

428343-2026 - Competition

Poland – Cleaning services – Utrzymanie czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych

OJ S 119/2026 24/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Prokuratura Okręgowa w Elblągu

Email: biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Utrzymanie czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych. Usługi będą realizowane w następujących jednostkach organizacyjnych: 1) Część I - Prokuratura Okręgowa oraz Prokuratura Rejonowa w Elblągu, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, 82-300 Elbląg; 2) Część II - Prokuratura Rejonowa w Iławie, ul. Gen. Andersa 2, 14-200 Iława; 3) Część III - Prokuratura Rejonowa w Ostródzie, ul. Jana III Sobieskiego 12, 14-100 Ostróda oraz budynek Ośrodka Zamiejscowego z siedzibą w Morągu przy ul. Warmińskiej 17, 14-300 Morąg; 4) Część IV - Prokuratura Rejonowa w Braniewie, ul. Sądowa 1, 14-500 Braniewo; 5) Część V - Prokuratura Rejonowa w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Grunwaldzka 28, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie; 6) Część VI - Prokuratura Rejonowa w Działdowie, ul. Władysława Jagiełły 15A, 13-200 Działdowo

Procedure identifier: 6c87d82e-ef7f-42e8-8433-183787bd21a4

Internal identifier: 3007-7.261.3.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car

park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 77314100 Grassing services, 77312000 Weed-clearance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: 1. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 2. Zaleca się, aby Wykonawca przed przygotowaniem oferty, zapoznał się z miejscem usługi poprzez dokonanie wizji lokalnej, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego o terminie wizji oraz aby zadawał wszelkie pytania, związane z realizacją zamówienia – w związku z czym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny, przy czym Zamawiający nie wprowadza wymogu odbycia wizji lokalnej lub sprawdzenia przez Wykonawców dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp. 3. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 4. Informacje dotyczące sposobu porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami znajdują się w Rozdziale XV SWZ. 5. Informacje dotyczące sposobu obliczenia ceny znajdują się w Rozdziale XVIII SWZ. 6. Zamawiający nie wymaga złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 7. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę usług sprzątania pomieszczeń wewnątrz obiektów objętych zamówieniem. Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom wykonania usług sprzątania terenów zewnętrznych, mycia okien, doczyszczania podłóg wykonanych z płytek ceramicznych lub tarketu, prania wykładzin oraz usług konserwatorskich. 8. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą stanowiącą Formularz Ofertowy Załącznik nr 1, poniższe dokumenty: 1) JEDZ - Załącznik nr 2 do SWZ, 2) „Oświadczenie sankcyjne” Załącznik Nr 3 do SWZ. 3) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – stanowiące Załącznik Nr 4 do SWZ - jeżeli dotyczy, 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby stanowiące Załącznik Nr 12 do SWZ - jeżeli dotyczy, 5) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, tj.: a) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, b) pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy, 6) uzasadnienie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa - jeżeli dotyczy, 7) potwierdzenie wniesienia wadium w pieniądzu na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego (za termin wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę wpływu środków na konto Zamawiającego). 9. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale X od Wykonawcy najwyżej ocenionego Zamawiający zażąda: 1) oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714 t.j.), z

innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik Nr 5 do SWZ; 2) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, art. 108 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp, dotycząca orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 3) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, art. 109 ust. 1 pkt 5 oraz pkt 7–10 ustawy Pzp, oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu dotyczącym przesłanek wynikających z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 oraz art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - Załącznik Nr 6 do SWZ; 5) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp sporządzony/sporzadzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego/jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 6) zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 7) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 10. Wymagania ogólne dotyczące składanych w postępowaniu oświadczeń i podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów.: 1) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu składa ten wykonawca lub ci wykonawcy, którzy wykazują spełnianie danego warunku udziału w postępowaniu, 2) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 2 Rozdział XII, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

zamówienia, 3) W przypadku gdy Wykonawca polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotu udostępniającego zasoby, Zamawiający żąda od tego podmiotu: a) podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b-f Rozdziale XII, potwierdzających brak podstaw wykluczenia; b) odpowiednio podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 Rozdział XII, w zakresie, w jakim podmiot udostępniający zasoby wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 9. Termin związania ofertą do dnia 20.10.2026 r.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 6

