

Germany-Rudolstadt: Construction work

OJ S 134/2023 14/07/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stiftung Thüringer Schlösser und Gärten

Postal address: Schloss Heidecksburg, Schloßbezirk 1

Town: Rudolstadt

NUTS code: DEG0C Gotha

Postal code: 07407

Country: Germany

Contact person: Frau Voigt

E-mail: stiftung@thueringerschloesser.de

Telephone: +49 3672-4470

Internet address(es):

Main address: <https://www.thueringerschloesser.de/de/home.html>

I.1. Name and addresses

Official name: Stiftung Thüringer Schlösser und Gärten

Town: Rudolstadt

NUTS code: DEG0C Gotha

Country: Germany

E-mail: jeschke-s@schlossfriedenstein.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.thueringerschloesser.de/de/home.html>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=527563>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=527563>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Erhaltung der historischen Bauensembles in Thüringen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Los 1: Westflügel, Westturm, Freilegungs- und Sicherungsarbeiten
Reference number: 23-6141.12.06_Rückbau

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Gotha, Schloss Friedenstern, Westflügel (EG, 1.OG + 2.OG), Westturm (2.OG), Rückbau-/ Freilegungs-/ Sicherungsarbeiten

Lokaler Rückbau an wandfester Ausstattung und Freilegung der Tragwerkskonstruktion in sensiblen Bereichen des Schlosses, die mit größter Vorsicht auszuführen sind

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0C Gotha

Main site or place of performance: Gotha, Schloss Friedenstern, Westflügel und Westturm

II.2.4. Description of the procurement

Gotha, Schloss Friedenstern, Westflügel (EG, 1.OG + 2.OG), Westturm (2.OG), Rückbau-/ Freilegungs-/ Sicherungsarbeiten

Lokaler Rückbau an wandfester Ausstattung und Freilegung der Tragwerkskonstruktion in sensiblen Bereichen des Schlosses, die mit größter Vorsicht auszuführen sind:

1 Stk Treppen-/ Lastturm, h = 12 m, liefern + im Außenraum aufstellen

2 Stk Behelfstreppen, h = 1,10-1,30 m, liefern + montieren

10 Stk Rollgerüste, liefern + umstellen

500 m² Folien-/ Geotextilabklebungen

272 m² Betonbodenplatte + Zementestrich mit Epoxidharzbeschichtung ausbauen + entsorgen

