

429070-2026 - Competition

Bulgaria – Architectural design services – Рамково споразумение за изготвяне на инвестиционни проекти, както и на свързаните с тях предварителни (предпроектни) проучвания и задания за проектиране за изграждане, реконструкция, рехабилитация, основен ремонт, мониторинг и поддръжка на елементи на техническата инфраструктура на територията на Столична община – район „Връбница“

OJ S 119/2026 24/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: РАЙОН "ВРЪБНИЦА"

Email: g.mutafov@vrabnitsa.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Рамково споразумение за изготвяне на инвестиционни проекти, както и на свързаните с тях предварителни (предпроектни) проучвания и задания за проектиране за изграждане, реконструкция, рехабилитация, основен ремонт, мониторинг и поддръжка на елементи на техническата инфраструктура на територията на Столична община – район „Връбница“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е сключването на Рамково споразумение с един изпълнител за изработване на инвестиционни проекти – идейни /технически/ работни, във връзка с реализирането на инвестиционни намерения за развитието на транспортната и инженерна инфраструктура на територията на Столична община – район „Връбница“, вкл. обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура, находящи се на територията на Столична община – район „Връбница“, изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи и осъществяване на авторски надзор по време на строителството. Изготвянето на инвестиционен проект за даден обект е след предоставяне на информация, специфичните изисквания за всеки конкретен обект, обхват по отношение на съответните проектни части, очаквания източник на финансиране на СМР за изпълнение на строителството, обект на проектирането. Видът, броят и необходимостта от извършване и изработване на предпроектни проучвания, обследвания, инвестиционни проекти в различните му фази, технически експертизи и други, свързани с предмета на обществената поръчка, не биха могли да се определят предварително. Подробно описание на изисквания към обхвата на инвестиционното проектиране във конкретните фази е подробно описано в Техническата спецификация на обществената поръчка.

Procedure identifier: 688436f4-f20d-4f80-8b8d-f77a5e9a6b46

Internal identifier: 591278

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

2.1.2. Place of performance

Town: Територията на Столична община – район „Връбница“

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Additional information: Към момента на откриване на настоящата обществена поръчка не е осигурено финансиране за изпълнение на дейностите, включени в нейния обхват, като са приложими правилата, уредени в чл. 114 от ЗОП. Конкретните стойности на отделните договори, сключвани през периода на действие на рамковото споразумение, ще бъдат определяни съобразно конкретната необходимост на Възложителя и в рамките на осигурените от бюджета му средства.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 250 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка кандидат или участник, за когото са налице основанията: -по чл.54, ал.1 и предвидените от Възложителя по чл. 55, ал.1, т.1 и т.5 ЗОП, като основанията по чл.55, ал.1, т.5 от ЗОП се отнасят за лицата посочени в чл.54, ал.2 и ал.3 от ЗОП - Свързани лица които са самостоятелни участници в една и съща процедура. (чл. 101, ал. 11 от ЗОП) - участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; - участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката или на правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 ЗОП; -участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 ЗОП; - участници, които са свързани лица; - участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; - лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 ЗОП. - по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако за участника са налице обстоятелствата по чл. 4 от същия. Когато въз основа на неверни данни е приложено изключение по чл. 4, се прилага чл. 5, ал. 1, т. 3 от същия. - обстоятелствата по чл. 113 от Закона за сметната палата; - обстоятелствата по чл.83а, ал.5, т.1 от ЗАНН. -обстоятелствата по чл. 5к от Регламент (ЕС) № 2022/576 на Съвета от 8 април 2022 г. за изменение на Регламент (ЕС) № 833/2014г., относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна. ГАРАНЦИИ: Участникът, определен за потенциален изпълнител, не представя гаранция, обезпечаваща изпълнението на Рамковото споразумение. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет) % от стойността на всеки конкретен договор без ДДС и съгласно чл. 111 от ЗОП, като се представя при подписването на съответния договор. Гаранцията за изпълнение на договора може да се представи под формата на: - парична сума; - банкова гаранция; -

застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранциите под формата на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Гаранцията под формата на застраховка може да се предостави само когато стойността на гаранцията за изпълнение е равна или по-малка от 255 645,94 евро. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Разходите по откриването и поддържането на гаранциите са за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура. Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществената поръчка. Възложителят не дължи лихви за периода, в който средствата са престояли законно при него. ПЛАЩАНЕ: Общата стойност на Рамковото споразумение е 250 000,00 евро (двеста и петдесет хиляди евро) без ДДС и 300 000,00 евро (триста хиляди евро) с ДДС. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не се задължава да възлага дейности до достигане на тази стойност, а в зависимост от своите нужди и финансова обезпеченост. Цената на отделните договори, сключени въз основа на настоящото рамково споразумение, ще се определя на база единични цени от Ценовото предложение на потенциалния изпълнител и видовете работи. Размерът, редът и условията на финансирането и заплащането по всеки конкретен Договор, сключен въз основа на настоящото Рамково споразумение, се регламентират в самия него.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание. Основанията по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП се отнасят за лицата, посочени в чл. 54, ал. 2 и ал. 3 от ЗОП.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда и по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно

постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Рамково споразумение за изготвяне на инвестиционни проекти, както и на свързаните с тях предварителни (предпроектни) проучвания и задания за проектиране за изграждане, реконструкция, рехабилитация, основен ремонт, мониторинг и поддръжка на елементи на техническата инфраструктура на територията на Столична община – район „Връбница“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е сключването на Рамково споразумение с един изпълнител за изработване на инвестиционни проекти – идейни /технически/ работни, във връзка с реализирането на инвестиционни намерения за развитието на транспортната и инженерна инфраструктура на територията на Столична община – район „Връбница“, вкл. обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура, находящи се на територията на Столична община – район „Връбница“, изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи и осъществяване на авторски надзор по време на строителството. Изготвянето на инвестиционен проект за даден обект е след предоставяне на информация, специфичните изисквания за всеки конкретен обект, обхват по отношение на съответните проектни части, очаквания източник на финансиране на СМР за изпълнение на строителството, обект на проектирането. Видът, броят и необходимостта от извършване и изработване на предпроектни проучвания, обследвания, инвестиционни проекти в различните му фази, технически експертизи и други, свързани с предмета на обществената поръчка, не биха могли да се определят предварително. Подробно описание на изисквания към обхвата на инвестиционното проектиране във конкретните фази е подробно описано в Техническата спецификация на обществената поръчка.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Town: Територията на Столична община – район „Връбница“.

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Срокът на Рамковото споразумение е 2 (две) години, считано от датата на сключването му, или до достигане на максималната стойност на поръчката, което събитие настъпи първо. Договорите, които ще бъдат сключени с избрания изпълнител въз основа на Рамковото споразумение, могат да се сключват през целия срок на действие на Рамковото споразумение. На основание на чл. 113, ал. 3 от ЗОП, срокът на договорите, сключени въз основа на рамково споразумение, може да надхвърля крайния срок на споразумението с не повече от една година, когато е необходимо време за приключване изпълнението на съответния предмет на договора. Срокът за изпълнение на дейностите по сключени конкретни договори се определят между страните, като Изпълнителят следва да допълни офертата си с предоставяне на тази информация в зависимост от обема дейности, който следва да се изпълни.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Предметът на поръчката не включва изисквания за достъпност за лица с увреждания

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Участникът следва за последните три приключили финансови години да е реализирал минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти. Минимално изискване: минимален общ оборот в размер на 300 000,00 (триста хиляди) евро без ДДС, за последните три приключили финансови години