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 6

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Usługa utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych - Część I

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych. Usługi będą realizowane w następujących jednostkach organizacyjnych: 1) Część I - Prokuratura Okręgowa oraz Prokuratura Rejonowa w Elblągu, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, 82-300 Elbląg; w tym: a) utrzymanie czystości w budynku o łącznej powierzchni do sprzątania – 3214,85 m² w tym: - powierzchnia do codziennego sprzątania – 2.473,02 m² , - powierzchnia do sprzątania okazjonalnego – 741,83 m² , b) utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przynależnych do ww. nieruchomości o łącznej powierzchni – 3.574 m² , w tym: - nawierzchnia utwardzona – 3.074 m² , - tereny zielone – 500 m² . Utrzymanie czystości terenu zewnętrznego następować będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 t.j.) w szczególności przepisem art. 5 ust. 1 pkt 4, poprzez codzienne zmiatanie chodników oraz podjazdu z polbruku i kostki granitowej, uprzątnięcie błota, w zależności od warunków atmosferycznych - śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń (zbieranie śmieci, papierów, liści, itp.) wraz z likwidacją skutków zimy. c) prace konserwacyjne i naprawcze (usługi konserwatorskie): - w ilości maksymalnej 540 godzin w okresie obowiązywania umowy, przy czym rozliczenie następować będzie według faktycznie wykonanych usług i rzeczywistym przepracowaniu godzin, według stawek wskazanych przez Wykonawcę, - Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w zakresie czynności konserwatorskich odpowiadającym co najmniej 216 roboczogodzinom, tj. 40% szacunkowej liczby roboczogodzin wskazanej w SWZ i formularzu ofertowym.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 77314100 Grassing services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77312000 Weed-clearance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia i w tym celu wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zostały wykonane lub są wykonywane należycie, co najmniej dwie usługi sprzątania budynku lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225), które trwały/trwają co najmniej 6 miesięcy w ramach jednego kontraktu, jednej umowy, o wartości dla: CZĘŚĆ I – o łącznej powierzchni min. 3.000 m², o wartości minimum 300.000,00 zł brutto każda. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu od Wykonawcy najwyżej ocenionego Zamawiający zażąda: 1. Wykaz usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, oraz załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin

składania ofert Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 7 do SWZ – na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 4 lit. „a” SWZ.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o wartości min.: CZĘŚĆ I – 400.000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wezwie Wykonawcę najwyżej ocenionego do złożenia: aktualnego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokumenty wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 3 lit „a” SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6c87d82e-ef7f-42e8-8433-183787bd21a4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2.

Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3.

Wadium ustala się w wysokości dla Części I: 12 604,69 zł. 4. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 Ustawy, tj.: 1) w pieniądzu, 2) w gwarancjach bankowych, 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Prokuratura Okręgowa w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Płk. Dąbka 8-12, na rachunek: 44 1130 1017 0031 1000 1790 0001w banku BGK Oddział w Warszawie z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu 3007-7.261.3.2026 - Część”. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny

znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie określonym dla wniesienia wadium. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 9. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 10. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec wierzyciela (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12). 11. Złożone poręczenie/gwarancja musi: 1) zawierać termin obowiązywania gwarancji/poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ust. 3, 2) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia nr: 3007-7.261.3.2026 pn.: „Sprzątania terenów zewnętrznych i pomieszczeń w budynkach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz Prokuratur Rejonowych – Część ...”, 3) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej, dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 14. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca.

