

Germany-Neustadt an der Waldnaab: Carpentry installation work

OJ S 178/2020 14/09/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Neustadt an der Waldnaab

Postal address: Stadtplatz 36

Town: Neustadt an der Waldnaab

NUTS code: DE237 Neustadt a. d. Waldnaab

Postal code: 92660

Country: Germany

Contact person: Ach, Hermann

E-mail: vergabestelle@neustadt.de

Telephone: +49 9602795100

Fax: +49 9602791166

Internet address(es):

Main address: www.neustadt.de

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/DownloadTenderFiles.ashx?subProjectId=h6zFgBwUetE%253d>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gymnasium Neustadt an der Waldnaab – Generalsanierung Tischlerarbeiten, Pfosten-Riegel-Fassaden, Innentürelemente

Reference number: 2020004547

II.1.2.

Main CPV code

45422000 Carpentry installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Gymnasium Neustadt an der Waldnaab – Generalsanierung
Tischlerarbeiten, Pfosten-Riegel-Fassaden, Innentürelemente;
Herstellen, Liefern und Einbauen von Pfosten-Riegel-Fassaden im Innenbereich für den Bibliotheksraum als Pfosten-Riegel-Fassaden in Holz. Die Elemente sind teilweise mit Festverglasung und teilweise mit Innentüren mit Glasausschnitt auszuführen. Ausführung im Zuge des 2. Bauabschnittes für das Bauvorhaben Generalsanierung Gymnasium Neustadt an der Waldnaab.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 65 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45420000 Joinery and carpentry installation work, 45421150 Non-metal joinery installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE237 Neustadt a. d. Waldnaab

II.2.4. Description of the procurement

1. „Allgemeine Beschreibung BA1 UND BA2“:

Das Gymnasium Neustadt an der Waldnaab, ein staatliches Gymnasium für Jungen und Mädchen, wurde im Jahr 1972 gegründet und 1977 fertig gestellt. Die Schule wird derzeit von ca. 600 Schülerinnen und Schülern besucht, die von 64 Lehrkräften unterrichtet werden. Das Gebäude, in Betonständerbauweise ausgeführt, wurde der bestehenden Hangtopographie angepasst und als Splittlevelstruktur über insgesamt 6 Ebenen, aufgebaut (weitere Beschreibung folgt unter dem Punkt: „Gliederung Bauwerk“).

BGF: 11 090,00 m²

NGF: 9 256,00 m²

Um den Ansprüchen an ein zeitgemäßes Gymnasium gerecht zu werden, soll die Schule in Neustadt an der Waldnaab generalsaniert werden. Dies dient zum einen der Transformation des Bestandsgebäudes in ein modernes Lernhaus, zum anderen müssen die neuen energetischen und sicherheitsrelevanten Anforderungen (Brandschutz, Bauphysik, etc.) an ein zeitgemäßes, umweltbewusstes Gebäude erfüllt werden.

2. „Angaben zur Ausführung“:

Die Sanierung der Gesamtanlage ist in 2 Bauabschnitten vorgesehen. Wobei der erste Bauabschnitt bereits abgeschlossen ist. Im zweiten Bauabschnitt wird ca. ein Drittel des Hauptgebäudes innen und außen komplett saniert und überarbeitet. In dieser Zeit findet der Schulbetrieb in den bereits sanierten Gebäudeteil sowie auf weiteren Flächen in der Turnhalle statt. Dieses Leistungsverzeichnis beschreibt die Arbeiten, den 2. Bauabschnitt betreffend.

Arbeitszeiten bzw. Einschränkungen:

Für die Ausführung der Arbeiten und der damit verbundenen Lärmbelastung der Schüler werden 3 Zeiten unterschieden mit folgenden Einschränkungen Abiturprüfungen
Einschränkung: Keinerlei Lärm am und im Gebäude. Kein Bohr- und mit Maschinen geführte Abbrucharbeiten an der Betonkonstruktion oder Massivbauteilen, Kein Baggerbetrieb am Gebäude, Keine Verdichtung (Rüttelplatten, etc.), Keine Benutzung der Schuttrutschen zum Abitur-Zeitraum.

