

429668-2026 - Competition

Estonia – Architectural design services – Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

OJ S 119/2026 24/06/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Email: kommunaal@tallinnlv.ee

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

Description: Võistluse eesmärk on leida kaasaegne ruumiline terviklahendus Raekoja platsile, kui Tallinna kõige olulisemale ajaloolisele linnaväljakule. Lisaks platsi pinna renoveerimisele otsitakse võistlusega paindlikku ruumilist terviklahendust eri sündmusteks ja hooaegadeks.

Ruumiline lahendus käsitleb platsi terviklikku mööblilahendust ja jõuluturgu. Ümberehituse eesmärk on muuta Raekoja plats mitmekesiseks, tänapäevaseks, esinduslikuks ja ajaloolist pärandit rõhutavaks avalikuks ruumiks, mis pakub meeldivat ja turvalist olemist ning tegevusvõimalusi igas vanuses inimesele igal aastaajal. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Procedure identifier: 7a26ede7-6ce8-45e2-b246-f6e9e44cdd6e

Internal identifier: 310684-0000

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: Avatud ideekonkurss

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Country: Estonia

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Country: Estonia

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Country: Estonia

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Country: Estonia

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Country: Estonia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD),
European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

Description: Võistluse eesmärk on leida kaasaegne ruumiline terviklahendus Raekoja platsile, kui Tallinna kõige olulisemale ajaloolisele linnaväljakule. Lisaks platsi pinna renoveerimisele otsitakse võistlusega paindlikku ruumilist terviklahendust eri sündmusteks ja hooaegadeks. Ruumiline lahendus käsitleb platsi terviklikku mööblilahendust ja jõuluturgu. Ümberehituse eesmärk on muuta Raekoja plats mitmekesiseks, tänapäevaseks, esinduslikuks ja ajaloolist pärandit rõhutavaks avalikuks ruumiks, mis pakub meeldivat ja turvalist olemist ning tegevusvõimalusi igas vanuses inimesele igal aastaajal. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Internal identifier: 310684-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Country: Estonia

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Country: Estonia

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Country: Estonia

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Country: Estonia

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Country: Estonia

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Keskkonnahoidlikud tingimused on määratud alusdokumentides

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Vaata hanke alusdokumentidest

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10331025/documents?group=B>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: no

Value of the prize: 15 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 1

Additional information: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Value of the prize: 12 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 2

Additional information: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Value of the prize: 10 000,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 3

Additional information: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Value of the prize: 6 500,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 4

Additional information: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Value of the prize: 6 500,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 5

Additional information: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10331025/tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Estonian

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Review organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information about review deadlines: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Organisation receiving requests to participate: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Registration number: 75014913

Postal address: Harju tn 13

Town: Tallinn

Postcode: 10130

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Country: Estonia

Contact point: VIVIAN SAARPERE

Email: kommunaal@tallinnlv.ee

Telephone: +372 6164098

Internet address: <http://tallinn.ee>

Buyer profile: <http://tallinn.ee>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registration number: 1000123

Postal address: Tartu mnt 85

Town: Tallinn

Postcode: 10115

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Country: Estonia

Email: vako@fin.ee

Telephone: +3726113713

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Riigihangete register

Registration number: TED64

Postal address: Lökke tn 4

Town: Tallinn

Postcode: 10122

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Country: Estonia

Email: register@riigihanked.riik.ee

Telephone: +3726113693

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 347dbefd-5aef-4d3a-bd2e-f94e79f39677 - 01

Form type: Competition

Notice type: Design contest notice

Notice subtype: 23

Notice dispatch date: 19/06/2026 16:15:50 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 19/06/2026 16:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Estonian

Notice publication number: 429668-2026

OJ S issue number: 119/2026

Publication date: 24/06/2026