

Italy-Reggio Calabria: Sports facilities operation services**OJ S 235/2016 06/12/2016****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Provincia di Reggio Calabria — Stazione Unica Appaltante Provinciale

Postal address: Via Cimino 1

Town: Reggio Calabria

Postal code: 89127

Country: Italy

Contact person: Comune di Reggio Calabria — Settore Sviluppo Economico

For the attention of: arch. Demetrio Beatino

E-mail: d.beatino@reggiocal.it

Telephone: +39 0965/3624152

Fax: +39 0965/3624152

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.comune.reggio-calabria.itAddress of the buyer profile: <https://garetelematiche.provincia.rc.it>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Provincia di Reggio Calabria — Stazione Unica Appaltante Provinciale

Postal address: Via Cimino 1

Town: Reggio Calabria

Postal code: 89127

Country: Italy

Contact person: Provincia di Reggio Calabria — Stazione Unica Appaltante Provinciale

For the attention of: dott.ssa Giuseppina Libri

E-mail: g.libri@provincia.rc.it

Telephone: +39 0965/364577

Fax: +39 0965/498980

Internet address: <http://garetelematiche.provincia.rc.it>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Provincia di Reggio Calabria — Stazione Unica Appaltante Provinciale

Postal address: Via Cimino 1

Town: Reggio Calabria

Postal code: 89127

Country: Italy

Contact person: Provincia di Reggio Calabria — Stazione Unica Appaltante Provinciale

For the attention of: dott.ssa Giuseppina Libri

E-mail: g.libri@provincia.rc.it

Telephone: +39 0965/364577

Fax: +39 0965/498980

Internet address: <http://garetelematiche.provincia.rc.it>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Provincia di Reggio Calabria — Stazione Unica Appaltante Provinciale
Postal address: Via Cimino 1
Town: Reggio Calabria
Postal code: 89127
Country: Italy
Contact person: Provincia di Reggio Calabria — Stazione Unica Appaltante Provinciale
For the attention of: dott.ssa Giuseppina Libri
E-mail: g.libri@provincia.rc.it
Telephone: +39 0965/634577
Fax: +39 0965/498980
Internet address: <https://garetelematiche.provincia.rc.it>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Comune di Reggio Calabria — Concessione per 9 anni, con possibilità di proroga di 3 anni, del Parco Urbano di San Giovannello con annessi servizio del punto bar, servizio del ristorante, servizio di sosta per i camper e area attrezzata per i giochi dei bambini — CIG: 67408472EB.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: Comune di Reggio Calabria.

NUTS code ITF65 Reggio di Calabria

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Gestione Parco urbano e servizi annessi.

II.1.6. CPV code(s)

92610000 Sports facilities operation services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1.

Total quantity or scope

Importo stimato della concessione: 11 027 832,36 EUR oltre IVA.

Importo canone mensile a rialzo: 2 000 EUR oltre IVA.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 108 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Si rimanda al bando disciplinare di gara.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Come previsto dal C.S.A.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Sono ammessi alla gara gli operatori economici elencati dall'art. 45, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50 /2016, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili);
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice;
- operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi ai sensi dell'art. 45, comma 1, del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

III.1.4. Contract performance conditions**III.2. Conditions for participation****III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Requisiti di ordine generale:

Non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs n. 50/2016.

Requisito di idoneità professionale — art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016:

a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, per attività inerenti a quelli oggetto della concessione, compresa l'attività di «somministrazione di alimenti e bevande, o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D. Lgs 50/2016 (se chi esercita l'attività è di altro paese della comunità Europea);

- Per le sole cooperative, iscrizione all'Albo delle società cooperative
- Per i soli consorzi di cooperative, iscrizione nello schedario generale della cooperazione.
- b) Requisiti previsti per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande dal D.lgs. n. 59 /2010 e s.m.i.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Requisito di capacità economico-finanziaria — art. 83, comma 1, lett. b) D. Lgs. 50/2016:

a) Possesso di idonee referenze attestate da almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.L. 385/93 di data non superiore a trenta giorni rispetto a quella di pubblicazione del bando, attestanti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità;

Requisito di capacità economico-finanziaria — art. 83, comma 1, lett. c) D. Lgs. 50/2016:

a) esperienza quinquennale nella gestione di pubblici esercizi per la ristorazione e/o somministrazione di bevande ed alimenti, con un fatturato specifico medio annuo relativo alla concessione di 150 000 EUR IVA esclusa all'anno negli ultimi 3 esercizi finanziari chiusi alla data di presentazione dell'offerta. Dovrà essere fornito, a tal fine, l'elenco dei servizi principali, fino a concorrenza del suddetto importo, con l'indicazione, per ciascuno dei servizi elencati, dell'anno, dell'oggetto, della durata, dell'ente destinatario e dell'importo.

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 5.1.2017 - 12:00
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.1.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 24.1.2017 - 9:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone ciascuno. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Si rimanda al bando disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Calabria — Sezione Staccata di Reggio Calabria

Town: Reggio Calabria

Country: Italy

Body responsible for mediation procedures

Official name: TAR Calabria Sezione — Staccata di Reggio Calabria

Town: Reggio Calabria

Country: Italy

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

1.12.2016