(а за чуждестранни лица - за последните три приключили финансови години съгласно законодателството на държавата-членка, в която участникът е установен). При подаване на офертата участникът декларира съответствието си с критерия за подбор в част IV, раздел Б: „Икономическо и финансово състояние“, поле „Общ годишен оборот“ от ЕЕДОП, като в подточка „Тази информация достъпна ли е безплатно за органите от база данни в държава - членка на ЕС?“ при маркиране на отговор „Да“ се активират полета, в които се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информацията - уеб адрес или публичен регистър (чл. 67, ал. 1, предл. 2 от ЗОП). В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП се представят следните документи, с които се доказва съответствие със зададения критерий за подбор: Годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, и/или Справка за общия оборот. Информацията по чл. 62, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗОП обхваща последните три приключили финансови години. Информацията може да обхваща и по-кратък период в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. В случай че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът следва да е застраховал професионалната си отговорност за проектиране, както следва: Минимално изискване: валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“ съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриваща съответната минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 (минимална застрахователна сума за проектант – 51 129,19 евро) от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или съответен валиден еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство (за участник-чуждестранно лице изискването следва да е изпълнено преди сключването на договора). При подаване на офертата участникът декларира съответствието си с критерия за подбор в част IV, раздел Б: „Икономическо и финансово състояние“, поле „Застрахователна полица за риск „Професионална отговорност“ от ЕЕДОП, като в подточка „Тази информация достъпна ли е безплатно за органите от база данни в държава - членка на ЕС?“ при маркиране на отговор „Да“ се активират полета, в които се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информацията - уеб адрес или публичен регистър (чл. 67, ал. 1, предл. 2 от ЗОП). В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП се представят следните документи, с които се доказва съответствие със зададения критерий за подбор: копие на валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“ или съгласно чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ за чуждестранно лице: еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава-членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случаите по чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, възложителят може да изиска допълнителна застраховка или гаранция,

която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. В случай че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът следва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката:

1. Проектант по част „Вик“ - Образование и квалификация: висше образование, специалност „Водоснабдяване и канализация“ или еквивалентно. Правоспособност: наличие на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.
2. Проектант по част „Геодезия“ - Образование и квалификация: висше образование, специалност „Геодезия“, „Геодезия, фотограмметрия и картография“, „Маркшайдерство“, „Земеустроител“ или еквивалентно. Правоспособност: наличие на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.
3. Проектант по част „Пътна“ - Образование и квалификация: висше образование, специалност „Пътно строителство“ или еквивалентно. Правоспособност: наличие на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.
4. Проектант по част „Архитектурна“ - Образование и квалификация: висше образование, специалност „Архитектура“ или еквивалентно. Правоспособност: наличие на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.
5. Проектант по част „Конструктивна“ - Образование и квалификация: висше образование, специалност „Промислено и гражданско строителство“, „Строителство на сгради и съоръжения“ или еквивалентно. Правоспособност: наличие на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.
6. Проектант по част „Електро“ – Образование и квалификация: висше образование, специалност „ЕСЕО“ или еквивалентно. Правоспособност: наличие на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.
7. Проектант по част „Пожарна безопасност“ - Правоспособност: удостоверение за пълна проектантска правоспособност по интердисциплинарна част „Пожарна безопасност“ съгласно ЗКАИИП, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.
8. Проектант по част „План за безопасност и здраве“ - Правоспособност: наличие на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

Чуждестранните лица следва да притежават съответната професионална компетентност, съгласно националното им законодателство, която да обуславя признаването на съответната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации (ЗППК). При подаване на офертата участникът декларира съответствието си с критерия за подбор в част IV, раздел В: „Технически и професионални способности“, поле „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП. В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП се представят следните документи, с които се доказва съответствие със зададения критерий за подбор: Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата. ЗАБЕЛЕЖКИ /ПОЯСНЕНИЯ: 1) Участниците могат да предлагат един проектант за повече от една проектна част, при съобразяване с поставените изисквания към проектантите по съответните части. 2) Под „еквивалентно“ образование следва да се разбира специалност, получена в местно или чуждестранно учебно заведение в еквивалентни на тези области специалности по смисъла на ПМС 125/24.06.2002 г. за утвърждаване Класификатор на областите на висше образование и професионалните направления.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Description: Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула: $KO = K1 + K2 + K3 + K4$, където: -КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника; -K1 е оценката по показателя „Сбор на единични цени за проектиране“ на участника. -K2 е оценка по показателя „Единична цена за обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура“ на участника. -K3 е оценка по показателя „Единична цена за изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи“ на участника. -K4 е оценката по показателя „Часова ставка за осъществяване на авторски надзор“ на участника. Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки. Определяне на оценките по всеки показател. 1. Показател „Сбор на единични цени за проектиране“ (K1) представлява оценка на предложената от участника сбор на единични цени за проектиране и се формира по следната формула: $K1 = A1 / A_{i-1} \times 70$, където: „K1“ – е оценка по показател „Сбор на единични цени за проектиране“; „A1“ - е най-ниският предложен сбор на единични цени за проектиране от участник; „A_{i-1}“ - е предложеният сбор на единични цени за проектиране от съответния участник; „70“ е тежестта на показателя K1 в определяне на Комплексната оценка (КО). 2. Показател „Единична цена за обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура“ (K2) представлява оценка на предложената от участника единична цена за обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура и се формира по следната формула: $K2 = A2 / A_{i-2} \times 10$, където: „K2“ – е оценка по показател „Единична цена за обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура“; „A2“ - е най-ниската предложена единична цена за обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура от участник; „A_{i-2}“ - е предложената единична цена за обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура от съответния участник; „10“ е тежестта на показателя K2 в определяне на Комплексната оценка (КО). 3. Показател „Единична цена за изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи“ (K3)