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Platforma: ezamowienia.gov.pl

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Usługa utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych - Część II

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych. Usługi będą realizowane w następujących jednostkach organizacyjnych: Część II - Prokuratura Rejonowa w Łławie, ul. Gen. Andersa 2, 14-200 Łława. CZĘŚĆ II – wykonanie usługi przedmiotu zamówienia w budynku Prokuratury Rejonowej w Łławie, w tym: a) utrzymanie czystości w budynku o łącznej powierzchni do sprzątania – 1.146,48 m², w tym: - powierzchnia do codziennego sprzątania – 625,10 m² , - powierzchnia do sprzątania okazjonalnego – 521,38 m² , b) utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przynależnych do ww. nieruchomości o łącznej powierzchni – 1.203 m², w tym: - nawierzchnia utwardzona – 808 m² , - tereny zielone – 395 m² . Utrzymanie czystości terenu zewnętrznego następować będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 t.j.) w szczególności przepisem art. 5 ust. 1 pkt 4, poprzez codzienne zmiatanie chodników oraz podjazdu z polbruku i kostki granitowej, uprzątnięcie błota, w zależności od warunków atmosferycznych - śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń (zbieranie śmieci, papierów, liści, itp.) wraz z likwidacją skutków zimy, c) prace konserwacyjne i naprawcze (usługi konserwatorskie): - w ilości maksymalnej 180 godzin w okresie obowiązywania umowy, przy czym rozliczenie następować będzie według faktycznie wykonanych usług i rzeczywistym przepracowaniu godzin, według stawek wskazanych przez Wykonawcę, - Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w zakresie czynności konserwatorskich odpowiadającym co najmniej 72 roboczogodzinom, tj. 40% szacunkowej liczby roboczogodzin wskazanej w SWZ i formularzu ofertowym.

Internal identifier: 3007-7.261.3.2026 cz. II

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 77314100 Grassing services, 77312000 Weed-clearance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia i w tym celu wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zostały wykonane lub są wykonywane należycie, co najmniej dwie usługi sprzątania budynku lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225) , które trwały/trwają co najmniej 6 miesięcy w ramach jednego kontraktu, jednej umowy, o wartości dla: CZĘŚĆ II – o łącznej powierzchni min. 1.100 m², o wartości minimum 120.000 zł brutto każda. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu od Wykonawcy najwyżej ocenionego Zamawiający zażąda: Wykazu usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, oraz załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 7 do SWZ – na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 4 lit. „a” SWZ.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o wartości min.: CZĘŚĆ II – 200.000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wezwie Wykonawcę najwyżej ocenionego do złożenia: aktualnego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem

zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokumenty wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 3 lit „a” SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6c87d82e-ef7f-42e8-8433-183787bd21a4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2.

Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3.

Wadium ustala się w wysokości: w zakresie Części Nr II - 5 453,40 zł. W przypadku składania ofert w więcej niż jednej części zamówienia, wymagana wysokość wadium podlega odpowiedniemu zsumowaniu. 4. Wadium może być wniesione w formach określonych w art.

97 ust. 7 Ustawy, tj.: 1) w pieniądzu, 2) w gwarancjach bankowych, 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Prokuratura Okręgowa w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Płk.

Dąbka 8-12, na rachunek: 44 1130 1017 0031 1000 1790 0001w banku BGK Oddział w Warszawie z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu 3007-7.261.3.2026 - Część”. 6. W

przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie określonym dla wniesienia wadium. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub

poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na

pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 9. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na

pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 10. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec wierzyciela (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12). 11. Złożone poręczenie/gwarancja musi: 1) zawierać termin obowiązywania gwarancji /poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ust. 3, 2) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia nr: 3007-7.261.3.2026 pn.: „Sprzątania terenów zewnętrznych i pomieszczeń w budynkach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz Prokuratur Rejonowych – Część”, 3) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej, dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 14. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca.

