

429162-2026 - Contract modification

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – PD STS a DUR pro rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/ Ruzyně

OJ S 119/2026 24/06/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Letiště Praha, a. s.

Email: zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero

1.1. Buyer

Official name: Správa železnic, státní organizace

Email: zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PD STS a DUR pro rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/ Ruzyně

Description: Předmětem Veřejné zakázky je závazek vybraného Dodavatele řádně a ve stanovených termínech vypracovat projektovou dokumentaci stavby „Rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/Ruzyně “ ve stupních studie stavby a dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby s možností poskytnutí projektových činností pro zpracování dokumentace pro povolení záměru, zajistit provedení průzkumných prací, vypracovat dokumentaci bouracích prací souvisejících staveb, provést předprojektovou přípravu, přípravné práce, výkon inženýrské činnosti, poskytování konzultační činnosti a doplňkové projektové činnosti. Část dokumentace bude vypracovaná jako součást informačního modelu stavby vyhotoveného metodou informačního modelování staveb (BIM).

Procedure identifier: f5fc4d91-7f98-406f-abc3-175bfe461e3e

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71311240 Airport engineering services, 71313400 Environmental impact assessment for construction, 71322000

Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71311230 Railway engineering services, 71317210 Health and safety consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Additional information: letiště Praha/Ruzyně

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PD STS a DUR pro rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/ Ruzyně

Description: Předmětem Veřejné zakázky je závazek vybraného Dodavatele řádně a ve stanovených termínech vypracovat projektovou dokumentaci stavby „Rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/Ruzyně“ ve stupních studie stavby a dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby s možností poskytnutí projektových činností pro zpracování dokumentace pro povolení záměru, zajistit provedení průzkumných prací, vypracovat dokumentaci bouracích prací souvisejících staveb, provést předprojektovou přípravu, přípravné práce, výkon inženýrské činnosti, poskytování konzultační činnosti a doplňkové projektové činnosti. Část dokumentace bude vypracovaná jako součást informačního modelu stavby vyhotoveného metodou informačního modelování staveb (BIM).

Internal identifier: 0227008778

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Dodavatel se zavazuje, že v souvislosti s plněním Díla umožní, aby se v rámci studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň 1 student magisterského stupně studia v oboru dopravních staveb a dalších příbuzných oborů, případně aby členem projektového týmu byl absolvent magisterského stupně studia v oboru dopravních staveb a dalších příbuzných oborů s maximálně 1 roční praxí

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Rovné platební podmínky v dodavatelském řetězci

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Other

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Letiště Praha, a. s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 253 977 890,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: Valbek, spol. s r.o.

Official name: CMC architects, a.s.

Official name: ra15 a.s.

Official name: D3A, spol. s r.o.

Tender:

Tender identifier: Sdružení Valbek, CMC, ra15, D3A

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 284 102 490,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: Sdružení VALBEK, CMC, ra15, D3A

Title: PD STS a DUR pro rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/ Ruzyně

Date on which the winner was chosen: 27/02/2024

Date of the conclusion of the contract: 22/05/2024

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 1

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 328421-2024

Identifier of the modified contract: Sdružení VALBEK, CMC, ra15, D3A

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: V souladu s Dodatkem č. 1 Dodavatel dokončil návrh Studie stavby v požadovaném rozsahu a je potřeba adekvátně tomu upravit smluvní podmínky pro účely navazující přípravy pro povolování stavby. Jedná se o integrální součást plnění a zadání jinému dodavateli není možné s ohledem na funkčnost a konzistenci výsledného řešení. Jedná se o zpracování PD a to: návrh BHS (varianta 3a), Model Kit01-administrativní budova, Zaokruhování horkovodu a VIPSalonky Erste. Dodatek ke smlouvě mezi dodavatelem a Letištěm Praha, a. s. č. 0227010681/3 je zveřejněný v registru smluv. Změna dle §222 odst. 5 je ve výši 30 124 600 Kč bez DPH.

7.1.1. Change

Description of modifications: V souladu s Dodatkem č. 1 Dodavatel dokončil návrh Studie stavby v požadovaném rozsahu a je potřeba adekvátně tomu upravit smluvní podmínky pro účely navazující přípravy pro povolování stavby. Jedná se o integrální součást plnění a zadání

jinému dodavateli není možné s ohledem na funkčnost a konzistenci výsledného řešení. Jedná se o zpracování PD a to: návrh BHS (varianta 3a), Model Kit01-administrativní budova, Zaokruhování horkovodu a VIPSalonky Erste. Dodatek ke smlouvě mezi dodavatelem a Letištěm Praha, a. s. č. 0227010681/3 je zveřejněný v registru smluv. Změna dle §222 odst. 5 je ve výši 30 124 600 Kč bez DPH.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Letiště Praha, a. s.

Registration number: 28244532

Postal address: K letišti 1019

Town: Praha

Postcode: 16100

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Zuzana Pfefferová Stulíková

Email: zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero

Telephone: +420 724972843

Internet address: <http://www.prg.aero>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Správa železnic, státní organizace

Registration number: 70994234

Postal address: Dlážděná 1003/7

Town: Praha - Nové Město

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Zuzana Pfefferová Stulíková

Email: zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero

Telephone: +420 724972843
Internet address: <http://www.spravazeleznic.cz>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Valbek, spol. s r.o.
Registration number: 48266230
Postal address: Vaňurova 505/17
Town: Liberec - Liberec III-Jeřáb
Postcode: 46007
Country subdivision (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Country: Czechia
Email: martina.drozdova@valbek.cz
Telephone: +420 487070451

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: CMC architects, a.s.
Registration number: 26145359
Postal address: Jankovcova 1037/49
Town: Praha - Holešovice
Postcode: 17000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: info@cmca.cz
Telephone: +420 724191909

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: ra15 a.s.
Registration number: 06647642
Postal address: Nádražní 1272/15
Town: Praha - Smíchov
Postcode: 15000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: info@ra15.cz
Telephone: +420 257217217

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Official name: D3A, spol. s r.o.
Registration number: 25722760

Postal address: Ke Džbánu 382/23
Town: Praha - Liboc
Postcode: 16100
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: d3a@d3a.cz
Telephone: +420 266712410

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 37ff54bb-6afa-40e0-a4f6-af1e961867f8 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 22/06/2026 11:26:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 429162-2026

OJ S issue number: 119/2026

Publication date: 24/06/2026