligen Errichterunternehmen aus technischen und wirtschaftlichen Gründen geboten. Die Vergabe dient der Sicherstellung der Gewährleistungsrechte des Auftraggebers sowie dem ordnungsgemäßen und sicheren Betrieb der Anlagen. Ein Wechsel des Wartungsunternehmens während der laufenden Gewährleistungsphase würde erhebliche Risiken hinsichtlich der Abgrenzung von Gewährleistungs-, Mängel- und Verantwortlichkeiten begründen und könnte zum Verlust bestehender Gewährleistungsansprüche führen.

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: BSS Brandschutz Sichelstiel GmbH

##### Tender:

Tender identifier: Wartung und Instandhaltung Sprinkleranlage

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 204 239,70 EUR

##### Contract information:

Identifier of the contract: Wartungs- und Instandhaltungsvertrag Sprinkleranlage

Title: Wartungs- und Instandhaltungsvertrag Sprinkleranlage

Date on which the winner was chosen: 18/06/2026

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0006

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: Siemens Aktiengesellschaft

##### Tender:

Tender identifier: Sprachalarmierungsanlage

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Value of the tender: 73 096,80 EUR

##### Contract information:

Identifier of the contract: Sprachalarmierungsanlage  
Date on which the winner was chosen: 18/06/2026  
Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

**6.1. Result lot identifier: LOT-0005**

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Siemens Aktiengesellschaft

**Tender:**

Tender identifier: Brandmeldeanlage

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Value of the tender: 1 102 679,20 EUR

**Contract information:**

Identifier of the contract: Brandmeldeanlage

Date on which the winner was chosen: 18/06/2026

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

**6.1. Result lot identifier: LOT-0002**

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Schubert GmbH

**Tender:**

Tender identifier: BOS-Anlage

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 10 400,00 EUR

**Contract information:**

Identifier of the contract: BOS-Anlage

Title: BOS-Anlage

Date on which the winner was chosen: 18/06/2026

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

**6.1. Result lot identifier: LOT-0003**

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Schubert GmbH

**Tender:**

Tender identifier: Netzersatzanlage

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 21 500,00 EUR

**Contract information:**

Identifier of the contract: Netzersatzanlage

Date on which the winner was chosen: 18/06/2026

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

**6.1. Result lot identifier: LOT-0004**

### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Schubert GmbH

**Tender:**

Tender identifier: Elektrotechnische Anlagen

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 260 157,80 EUR

**Contract information:**

Identifier of the contract: Elektrotechnische Anlagen

Date on which the winner was chosen: 18/06/2026

Organisation signing the contract: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0000

Official name: Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege (BGW)

Registration number: Leitweg-ID 993-8002510900-04

Postal address: Pappelallee 33/35/37

Town: Hamburg

Postcode: 22089

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: [vergabestelle@bgw-online.de](mailto:vergabestelle@bgw-online.de)

Telephone: 040202071536

Fax: 040202071597

Internet address: <http://www.bgw-online.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

### 8.1. ORG-0001

Official name: Schubert GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE 139 533 525

Postal address: Gießereistraße 8

Town: Tangerhütte

Postcode: 39517

Country subdivision (NUTS): Stendal (DEE0D)

Country: Germany

Email: [info@schubert-gmbh.de](mailto:info@schubert-gmbh.de)

Telephone: +49 3935 9551 0

Fax: +49 3935 9551 300

Internet address: <https://www.schubert-gmbh.de/>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004**

**8.1. ORG-0002**

Official name: Siemens Aktiengesellschaft

Size of the economic operator: Large

Registration number: DE129274202

Postal address: Lindenplatz 2

Town: Hamburg

Postcode: 20099

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Telephone: +4940-2889-0

Fax: +4940-2889-2011

Internet address: <https://www.siemens.com/>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0006, LOT-0005**

**The winner is listed on a regulated market**

**8.1. ORG-0003**

Official name: BSS Brandschutz Sichelstiel GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE249753236

Postal address: Neuer Höltigbaum 1-3

Town: Hamburg

Postcode: 22143

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: [info.brandschutz@bss-sichelstiel.de](mailto:info.brandschutz@bss-sichelstiel.de)

Telephone: +4940696484023

Internet address: <https://www.bss-sichelstiel.de/>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Bundeskartellamt/Vergabekammern des Bundes

Registration number: DE290631820

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Internet address: <http://www.bundeskartellamt.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 141112a7-81e7-4be1-917e-8d95f40b12c0 - 01

Form type: Direct award preannouncement

Notice type: Voluntary ex-ante transparency notice

Notice subtype: 25

Notice dispatch date: 19/06/2026 09:01:30 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 428046-2026

OJ S issue number: 118/2026

Publication date: 22/06/2026