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Usługa utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych - Część III

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych. Usługi będą realizowane w następujących jednostkach organizacyjnych: Część III- Prokuratura Rejonowa w Ostródzie, ul. Jana III Sobieskiego 12, 14-100 Ostróda oraz budynek Ośrodka Zamiejscowego z siedzibą w Morągu przy ul. Warmińskiej 17, 14-300 Morąg; CZĘŚĆ III – wykonanie usługi przedmiotu zamówienia w budynku Prokuratury Rejonowej w Ostródzie oraz w Ośrodku Zamiejscowym z siedzibą Morągu, w tym: a) utrzymanie czystości w pomieszczeniach Prokuratury Rejonowej w Ostródzie, o łącznej powierzchni do sprzątania – 926,56 m², w tym: - powierzchnia do codziennego sprzątania – 583,26 m², - powierzchnia do sprzątania okazjonalnego – 343,30 m², b) utrzymanie czystości w pomieszczeniach Ośrodka Zamiejscowego w Morągu, o łącznej powierzchni do sprzątania – 207,40 m², w tym: - powierzchnia do codziennego sprzątania – 150,40 m², - powierzchnia do sprzątania okazjonalnego – 57 m², c) prace konserwacyjne i naprawcze (usługi konserwatorskie): - w ilości maksymalnej 144 godzin w Prokuraturze Rejonowej w Ostródzie oraz 72 godzin w Ośrodku Zamiejscowym w Morągu, łącznie 216 godzin w okresie obowiązywania umowy, przy czym rozliczenie następować będzie według faktycznie wykonanych usług i rzeczywistym przepracowaniu godzin, według stawek wskazanych przez Wykonawcę, -Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w zakresie czynności konserwatorskich odpowiadającym co najmniej 86 roboczogodzinom, tj. 40% szacunkowej liczby roboczogodzin wskazanej w SWZ i formularzu ofertowym.

Internal identifier: 3007-7.261.3.2026 cz. III

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 77314100 Grassing services, 77312000 Weed-clearance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia i w tym celu wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zostały wykonane lub są wykonywane należycie, co najmniej dwie usługi sprzątania budynku lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225), które trwały/trwają co najmniej 6 miesięcy w ramach jednego kontraktu, jednej umowy, o wartości dla: CZĘŚĆ III – o łącznej powierzchni min. 1.100 m², o wartości minimum 120.000 zł brutto każda. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu od Wykonawcy najwyżej ocenionego Zamawiający zażąda: 1. Wykaz usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, oraz załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 7 do SWZ – na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 4 lit. „a” SWZ.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o wartości min.: CZĘŚĆ III – 200.000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wezwie Wykonawcę najwyżej ocenionego do złożenia: aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokumenty wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 3 lit „a” SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6c87d82e-ef7f-42e8-8433-183787bd21a4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2. Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3. Wadium ustala się w wysokości: w zakresie Części Nr III - 5 950,49 zł. W przypadku składania ofert w więcej niż jednej części zamówienia, wymagana wysokość wadium podlega odpowiedniemu zsumowaniu. 4. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 Ustawy, tj.: 1) w pieniądzu, 2) w gwarancjach bankowych, 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Prokuratura Okręgowa w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Płk. Dąbka 8-12, na rachunek: 44 1130 1017 0031 1000 1790 0001w banku BGK Oddział w Warszawie z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu 3007-7.261.3.2026 - Część”. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie określonym dla wniesienia wadium. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 9. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 10. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec wierzyciela (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12). 11. Złożone poręczenie/gwarancja musi: 1) zawierać termin obowiązywania gwarancji /poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ust. 3, 2) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia nr: 3007-7.261.3.2026 pn.: „Sprzątania terenów zewnętrznych i pomieszczeń w budynkach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz Prokuratur Rejonowych – Część”, 3) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej, dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 14. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca.

