

428553-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of central heating – Exploitation des installations de chauffage, ventilation, de climatisation, eau chaude sanitaire et compresseur d'air des laboratoires QUALYSE

OJ S 119/2026 24/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Email: anne-laure.moree@qualyse.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Exploitation des installations de chauffage, ventilation, de climatisation, eau chaude sanitaire et compresseur d'air des laboratoires QUALYSE

Description: Exploitation des installations de chauffage, ventilation, de climatisation, eau chaude sanitaire et compresseur d'air des laboratoires QUALYSE

Procedure identifier: 240fc209-5104-49a0-8c8e-8459e4f383c1

Internal identifier: 2026AOO04

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Site de Champdeniers

Description: Site de Champdeniers

Internal identifier: 2026AOO04L01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition
Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Poitiers

Review organisation: Tribunal Administratif de Poitiers

Information about review deadlines: Référé précontractuel conformément aux dispositions de l'article L. 551-1 du code de justice administrative, pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. • Référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne ou 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié (ordonnance n°2009-515 du 07 mai 2009). • Recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée • Recours de pleine juridiction exercé par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses. Le tiers peut contester la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (conséquence de la jurisprudence du Conseil d'Etat du 04 avril 2014, Département Tarn-et-Garonne-n°358994).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation receiving requests to participate: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation processing tenders: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Site de La Rochelle

Description: Site de La Rochelle

Internal identifier: 2026AOO04L02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Poitiers

Review organisation: Tribunal Administratif de Poitiers

Information about review deadlines: Référé précontractuel conformément aux dispositions de l'article L. 551-1 du code de justice administrative, pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. • Référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne ou 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié (ordonnance n°2009-515 du 07 mai 2009). • Recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée • Recours de pleine juridiction exercé par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses. Le tiers peut contester la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (conséquence de la jurisprudence du Conseil d'Etat du 04 avril 2014, Département Tarn-et-Garonne-n°358994).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation receiving requests to participate: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation processing tenders: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Site de Tulle

Description: Site de Tulle

Internal identifier: 2026AOO04L03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality
Description: Valeur technique
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality
Description: Valeur environnementale
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://marches-securises.fr>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition
Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Poitiers
Review organisation: Tribunal Administratif de Poitiers
Information about review deadlines: Référé précontractuel conformément aux dispositions de l'article L. 551-1 du code de justice administrative, pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. • Référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne ou 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié (ordonnance n°2009-515 du 07 mai 2009). • Recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée • Recours de pleine juridiction exercé par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses. Le tiers peut contester la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des

mesures de publicité appropriées (conséquence de la jurisprudence du Conseil d'Etat du 04 avril 2014, Département Tarn-et-Garonne-n°358994).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation receiving requests to participate: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Organisation processing tenders: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Syndicat Mixte QUALYSE (79)

Registration number: 20001318300021

Postal address: Zone Industrielle de Montplaisir

Town: Champdeniers

Postcode: 79220

Country subdivision (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Country: France

Email: anne-laure.moree@qualyse.fr

Telephone: +33 549253110

Fax: +33 546283901

Internet address: <https://www.marches-securises.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Poitiers

Registration number: 17860004500011

Town: POITIERS

Postcode: 86020

Country subdivision (NUTS): Vienne (FRI34)

Country: France

Email: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telephone: +33 549607919

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 5fdd597a-044f-45e2-ae1c-615f0e80d7af - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/06/2026 14:50:01 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 428553-2026

OJ S issue number: 119/2026

Publication date: 24/06/2026