272 m² Styropor ausbauen + entsorgen

292 m² Kies-/ Tragschicht, d = 10 cm, ausbauen + entsorgen

18 m² Sandsteinbodenplatten, h = 10 cm, aufnehmen + einlagern

16 Stk Nachtspeicheröfen ausbauen + entsorgen

100 Stk Kleiseisenteile ausbohren + entsorgen

20 Stk Suchschnitte im Wandputz anlegen, 20-50 cm x 20-50 cm

370 m² Wandputz auf MW abnehmen + entsorgen

240 m² Wandputz auf Fachwerkwänden abnehmen + entsorgen

52 m² Gefache in Fachwerkwänden ausbauen + entsorgen

40 m² HWL-Platten mit Lattenkonstruktion abbauen + entsorgen

12 m² Wandfliesen abnehmen + entsorgen

75 Stk Türblätter 18./19. Jh. ausbauen + einlagern

10 Stk Türfutter 18./19. Jh. ausbauen + einlagern

7 Stk Türen ausbauen + entsorgen

5 Stk Türfutter ausbauen + entsorgen
 41 m² Trockenbau-/ Holzständerwände rückbauen + entsorgen
 73 m² historisches Eichenparkett aufnehmen + einlagern
 585 m² Dielung/ Rauspund mit Lagerhölzern aufnehmen + entsorgen
 34 m² hist. Dielung aufnehmen und einlagern
 38 m² Trockenestrich aufnehmen + entsorgen
 10 m² Linoleum ausbauen + entsorgen
 150 m² Gips-/ Anhydritestrich aufnehmen + entsorgen
 325 m² neuzeitliches Parkett aufnehmen + entsorgen
 73 m² Blindboden aufnehmen + entsorgen
 1.037 m Ausgleichsbodenhölzer 4-20/6-22 cm aufnehmen + entsorgen
 140 m² Fachwerkwände, b = 18-22 cm, rückbauen + entsorgen
 30 m³ Abbund Bauholz, Nadelholz, S7, für Baubehelfe (Abstützung von Decken)
 435 m² Deckenputz abnehmen + entsorgen
 600 m Deckenstuckprofil abnehmen + entsorgen
 18 Stk Fenstersturzlattung freilegen (Putz, Trägerplatte) abnehmen + einlagern, z.T. entsorgen
 10 m² Gewölbeputz kleinteilig abnehmen + entsorgen
 60 m Unterzüge freilegen (Putzabnahme + Entsorgung)
 270 m² Deckengefache ausbauen + entsorgen
 270 m² Stakenhölzer ausbauen + entsorgen
 150 m² Schüttung aufnehmen + entsorgen
 25 m² Mineralwolle, d = 10-20 cm, ausbauen + entsorgen
 355 m Freilegung Wandfuß Fachwerkwände im Boden, b = 80 cm, Entsorgung der Ausbaumaterialien: Schüttung, Lagerhölzer)
 3,6 m³ Rückbau + Neuaufmauerung Bruchstein-MW
 8 m² Gefache ausmauern
 5 Stk Mauerwerk aus ehem. Durchgängen ausbauen + entsorgen
 1.020 m² Holzwerkstoffplatten liefern + verlegen
 290 m² Holzwerkstoffplatten verlegen
 3 m³ Abbund Deckenbalkenköpfe, Wechselbalken, Fachwerkhölzer im traditionellen Zimmererhandwerk, Nadelholz
 0,6 m³ Abbund Mauerschwellen im traditionellen Zimmererhandwerk, Eiche
 90 Passstücke Fachwerk- und Deckenbalkenkonstruktionen liefern + einsetzen
 44 m Stahlabfangungen HEB 100-240 bzw. HEA 100-280 liefern + montieren
 425 m² Wand-/ Stützenverkleidungen (Putz, HWL, Lattenkonstruktion) rückbauen + entsorgen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ werden folgende Angaben verlangt:

- Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt
- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in I.3) genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Weiterhin sind folgende Angaben bzw. Nachweise mit Angebotsabgabe einzureichen:

- Benennung eines verantwortlichen Bauleiters
- Nachweis der Haftpflichtversicherung

Da es die besondere Eigenart der Baumaßnahme erfordert, kommen im Sinne des § 14, ThDSchG, (2) für die Ausführung nur denkmalfachlich geeignete Firmen und Personen in Betracht, die sich für die Ausführung der Maßnahmen nachweislich qualifiziert haben und Erfahrungen mit Rückbauarbeiten im Gewerk Maurer-/ Putz- und Zimmererarbeiten und in Sicherungs- und Sierungsarbeiten im Gewerk der Zimmererarbeiten im Denkmalbestand haben.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die

engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ werden folgende Angaben verlangt:

- Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, sowie Bauleistungen und andere Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen in €.
- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in I.3) genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Weiterhin sind folgende Angaben bzw. Nachweise mit Angebotsabgabe einzureichen:

- Benennung eines verantwortlichen Bauleiters
- Nachweis der Haftpflichtversicherung

Da es die besondere Eigenart der Baumaßnahme erfordert, kommen im Sinne des § 14, ThDSchG, (2) für die Ausführung nur denkmalfachlich geeignete Firmen und Personen in Betracht, die sich für die Ausführung der Maßnahmen nachweislich qualifiziert haben und Erfahrungen mit Rückbauarbeiten im Gewerk Maurer-/ Putz- und Zimmererarbeiten und in Sicherungs- und Sierungsarbeiten im Gewerk der Zimmererarbeiten im Denkmalbestand haben.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die

engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ werden folgende Angaben verlangt:

- Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und in den letzten 3 Geschäftsjahren ausgeführt wurden.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in I.3) genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Weiterhin sind folgende Angaben bzw. Nachweise mit Angebotsabgabe einzureichen:

- Benennung eines verantwortlichen Bauleiters
- Nachweis der Haftpflichtversicherung

Da es die besondere Eigenart der Baumaßnahme erfordert, kommen im Sinne des § 14, ThDSchG, (2) für die Ausführung nur denkmalfachlich geeignete Firmen und Personen in Betracht, die sich für die Ausführung der Maßnahmen nachweislich qualifiziert haben und Erfahrungen mit Rückbauarbeiten im Gewerk Maurer-/ Putz- und Zimmererarbeiten und in Sicherungs- und Sierungsarbeiten im Gewerk der Zimmererarbeiten im Denkmalbestand haben.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/08/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/08/2023 Local time: 14:00

Place:

Stiftung Thüringer Schlösser und Gärten

Schloss Heidecksburg, Schlossbezirk 1

07407 Rudolstadt

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/07/2023