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Usługa utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych - Część IV

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych. Usługi będą realizowane w następujących jednostkach organizacyjnych: Część IV- Prokuratura Rejonowa w Braniewie, ul. Sądowa 1, 14-500 Braniewo. CZĘŚĆ IV – wykonanie usługi przedmiotu zamówienia w budynku Prokuratury Rejonowej w Braniewie, w tym: a) utrzymanie czystości w pomieszczeniach o łącznej powierzchni do sprzątania – 199,95 m2, w tym: - powierzchnia do codziennego sprzątania – 187,47 m2 , - powierzchnia do sprzątania okazjonalnego – 12,48 m2, b) prace konserwacyjne i naprawcze (usługi konserwatorskie): - w ilości maksymalnej 144 godzin w Prokuraturze Rejonowej w Braniewie w okresie obowiązywania umowy, przy czym rozliczenie następować będzie według faktycznie wykonanych usług i rzeczywistym przepracowaniu godzin, według stawek wskazanych przez Wykonawcę, - Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w zakresie czynności konserwatorskich odpowiadającym co najmniej 58 roboczogodzinom, tj. 40 % szacunkowej liczby roboczogodzin wskazanej w SWZ i formularzu ofertowym, c) koszenie trawy na działce budowlanej przy ul. Moniuszki/Zielonej w

Braniewie – o łącznej powierzchni – 1.549 m2: - Zamawiający przyjmuje 54 roboczogodziny wykonywania usługi koszenia trawy w całym okresie realizacji zamówienia, - Przyjęta liczba roboczogodzin została oszacowana przy założeniu wykonywania usługi przez 3 godziny miesięcznie w miesiącach od maja do października każdego roku obowiązywania umowy, tj. łącznie przez 18 miesięcy w okresie 36 miesięcy realizacji zamówienia,
Internal identifier: 3007-7.261.3.2026 cz. IV

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 77314100 Grassing services, 77312000 Weed-clearance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia i w tym celu wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zostały wykonane lub są wykonywane należycie, co najmniej dwie usługi sprzątania budynku lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225) , które trwały/trwają co najmniej 6 miesięcy w ramach jednego kontraktu, jednej umowy, o wartości dla: CZĘŚĆ IV – o łącznej powierzchni min. 200 m2, o wartości minimum 27.000 zł brutto każda. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu od Wykonawcy najwyżej ocenionego Zamawiający zażąda: Wykazu usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, oraz załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku

świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 7 do SWZ – na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 4 lit. „a” SWZ.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o wartości min.: CZĘŚĆ IV – 100.000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wezwie Wykonawcę najwyżej ocenionego do złożenia: aktualnego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokumenty wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 3 lit „a” SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6c87d82e-ef7f-42e8-8433-183787bd21a4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2. Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3. Wadium ustala się w wysokości: w zakresie Części Nr IV – 1 915,94 zł. W przypadku składania ofert w więcej niż jednej części zamówienia, wymagana wysokość wadium podlega odpowiedniemu zsumowaniu. 4. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 Ustawy, tj.: 1) w pieniądzu, 2) w gwarancjach bankowych, 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b

ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Prokuratura Okręgowa w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Płk. Dąbka 8-12, na rachunek: 44 1130 1017 0031 1000 1790 0001 w banku BGK Oddział w Warszawie z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu 3007-7.261.3.2026 - Część”. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie określonym dla wniesienia wadium. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 9. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 10. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec wierzyciela (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12). 11. Złożone poręczenie/gwarancja musi: 1) zawierać termin obowiązywania gwarancji /poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ust. 3, 2) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia nr: 3007-7.261.3.2026 pn.: „Sprzątania terenów zewnętrznych i pomieszczeń w budynkach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz Prokuratur Rejonowych – Część”, 3) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej, dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 14. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca.

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Platforma e-zamowienia

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Usługa utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych - Część V

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych. Usługi będą realizowane w następujących jednostkach organizacyjnych: Część V- Prokuratura Rejonowa w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Grunwaldzka 28, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie. CZĘŚĆ V – wykonanie usługi przedmiotu zamówienia w budynku Prokuratury Rejonowej w Nowym Mieście Lubawskim, w tym: a) utrzymanie czystości w pomieszczeniach o łącznej powierzchni do sprzątania – 115,50 m², w tym: - powierzchnia do codziennego sprzątania – 107,71 m² , - powierzchnia do sprzątania okazjonalnego – 7,79 m², b) prace konserwacyjne i naprawcze (usługi konserwatorskie): – w ilości maksymalnej 72 godzin w okresie obowiązywania umowy, przy czym rozliczenie następować będzie według faktycznie wykonanych usług i rzeczywistym przepracowaniu godzin, według stawek wskazanych przez Wykonawcę, - Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w zakresie czynności konserwatorskich odpowiadającym co najmniej 29 roboczogodzinom, tj. 40% szacunkowej liczby roboczogodzin wskazanej w SWZ i formularzu ofertowym.