Mögliche Prüfungszeiten allgemein Einschränkung: Kein Bohr- und mit Maschinen geführte Abbrucharbeiten an der Betonkonstruktion. Vermeidung von sehr Lärm intensiven Arbeiten
Zeitraum: Montag bis Freitag mit Ausnahme der Schulferien (siehe nächster Punkt)

8.00 Uhr bis 11.30 Uhr (Schulaufgabenzeit)

Schulferienzeit

Keinerlei Einschränkungen. Besonders Intensive Nutzung dieser Zeitspannen durch entsprechende Personal- und Geräteaufstockung. Lärm intensive Durchbrüche und Abbrüche der Betonkonstruktionen (Ausnahme Bauteil 1) sollten nach Möglichkeit in diesen Zeiträumen erfolgen.

Ferienzeiten 2020:

— Weihnachten: 23.12.20-9.1.21.

Ferienzeiten 2021:

— Winter: 15.2.21-19.2.21;

— Ostern: 29.3.21-10.4.21;

— Pfingsten: 25.5.21-4.6.21;

— Sommer: 30.7.21-19.9.21;

— Herbst: 2.11.21-5.11.21;

— Weihnachten: 24.12.21-8.1.22.

Da die Arbeiten bei laufendem Betrieb stattfinden und es sich um ein Schulgebäude handelt, ist besonders auf Lärmbelästigungen und Beschädigungen zu achten! Im Zuge der Generalsanierung bleibt ein Teil der Gebäudekonstruktion und Oberflächen von der Baumaßnahme unberührt bzw. wurde bereits fertiggestellt. An die jeweilige Leistung angrenzende Flächen sind beschädigungsfrei zu halten und entsprechend im Zuge der Arbeiten vor Beschädigung zu schützen! Entsprechende Schutzmaßnahmen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

3. „Leistungsumfang – Beschreibung der Arbeiten“:

Das Leistungsverzeichnis beschreibt alle erforderlichen Arbeiten, für die Interims-Unterteilung der beiden Bauabschnitte durch Trockenbauwände notwendig sind.

Baustelleneinrichtung

Herstellen, Liefern und Einbau der Pfosten-Riegel-Fassade als Holz-Holz-Konstruktion

Die einzelnen Leistungsbereiche des Leistungsumfangs sind unter Allgemeinen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen zum LV, und in den einzelnen Positionen aufgeführt.

4. „Ausführungszeitraum“:

Aufmaß: 21.6.21-25.6.21

Werk-/Freigabeplanung: 28.6.21-9.7.21

Fertigung/Montage: 12.7.21-24.9.21

Bei den Fristen handelt es sich um Vertragsfristen. Der Schulbetrieb kann während der Umbauzeit nur eingeschränkt und sehr beengt stattfinden. Aus diesem Grund muss die Maßnahme in dem vorgegebenen Zeitplan fertig gestellt werden. Des Weiteren sind an diesen Zeitplan Fördergelder gebunden. Ein nicht einhalten der Fristen führt zu Verlust der selbigen und wird dem Verursacher entsprechend angelastet.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 65 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/06/2021 End: 24/09/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/10/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Tender must be valid until: 08/12/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/10/2020 Local time: 10:00

Place:

Landratsamt Neustadt an der Waldnaab, Am Hohlweg 2, Zimmer C 008, 92660 Neustadt an der Waldnaab

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter oder deren Bevollmächtigte sind im Öffnungstermin nicht zugelassen (§ 14 EU Abs. 1 VOB/A).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: VOB-Stelle bei der Regierung der Oberpfalz

Postal address: Postfach 100 841

Town: Regensburg

Postal code: 93008

Country: Germany

E-mail: bauwesen@reg-opf.bayern.de

Telephone: +49 9415680404

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/09/2020