

France-Villeneuve-la-Garenne: Cleaning services**OJ S 207/2017 27/10/2017****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Villeneuve-la-Garenne

National registration number: fr105

Postal address: Hôtel de Ville — 28 avenue de Verdun

Town: Villeneuve-la-Garenne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92390

Country: France

Contact person: M. Yoann Boudier — Responsable de la commande publique — 28 avenue de Verdun

E-mail: yboudier@villeneuve92.com

Telephone: +33 140855816

Fax: +33 140855859

Internet address(es):Main address: <http://www.villeneuve92.com/accueil/#>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_sVGWUt5cpo)[PCSLID=CSL_2017_sVGWUt5cpo](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_sVGWUt5cpo)Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_sVGWUt5cpo

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Commune de Villeneuve-la-Garenne — hôtel de Ville

National registration number: fr105

Postal address: 28 avenue de Verdun — service juridique — bureau 230

Town: Villeneuve-la-Garenne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92390

Country: France

Contact person: M. Yoann Boudier

E-mail: yboudier@villeneuve92.com

Telephone: +33 140855816

Fax: +33 140855859

Internet address(es):Main address: <https://www.villeneuve92.com/accueil/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des locaux, des vitres et des miroirs de certains bâtiments communaux à Villeneuve-la-Garenne (92390).

Reference number: 047-2017

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché public a pour objet le nettoyage des locaux, des vitres et des miroirs de certains bâtiments communaux à Villeneuve-la-Garenne (92390).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 680 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des locaux

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: Commune de Villeneuve-la-Garenne.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché public a pour objet le nettoyage des locaux de certains bâtiments communaux de Villeneuve-la-Garenne (92390).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La décision de reconduction ou de non-reconduction sera notifiée par écrit (courrier RAR ou courriel) au titulaire du lot considéré avec un préavis de 3 mois avant la date anniversaire de celui-ci. Le titulaire du lot considéré ne pourra refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Des achats complémentaires pourront avoir lieu dans les conditions prévues aux articles 139 et 140 du décret no 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Variante facultative autorisée.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Nettoyage des vitres et des miroirs

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: Commune de Villeneuve-la-Garenne.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché public a pour objet le nettoyage des vitres et des miroirs de certains bâtiments communaux de Villeneuve-la-Garenne (92390).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 480 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La décision de reconduction ou de non-reconduction sera notifiée par écrit (courrier RAR ou courriel) au titulaire du lot considéré avec un préavis de 3 mois avant la date anniversaire de celui-ci. Le titulaire du lot considéré ne pourra refuser la reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Des achats complémentaires pourront avoir lieu dans les conditions prévues aux articles 139 et 140 du décret no 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Variante facultative autorisée.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les 2 lots prévoient une obligation de reprise du personnel en fin de marché public, et ce, en application des articles L.1224-1 et suivants du code du travail.

Le lot no 1: «Nettoyage des locaux» comporte également une clause de promotion de l'insertion et de l'emploi dont le respect est obligatoire.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2013/S 159-277963](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/12/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/12/2017 Local time: 14:00

Place:

Commune de Villeneuve-la-Garenne.

Information about authorised persons and opening procedure: Le pouvoir adjudicateur procédera à l'ouverture des candidatures et offres. Il informera la commission d'appel d'offres de la commune de Villeneuve-la-Garenne à ce sujet de manière ultérieure.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Le présent marché public sera renouvelable dans 4 années si l'ensemble des reconductions sont notifiées au titulaire du lot considéré.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

L'analyse des offres sera réalisée, lot par lot, en fonction des critères et sous-critères pondérés exposés ci-dessous:

1. Lot no 1: «Nettoyage des locaux»:

Critère no 1: la qualité technique des prestations proposées (valeur pondérée: 45 %), analysée au regard du cadre de mémoire technique;

Critère no 2: le prix des prestations (valeur pondérée: 40 %), analysé au regard de tous les montants très précisément indiqués par le candidat dans le Détail Quantitatif Estimatif (DQE), pour le lot no 1;