Internal identifier: 3007-7.261.3.2026 cz. V

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 77314100 Grassing services, 77312000 Weed-clearance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia i w tym celu wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zostały wykonane lub są wykonywane należycie, co najmniej dwie usługi sprzątania budynku lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225) , które trwały/trwają co najmniej 6 miesięcy w ramach jednego kontraktu, jednej umowy, o wartości dla: CZĘŚĆ V – o łącznej powierzchni min. 120 m², o wartości minimum 27.000 zł brutto każda. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu od Wykonawcy najwyżej ocenionego Zamawiający zażąda: Wykazu usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, oraz załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 7 do SWZ – na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 4 lit. „a” SWZ.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o wartości min.: CZĘŚĆ V – 100.000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wezwie Wykonawcę najwyżej ocenionego do złożenia: aktualnego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokumenty wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 3 lit „a” SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6c87d82e-ef7f-42e8-8433-183787bd21a4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2.

Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3.

Wadium ustala się w wysokości: w zakresie Części Nr V – 1 620,16 zł. W przypadku składania ofert w więcej niż jednej części zamówienia, wymagana wysokość wadium podlega odpowiedniemu zsumowaniu. 4. Wadium może być wniesione w formach określonych w art.

97 ust. 7 Ustawy, tj.: 1) w pieniądzu, 2) w gwarancjach bankowych, 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Prokuratura Okręgowa w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Płk.

Dąbka 8-12, na rachunek: 44 1130 1017 0031 1000 1790 0001w banku BGK Oddział w

Warszawie z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu 3007-7.261.3.2026 - Część”. 6. W

przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie określonym dla wniesienia wadium. Za moment wniesienia wadium

uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu

ze stosownym wyprzedzeniem. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje

Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na

pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 9. W przypadku gwarancji

ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową

(oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 10. W przypadku poręczenia

niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec

wierzyciela (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12).

11. Złożone poręczenie/gwarancja musi: 1) zawierać termin obowiązywania gwarancji /poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ust. 3, 2) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia nr: 3007-7.261.3.2026 pn.: „Sprzątania terenów zewnętrznych i pomieszczeń w budynkach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz Prokuratur Rejonowych – Część”, 3) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej, dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 14. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca.

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Platforma e-zamowienia

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Usługa utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych - Część VI

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania czystości wewnątrz budynków oraz sprzątanie terenu zewnętrznego przynależnego do nieruchomości wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych i naprawczych w obiektach Prokuratury Okręgowej w

