

428844-2026 - Competition

Germany – Construction work – NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE043 Erdbau und Gründung

OJ S 119/2026 24/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Erzbistum Hamburg

Email: martin.schmaedeke@erzbistum-hamburg.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE043 Erdbau und Gründung

Description: Zum Leistungsumfang gehören hauptsächlich Erd- und Betonarbeiten, zusätzlich sind Abdichtungs-, Abbruch- und Rückbauarbeiten durchzuführen.

Procedure identifier: dbfdf3d1-adc3-49f6-b6ab-d9e9d5912fd0

Internal identifier: 90332111-VE043

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work, 45223220 Structural shell work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Eisenbahnstraße 17-19 / Brunnenstraße

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DFRMJN4#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE043 Erdbau und Gründung

Description: Gegenstand der Leistung der Vergabeeinheit VE 043 Erdbau und Gründung ist das Einrichten, Betreiben, Abbauen der Baustelleneinrichtung ausschließlich für die Durchführung der eigenen Leistung einschließlich aller hierfür erforderlichen Serviceeinrichtungen, Geräte, Hebezeuge, auch stationäre und/oder mobile Kräne während der Ausführungszeit der Erdbau- und Gründungsarbeiten. Eine allgemeine Baustelleneinrichtung wie Besprechungs- und WC-Container, Bauzaun, HV, UV, Verkehrssicherung etc. stellt der Auftraggeber den Gewerken über die gesamte Bauzeit zur Verfügung. Die ausgeschriebene Leistung umfasst im kleineren Umfang Abbruch- und Rückbauarbeiten von ca. 90m Zaunanlagen, ca. 10m stillgelegter Ver- und Entsorgungsleitungen und ca. 4 Schächten auf dem Baugrundstück sowie Rückbau eines gemauerten Geräteschuppens, von ca. 38m Einfriedungen sowie von 20m² Pflasterbelägen auf dem Nachbargrundstück. Zusätzlich sind ca. 11 Wurzelstümpfe bereits gefälltter Laub- und Nadelbäume sowie Wurzelwerk von gerodeten Sträuchern und Aufwuchs zu entfernen. Im Wesentlichen umfasst die Leistung die Durchführung von Erdarbeiten DIN 18300 insbesondere ca. 600m³ Oberbodenabtrag, ca. 2.500m³ flächiger Bodenabtrag, zur Herstellung der Baugrube, ca. 485m³ Fundamentaushub sowie Geländemodellierungen einschließlich Bodenaustauschmaßnahmen und Baugrundverbesserung zur Herstellung eines tragfähigen Untergrunds für den flachgegründeten Neubau einer 2-Feldsporthalle in Holzbauweise ab OK StB-Bodenplatte. Bestandteil der Leistung ist auch das Verlegen von ca. 175m Regen- und Schutzwassergrundleitungen einschl. Formteile sowie ca. 90m³ Aushub und Verfüllung für Rohrgräben. In einem Teilbereich der Baugrube sind Verbauarbeiten DIN 18303 als ca. 18m² Berliner Verbau, Tiefe bis ca. 2,50m, auszuführen. Zusätzlich sind im Rahmen der Gründungsarbeiten ca. 320m Potentialausgleichsleiter im Fundament und ca. 430m Ringerder im Erdreich nach DIN 18018 zu verlegen. Weiterer Leistungsbestandteil sind Tiefgründungen mit Magerbeton, ca. 105m³, sowie die abschnittsweise Herstellung, von ca. 8m² bewehrter/ unbewehrter Unterfangung der Giebelwand des Nachbargebäudes unter bestehenden Fundamenten/ Mauerwerk nach DIN 4123. Die ausgeschriebene Leistung umfasst zudem Betonarbeiten u.a. die Herstellung einer 20cm starken Stahlbetonbodenplatte in Ortbetonbauweise, Fläche ca. 1.400m², ca. 370m Streifenfundamente und Frostschränken sowie die Herstellung einer 25cm starken Bodenplatte WU, Fläche ca. 24m² und ca. 22m² aufgehende Wände in WU-Beton. Als StB-Fertigteile kommen zur Ausführung ein Treppenlauf mit angeschnittenem Podest ohne Sichtanforderung sowie 20 Fassaden-Sockelelemente in Sichtqualität einschl. werkseitiger Graffitienschutzbeschichtung. Auszuführen sind ebenso ca. 130m² bituminöse Abdichtung der erdberührten Außenbauteile Wassereinwirkungsklasse W2. 1-E, ca. 348m² oberseitige Abdichtung der Bodenplatte in Teilflächen für bauseitige Holzbau- und Trockenbaukonstruktionen sowie die Herstellung von ca. 90m² Perimeterdämmschichten vor Fundamenten und Außenwänden einschl. Drän- und Schutzlagen sowie ca. 29m² PS-Dämmung unter der WU-Bodenplatte.

Internal identifier: 90332111-VE043

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work, 45223220 Structural shell work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Eisenbahnstraße 17-19 / Brunnenstraße
Town: Schwerin
Postcode: 19053
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 14 Weeks

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personen- und Sachschäden: 2 Mio. EUR für Vermögensschäden: 2 Mio. EUR

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Jahresumsatz der vergangenen 3 Jahre im ausgeschriebenen Tätigkeitsbereich von mind. 5 Mio. EUR/Jahr (summiert)

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: mind. 2 Referenzen für vergleichbare Vorhaben in den vergangenen 5 Jahren mit Angabe der Gesamt-Bruttoabrechnungssumme, Bauzeit und Auftraggeber.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DFRMJN4/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DFRMJN4>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DFRMJN4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 48 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine

Information about public opening:

Opening date: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Vergabepattform

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, wenn: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Erzbistum Hamburg

Organisation receiving requests to participate: Erzbistum Hamburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Erzbistum Hamburg

Registration number: 02000000-KSOZI00001-59.

Postal address: Am Mariendom 4

Town: Hamburg

Postcode: 20099

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Contact point: Abteilung Immobilien und Bau

Email: martin.schmaedeke@erzbistum-hamburg.de

Telephone: 040-24877 389

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registration number: 02000000-KBSW000001-97

Postal address: Neuenfelder Straße 19

Town: Hamburg

Postcode: 21109

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telephone: +49 40 42840-3230

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7bd06ad7-7f95-45f6-9066-9c94e5c2dae9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/06/2026 12:28:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 428844-2026

OJ S issue number: 119/2026

Publication date: 24/06/2026