Critère no 3: la performance en matière d'insertion sociale des personnes en difficulté d'insertion professionnelle (valeur pondérée: 15 %), analysée au regard des 3 sous-critères suivants:

Sous-critère n0 1: «Qualité du tutorat professionnel» (5 %), analysée au regard des éléments d'informations suivants:

— qualification et/ou expérience, fonction dans l'entreprise, du tuteur ou de l'encadrant technique responsable du salarié en insertion,

- les modalités de l'encadrement: collectif et/ou individuel, permanent ou à échéances fixes,
- les modalités d'organisation de l'entreprise pour l'accueil des personnes en difficulté d'insertion professionnelle,
- les modalités d'évaluation des acquis professionnels du salarié en insertion et de leur progression.

Sous-critère no 2: «L'accompagnement social et la qualité de la formation» (5 %), analysé au regard des éléments d'informations suivants:

- la périodicité des entretiens entre référent socio-professionnel et salarié en insertion recruté,
- la formation ou l'expérience du référent de l'accompagnement socio-professionnel du salarié (interne/externe),
- la restitution prévue auprès du chargé de mission clauses d'insertion,
- le nombre d'heures de formation prévues,
- l'obtention d'une qualification, d'un diplôme le cas échéant,
- le programme de formation.

Sous-critère no 3: «Les modalités d'application de la clause d'insertion sociale» (5 %), analysées au regard des éléments d'informations indiqués au sein de l'annexe no 2 de l'acte d'engagement.

2. Lot no 2: «Nettoyage des vitres et des miroirs»:

Critère no 1: «La qualité technique des prestations proposées» (valeur pondérée: 55 %), analysée au regard du cadre de mémoire technique;

Critère no 2: «Le prix des prestations» (valeur pondérée: 40 %), analysé au regard de tous les montants très précisément indiqués par le candidat dans le Détail Quantitatif Estimatif (DQE), pour le lot considéré;

Critère no 3: «La performance en matière de protection de l'environnement et de préservation du développement durable» (valeur pondérée: 5 %), analysé au regard de la note synthétique spécifique visée dans le règlement de la consultation, pour le lot no 2.

La sous-traitance est autorisée dans le cadre du présent marché public.

Les variantes sont autorisées. Les modalités précises de présentation des variantes sont indiquées dans le règlement de la consultation.

Le dossier de consultation des entreprises peut être téléchargé directement et gratuitement par les candidats sur la plate-forme de dématérialisation d'achatpublic.com, dont l'accès se fait à l'adresse suivante: <http://www.achatpublic.com>.

Le DCE peut être demandé en un seul exemplaire au Service Juridique par:

- par courriel: yboudier@villeneuve92.com et/ou: fmeurgey@villeneuve92.com (indiquer les références du dossier et les coordonnées de la société),
- par voie postale: M. le maire de Villeneuve-la-Garenne — hôtel de Ville — service Juridique
- bureaux 228, 229, 230 ou 209 — 28 avenue de Verdun — 92390 Villeneuve-la-Garenne,
- par télécopie au: 01.40.85.58.59,
- sur place: Bureaux 228, 229, 230 ou 209 (du lundi au vendredi, de 8:30 à 12:00 et de 13:15 à 17:00).

Conditions de remise des candidatures et des offres: voir le règlement de la consultation.

Il s'agit d'un avis obligatoire.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2/4 boulevard de l'Hautil — BP 30322

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

Country: France
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173436
Fax: +33 130173469
Internet address: <http://www.ta-cergy-pontoise.juradm.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges — préfecture de Région Ile-de-France
Postal address: 29 rue Barbet de Jouy
Town: Paris
Postal code: 75007
Country: France
Telephone: +33 144426375
Fax: +33 130173469

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Services du greffe du tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Postal address: 2/4 boulevard de l'Hautil — BP 30322
Town: Cergy-Pontoise
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173436
Fax: +33 130173469
Internet address: <http://www.ta-cergy-pontoise.juradm.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/10/2017