

428199-2026 - Competition

Germany – Guard services – Bewachungsleistung Flüchtlingsunterkünfte

OJ S 118/2026 22/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt, Kreiskämmerei/Zentrale Vergabe

Email: vergabe@kreis-slf.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bewachungsleistung Flüchtlingsunterkünfte

Description: Durchführung eines Bewachungs- und Sicherheitsdienstes

Procedure identifier: 1e69aab5-8d53-4d74-b606-f1fd5db5ee7f

Internal identifier: LKSLF 006/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

Additional classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hans-Gottwald-Straße 2/3

Town: Saalfeld

Postcode: 07318

Country subdivision (NUTS): Saalfeld-Rudolstadt (DEG0U)

Country: Germany

Additional information: inklusive dazugehörige Nebengebäude

2.1.2. Place of performance

Postal address: Jenaische Straße

Town: Rudolstadt

Postcode: 07407

Country subdivision (NUTS): Saalfeld-Rudolstadt (DEG0U)

Country: Germany

Additional information: Haus 3/4, Haus 9

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDCYT8SMRL5F# Die Vergabeunterlagen sind verbindlich. Nebenangebote sind nicht zugelassen. Maßgeblich für die Leistungserbringung ist die Leistungsbeschreibung einschließlich aller Anlagen. Änderungen oder Nebenabreden sind ausgeschlossen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bewachungsleistung Flüchtlingsunterkünfte

Description: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Bewachungs- und Sicherheitsdienstleistungen in den vom Landkreis Saalfeld-Rudolstadt betriebenen Gemeinschaftsunterkünften für geflüchtete Menschen. Ziel der Beauftragung ist die Gewährleistung eines sicheren und geordneten Betriebs der Unterkünfte sowie der Schutz von Personen, Gebäuden und sonstigen Sachwerten. Die zu erbringenden Leistungen umfassen insbesondere: Einlass- und Pfortendienste, Objektschutz, Kontroll- und Streifendienste innerhalb und außerhalb der Unterkünfte zu unterschiedlichen Tages- und Nachtzeiten, Erkennung und Meldung von Gefahren-, Störungs- und Konfliktlagen, Einleitung der vertraglich vorgesehenen Maßnahmen zur Gefahrenabwehr sowie Unterstützung bei der Aufrechterhaltung von Sicherheit und Ordnung im Rahmen der übertragenen Aufgaben. Die Kontroll- und Bewachungsleistungen dienen insbesondere der Verhinderung unberechtigter

Zutritte, der frühzeitigen Erkennung von Gefahren- und Störungslagen sowie dem Schutz von Personen und Sachwerten. Die Leistungen sind an folgenden Standorten zu erbringen: Saalfeld, Hans-Gottwald-Straße 2/3 inkl. dazugehörige Nebengebäude (245 h/Woche x 52 Kalenderwochen = 12.740 h/a) Rudolstadt, Jenaische Straße 14, Haus 3/4, Haus 9 (247 h /Woche x 52 Kalenderwochen = 12.844 h/a)
Internal identifier: LKSLF 006/26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

Additional classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Optionale Leistungserweiterung Der Auftraggeber ist berechtigt, während der Vertragslaufzeit für einzelne oder mehrere in der Leistungsbeschreibung benannte Objekte den Einsatz einer zusätzlichen Wachkraft für den Objektschutz an Samstagen, Sonntagen und gesetzlichen Feiertagen im Freistaat Thüringen jeweils von 07:00 Uhr bis 19:00 Uhr abzurufen. Einzelheiten ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hans-Gottwald-Straße 2/3

Town: Saalfeld

Postcode: 07318

Country subdivision (NUTS): Saalfeld-Rudolstadt (DEG0U)

Country: Germany

Additional information: inklusive dazugehörige Nebengebäude

5.1.2. Place of performance

Postal address: Jenaische Straße

Town: Rudolstadt

Postcode: 07407

Country subdivision (NUTS): Saalfeld-Rudolstadt (DEG0U)

