

428533-2026 - Competition

Germany – Land rehabilitation work – Neckarstrukturmaßnahme Bauabschnitt III (Ost)

OJ S 119/2026 24/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Email: 60.ausschreibung@mannheim.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neckarstrukturmaßnahme Bauabschnitt III (Ost)

Description: Kampfmittelräumung mit Volumenräumung

Procedure identifier: 551c1a2b-497c-4764-b003-fd4d1af76e51

Internal identifier: 76-41-311861800-000

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112360 Land rehabilitation work

Additional classification (cpv): 45112200 Soil-stripping work, 90523100 Weapons and ammunition disposal services

2.1.2. Place of performance

Town: Mannheim

Postcode: 68163

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dieser

Ausschlussgrund ist lediglich beispielhaft aufgeführt. Alle Ausschlussgründe richten sich nach den §§ 123 und 124 GWB bzw. § 6e EU VOB/A und den jeweils einschlägigen

Vergabebestimmungen (VOB/A-EU).

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neckarstrukturmaßnahme Bauabschnitt III (Ost)

Description: Neckarstrukturmaßnahme Bauabschnitt III (Ost) - Kampfmittelräumung mit Volumenräumung 2790 m3 Oberboden abtragen und auf Miete setzen 33.000 m2

Flächensondierung 11167 m3 Aushub unter baubegleitender Kampfmittelräumung 9900 m3

Aufbereitung des Aushubmaterials mit Siebanlage 9900 m3 Siebgut auf Miete setzen 2500 m2
Asphaltaufbruch

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112360 Land rehabilitation work

Additional classification (cpv): 45112200 Soil-stripping work, 90523100 Weapons and ammunition disposal services

Options:

Description of the options: Für den Fall, dass der bezuschlagte Bieter vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grund, der nicht vom Auftraggeber zu vertreten ist, ausgewechselt werden muss, behält sich der Auftraggeber vor, den übrigen Bietern, die ein wertungsfähiges Angebot in dem Auftrag vorangegangenen Vergabefahren abgegeben hatten, in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse unter Zugrundelegung der damaligen Angebote den Auftrag anzutragen, sofern damit der Gesamtcharakter des Auftrags unverändert bleibt.

5.1.2. Place of performance

Town: Mannheim

Postcode: 68163

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 75 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Hinweis: Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die kostenfreie Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter www.auftragsboerse.de. Bei der Installation hilft Ihnen der Bietersupport (Telefon: 0711/ 66601-476 oder per E-Mail: bietermrn@staatsanzeiger.de). Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt! Bitte kalkulieren Sie daher ausreichend Zeit für das Hochladen des Angebots auf der Vergabeplattform und/oder die Schaffung der technischen Voraussetzungen ein.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Erklärung zur Beschaffung von Waren (ILO-Kernarbeitsnormen)

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Mind. 2 abgeschlossene Referenzen aus den letzten 10 Kalenderjahren im Leistungsbereich Volumenräumung mit baubegleitender Kampfmittelräumung und Betrieb einer Separieranlage mit Metallabscheidung. Jeweils unter Angabe des Auftraggebers, des Ausführungsortes, des Ausführungszeitraums, Beschreibung der erbrachten Leistung, die eingesetzten Maschinen und Fahrzeuge (Angabe von Anzahl, Typ und Leistung), ARGE oder NU, eingesetzte Fachkräfte, Anzahl der Bauleiter, Poliere und Fachkräfte Kampfmittelräumung (KMR). Mindestanforderung für jede Referenz: - Mind. 7.500 m² Größe der Fläche in der Volumenräumung - Separierung von Material im Umfang von mind. 5000 m³ Gesamtvolumen in der Separierung - Separierungsmenge mind. 45 m³/h Durchsatz. - Sondierung und Einzelpunkträumung von Störkörpern einer mind. 10.000 m² große Fläche. Der geforderte Nachweis bzw. Erklärung ist mit dem Formular „Anlage A1_NeckarOst-Projektbezogener_Eignungsnachweis" zu erbringen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen, sofern die oben geforderten Referenzen mit den entsprechenden Mindestanforderungen in dieser nachgewiesen sind. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Hierfür ist die Abgabe des folgenden Nachweises erforderlich: Mit Abgabe des Teilnahmeantrags unternehmensbezogene gültige Erlaubnis gem. § 7 SprengG (Sprengstoffgesetz) Der geforderte Nachweis ist mit dem Formular „AnlageA2_NeckarOst-Beruflicher_Eignungsnachweis" nebst Anlage zu erbringen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: -Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Soweit erforderlich, durch Abgabe des Formulars „VHB 235 Verzeichnis der Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen" nebst Anlage Auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist einzureichen ist: Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer gültigen Haftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: - Für Personenschäden 5.000.000 € - Für Sachschäden 5.000.000 € bei einem in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen

Versicherungsunternehmen. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Sofern noch keine Haftpflichtversicherung in der geforderten Höhe vorliegt, muss eine einseitige unwiderrufliche Erklärung eines Versicherungsunternehmens vorgelegt werden, dass für den Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung mit den zuvor genannten Deckungssummen abgeschlossen wird.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. -Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse -Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen -Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Eigenerklärung über Eintragung in: Berufsregister, Handwerksrolle, Industrie- und Handelskammer, sofern die Verpflichtung einer Eintragung in die zuvor aufgezählten Register / Verzeichnisse besteht. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten

Frist einzureichen: -Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Eigenerklärung über Registereintragung (Handelsregister) sofern die Verpflichtung einer Eintragung in das zuvor aufgezählten Register / Verzeichnis besteht. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19db8e613ca-3c51e30a7f748830

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.auftragsboerse.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 27/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Siehe gesetzliche Grundlagen und Teilnahmewettbewerbsunterlagen. Alle auf gesondertes Verlangen einzureichende Erklärungen und Nachweise werden mit einer angemessenen Frist angefordert. Werden die Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb dieser gesetzten Frist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Mit dem Teilnahmeantrag sind einzureichen: - Formular „TA 1_Teilnahmeantrag“ - Verpflichtungserklärung zum Arbeitnehmer Entsendegesetz BW - Eigenerklärung_RUS_Sanktionen_Art5k_2023 Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Verpflichtungserklärung zum Arbeitnehmer Entsendegesetz BW für andere Unternehmen Mit dem Angebot sind einzureichen: - Erklärung zur Beschaffung von Waren (ILO-Kernarbeitsnormen) Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Urkalkulation Geforderte Bürgschaften und Sicherheiten: Mängelbürgschaft: Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3% der Abrechnungssumme einschließlich Nachträge. Die Bürgschaften sind von einem Kreditinstitut oder Kreditversicherer gemäß § 17 Abs. 2 VOB/B zu stellen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Erkennen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.
Registration number: 08222000-A2754-23
Postal address: Glücksteinallee 11
Town: Mannheim
Postcode: 68163
Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)
Country: Germany
Contact point: Servicestelle Ausschreibungsverfahren
Email: 60.ausschreibung@mannheim.de
Telephone: +49 6212937237
Fax: +49 621293470963
Internet address: <https://www.mannheim.de>
Buyer profile: <https://www.auftragsboerse.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 08-A9866-40
Postal address: Kapellenstraße 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76131
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 7219268730
Fax: +49 7219263985
Internet address: <https://www.rp.badenwuerttemberg.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.
Registration number: 08222000-A5995-97
Postal address: Glücksteinallee 11
Town: Mannheim
Postcode: 68163
Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)
Country: Germany
Email: 60.ausschreibung@mannheim.de
Telephone: +496212937237

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@besch.a.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ca5bae25-251b-4c4c-8504-ce8fd0bc9ffe - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/06/2026 13:25:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 428533-2026

OJ S issue number: 119/2026

Publication date: 24/06/2026