Elblągu oraz w podległych jednostkach prokuratur rejonowych, wraz z zapewnieniem środków czystości i środków higienicznych do tego niezbędnych. Usługi będą realizowane w następujących jednostkach organizacyjnych: Część VI - Prokuratura Rejonowa w Działdowie, ul. Władysława Jagiełły 15A, 13-200 Działdowo. CZĘŚĆ VI – wykonanie usługi przedmiotu zamówienia w budynku Prokuratury Rejonowej w Działdowie, w tym: a) utrzymanie czystości w budynku o łącznej powierzchni do sprzątnięcia – 624,12 m² w tym: - powierzchnia do codziennego sprzątnięcia – 406,79 m² , - powierzchnia do sprzątnięcia okazjonalnego – 217,33 m² , b) utrzymanie czystości terenów zewnętrznych przynależnych do ww. nieruchomości o łącznej powierzchni – 223,50 m² , w tym: - nawierzchnia utwardzona – 223,50 m² . Utrzymanie czystości terenu zewnętrznego następować będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 t.j.) w szczególności przepisem art. 5 ust. 1 pkt 4, poprzez codzienne zamykanie chodników oraz podjazdu z polbruku i kostki granitowej, uprzątnięcie błota, w zależności od warunków atmosferycznych - śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń (zbieranie śmieci, papierów, liści, itp.) wraz z likwidacją skutków zimy, c) prace konserwacyjne i naprawcze (usługi konserwatorskie): - w ilości maksymalnej 180 godzin w okresie obowiązywania umowy, przy czym rozliczenie następować będzie według faktycznie wykonanych usług i rzeczywistym przepracowaniu godzin, według stawek wskazanych przez Wykonawcę, - Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w zakresie czynności konserwatorskich odpowiadającym co najmniej 72 roboczogodzinom, tj. 40% szacunkowej liczby roboczogodzin wskazanej w SWZ i formularzu ofertowym.

Internal identifier: 3007-7.261.3.2026 cz. VI

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 77314100 Grassing services, 77312000 Weed-clearance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia i w tym celu wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zostały wykonane lub są wykonywane należycie, co najmniej dwie usługi sprzątania budynku lub budynków użyteczności publicznej w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa zgodnie z § 3 pkt 6 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225) , które trwały/trwają co najmniej 6 miesięcy w ramach jednego kontraktu, jednej umowy, o wartości dla: CZĘŚĆ VI – o łącznej powierzchni min. 600 m², o wartości minimum 90.000 zł brutto każda. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu od Wykonawcy najwyższej ocenionego Zamawiający zażąda: 1. Wykaz usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, oraz załączeniem dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 7 do SWZ – na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 4 lit. „a” SWZ.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o wartości min.: CZĘŚĆ VI – 200.000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający wezwie Wykonawcę najwyższej ocenionego do złożenia: aktualnego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokumenty wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 2 pkt 3 lit „a” SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <http://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6c87d82e-ef7f-42e8-8433-183787bd21a4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2. Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3. Wadium ustala się w wysokości: w zakresie Części Nr VI – 5 178,10 zł. W przypadku składania ofert w więcej niż jednej części zamówienia, wymagana wysokość wadium podlega odpowiedniemu zsumowaniu. 4. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 Ustawy, tj.: 1) w pieniądzu, 2) w gwarancjach bankowych, 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Prokuratura Okręgowa w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Płk. Dąbka 8-12, na rachunek: 44 1130 1017 0031 1000 1790 0001 w banku BGK Oddział w Warszawie z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu 3007-7.261.3.2026 - Część”. 6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie określonym dla wniesienia wadium. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 9. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 10. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec wierzyciela (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12). 11. Złożone poręczenie/gwarancja musi: 1) zawierać termin obowiązywania gwarancji /poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ust. 3, 2) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz (Prokuratury Okręgowej w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia nr: 3007-7.261.3.2026 pn.: „Sprzątania terenów zewnętrznych i pomieszczeń w budynkach Prokuratury Okręgowej w Elblągu oraz Prokuratur Rejonowych – Część”, 3) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej, dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 14. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca.

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Platforma e-zamowienia

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Prokuratura Okręgowa w Elblagu

Registration number: NIP: 5781061216

Registration number: REGON: 000569473

Postal address: ul. St. Płk. Dąbka 8-12

Town: Elbląg

Postcode: 82-300

Country subdivision (NUTS): Elbląski (PL621)

Country: Poland

Email: biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl

Telephone: (55) 506 52 41

Internet address: www.gov.pl/web/po-elblag

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 526-22-39-325

Postal address: UL. POSTĘPU 17A

Town: WARSZAWA

Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: (22) 458 78 05
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 791eeb73-5322-4c98-a2ab-8e4e76aad20e - 02
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 22/06/2026 13:26:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 428343-2026
OJ S issue number: 119/2026
Publication date: 24/06/2026