Country: Germany

Additional information: Haus 3/4, Haus 9

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 31/12/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Vertrag kann einmalig um ein Jahr verlängert werden. Die maximale Vertragslaufzeit endet spätestens am 31.12.2031.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Befähigungsnachweis gemäß § 34a der Gewerbeordnung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung und -erlaubnis (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregisterauszug (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Betriebshaftpflicht inkl. Schlüsselversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis über eine Betriebshaftpflichtversicherung einschließlich Schlüsselverlustversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen je Schadensfall: o 3.000.000 EUR für Personen- und Sachschäden o 250.000 EUR für Vermögensschäden o 100.000 EUR für Schlüsselverlustschäden Der Nachweis über das Bestehen der Betriebshaftpflichtversicherung ist durch eine Bestätigung des Versicherungsunternehmens oder eine entsprechende Versicherungsbescheinigung mit dem Angebot vorzulegen. Die Deckung muss während der gesamten Vertragslaufzeit gewährleistet sein.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzliste (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Vorlage einer Referenzliste (Anlage 4 zur Leistungsbeschreibung) über vergleichbare Leistungen im Bereich Bewachungs- und Sicherheitsdienstleistungen. Es sind mindestens drei vergleichbare Referenzaufträge nachzuweisen, deren Vertragsende zum Zeitpunkt der Bekanntmachung nicht länger als 60 Monate zurückliegt. Als vergleichbar gelten Bewachungsleistungen im Objektschutz in Gemeinschaftsunterkünften, öffentlichen Einrichtungen oder vergleichbaren Einrichtungen mit regelmäßigem Publikumsverkehr mit einer Vertragslaufzeit von mindestens zwölf Monaten. Die Referenzobjekte müssen eine Belegung bzw. Nutzerzahl von mindestens 200 Personen aufgewiesen haben und mit mindestens einem Vollzeitäquivalent im Bewachungsdienst betrieben worden sein. Die Referenzen sind entsprechend den Vorgaben der Anlage 4 zur Leistungsbeschreibung anzugeben.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eigenerklärung 124 LD (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Vorlage des vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Formblatts 124 LD "Eigenerklärung zur Eignung". Das Formblatt enthält Erklärungen zur beruflichen, wirtschaftlichen, finanziellen und technischen Leistungsfähigkeit sowie zu Ausschlussgründen. Die Vergabestelle behält sich vor, die in der Eigenerklärung gemachten Angaben durch geeignete Nachweise zu überprüfen und entsprechende Belege anzufordern.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Auszug aus dem Wettbewerbsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Die Abfrage des Wettbewerbsregisters erfolgt gemäß § 6 WRegG ab einem Auftragswert von 30.000 EUR von Amts wegen durch die Vergabestelle zur Prüfung von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (Ausstellungsdatum nicht älter als 3 Monate bis zur Angebotsfrist)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse bei der die meisten Beschäftigten versichert sind (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Ausstellungsdatum nicht älter als 3 Monate

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: ggf. Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): wenn zutreffend

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: ggf. Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): wenn zutreffend

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: ggf. Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): wenn zutreffend

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Nachweis DIN 77200-1:2022-10 Zertifizierung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): oder eines gleichwertigen dokumentierten Qualitäts- und Organisationsmanagementsystems für Sicherheitsdienstleistungen. Die Gleichwertigkeit ist durch geeignete Unterlagen nachzuweisen.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Sprachkenntnisse mindestens B1 (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Einsatz von Personal mit mindestens Sprachstufe B1 (GER)

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 15/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDCYT8SMRL5F/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDCYT8SMRL5F>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDCYT8SMRL5F>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 45 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es gilt § 56 VgV. Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Auftragnehmer benennt für die Vertragsdurchführung einen zentralen Ansprechpartner (Inspekteur) sowie je Liegenschaft eine Objektleitung. Diese sind für die Koordination und Sicherstellung der vertragsgemäßen Leistungserbringung verantwortlich. Der Auftragnehmer stellt sicher, dass die benannten Personen über die erforderliche fachliche Eignung und Erfahrung in der Organisation und Durchführung von Sicherheitsdienstleistungen verfügen. Weitere Einzelheiten zu Aufgaben und organisatorischen Anforderungen ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Vergütung erfolgt auf Grundlage der in der Leistungsbeschreibung und der Kalkulation (Anlage 1) festgelegten Preise. Der Stundenverrechnungssatz basiert mindestens auf dem zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe geltenden, allgemeinverbindlichen Tarifvertrag für das Sicherheitsgewerbe im Freistaat Thüringen nach dem Arbeitnehmer-Entsendegesetz (AEntG). Die Preise gelten für die gesamte Vertragslaufzeit. Eine Anpassung erfolgt nur bei nachgewiesenen Änderungen tariflicher oder gesetzlicher Lohn- und Sozialkosten. Die Abrechnung erfolgt monatlich nachträglich auf Basis prüffähiger Rechnungen. Zahlung innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungseingang. Die optionale Leistung (zusätzliche Wachkraft an Wochenenden und Feiertagen) kann während der Vertragslaufzeit abgerufen werden. Ein Anspruch besteht nicht. Die Vergütung erfolgt auf Basis der in Anlage 1 festgelegten Stundenverrechnungssätze.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften sind vom Bieter gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich zu rügen. Erkennt ein Bieter einen Verstoß gegen

Vergabevorschriften, hat er diesen gemäß § 160 Abs. 3 GWB innerhalb der dort genannten Fristen zu rügen. Verstöße, die sich aus dieser Bekanntmachung ergeben, sind spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist zu rügen. Hilft der Auftraggeber der Rüge nicht ab, kann ein Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung über die Nichtabhilfe gestellt werden. Nach wirksam erteiltem Zuschlag ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt, Kreiskämmerei/Zentrale Vergabe

Organisation receiving requests to participate: Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt, Kreiskämmerei/Zentrale Vergabe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt, Kreiskämmerei/Zentrale Vergabe

Registration number: 16073000-0001-14

Postal address: Schloßstr. 24

Town: Saalfeld

Postcode: 07318

Country subdivision (NUTS): Saalfeld-Rudolstadt (DEG0U)

Country: Germany

Contact point: Kreiskämmerei/Zentrale Vergabe

Email: vergabe@kreis-slf.de

Telephone: +49 3671823-252

Fax: +49 3671823-370

Internet address: <http://www.kreis-slf.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registration number: 16900334-0001-29

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postcode: 99423

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: +49 361573321254

Fax: +49 361573321059

Internet address: <http://www.thueringen.de/th3/tlvwa/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9d52df86-371b-4f06-8201-ea1c18b0d56d - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 19/06/2026 11:01:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 428199-2026
OJ S issue number: 118/2026
Publication date: 22/06/2026