представлява оценка на предложената от участника единична цена за изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи и се формира по следната формула: $K3 = A3 / Ai-3 \times 10$, където: „K3“ – е оценка по показател „Единична цена за изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи“; „A3“ - е най-ниската предложена единична цена за изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи от участник; „Ai-3“ - е предложената единична цена за изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи от съответния участник; „10“ е тежестта на показателя K3 в определяне на Комплексната оценката (КО). 4. Показател „Часова ставка за осъществяване на авторски надзор“ (K4)

представлява оценка на предложената от участника часова ставка за осъществяване на авторски надзор и се формира по следната формула: $K4 = A4 / Ai-4 \times 10$, където: „K4“ – е оценка по показател „Часова ставка за осъществяване на авторски надзор“; „A4“ - е най-ниската предложена часова ставка за осъществяване на авторски надзор от участник; „Ai-4“ - е предложената часова ставка за осъществяване на авторски надзор от съответния участник; „10“ е тежестта на показателя K4 в определяне на Комплексната оценката (КО). Забележка: - Участниците следва да оферират стойности на Показател „Сбор на на единични цени за проектиране (K1); Показател „Единична цена за обследване на съществуващи обекти и съоръжения на техническата инфраструктура“ (K2); Показател „Единична цена за изготвяне на технически или конструктивни становища с препоръки и указания на съществуващи обекти и строежи“ (K3); Показател „Часова ставка за осъществяване на авторски надзор“ (K4), равни или по-високи от 0,01 с цел осигуряване на възможност за прилагане на методиката за оценка. - Оферираните от участниците гореописани стойности, следва да бъдат оферирани до втори знак след десетичната запетая. Всеки участник, предложил като стойност, число което е равно на нула или е с повече от два знака след десетичната запетая, то той ще бъде предложен за отстраняване от комисията и няма да бъде допускан до класиране.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Комисията провежда жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian
Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/591278>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/591278>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция на приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: РАЙОН "ВРЪБНИЦА"

Organisation providing offline access to the procurement documents: РАЙОН "ВРЪБНИЦА"

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: РАЙОН "ВРЪБНИЦА"

Organisation processing tenders: РАЙОН "ВРЪБНИЦА"

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: РАЙОН "ВРЪБНИЦА"

Registration number: 0006963270667

Postal address: кв. Надежда-3, бул."Хан Кубрат", бл.328, вх.Б

Town: гр.София

Postcode: 1229

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria
Contact point: Георги Йосифов Мутафов
Email: g.mutafov@vrabnitsa.bg
Telephone: +359 24957750
Internet address: <http://www.vrabnitsa.bg/>
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/2310>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция на приходите
Registration number: 131063188
Town: гр. София, бул. "Княз Александър Дондуков" № 52
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: +359 70018700

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Town: гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ №22
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 2940 6000

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Town: гр. София, ул. „Триадица“ №2

Postcode: 1051

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: mlsp@mlsp.government.bg

Telephone: +359 28119443

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: cf2204b5-a4d1-4687-939b-51b524d2f110 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/06/2026 12:19:58 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 429070-2026

OJ S issue number: 119/2026

Publication date: 24/06/2026