

**France-La Courneuve: Commissioning of heating installations**  
**OJ S 135/2023 17/07/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: syndicat Mixte des Réseaux d'energie C

National registration number: 25930028300035

Postal address: 75 rue Rateau Urbaparc 3 , bâtiment i3

Town: La Courneuve Cedex

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93126

Country: France

E-mail: [Syndicat.mixte@smirec.fr](mailto:Syndicat.mixte@smirec.fr)

Telephone: +33 148382002

**Internet address(es):**

Main address: <https://marchespublics-smirec.safetender.com/>

Address of the buyer profile: <https://marchespublics-smirec.safetender.com/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Production et distribution de chaleur.

**I.5. Main activity**

Other activity: Production et distribution de chaleur

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

maintenance des installations de chauffage du smirec et D'Equipements thermiques des abonnées geres par le smirec a la courneuve

**II.1.2. Main CPV code**

50721000 Commissioning of heating installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

le SMIREC souhaite confier à un prestataire la maintenance des installations de chauffage situées à La Courneuve des équipements thermiques secondaires de certains abonnés. Les caractéristiques principales sont les suivantes : - un réseau de 23 km, 7 100 équivalents logements - une production par 2 doublets géothermiques au Dogger (dont un associé à des Pac), 2 chaufferies centralisées au gaz, une centrale de cogénération (hors marché) - l'approvisionnement des combustibles reste à la charge du Syndicat

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 371 018,30 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50721000 Commissioning of heating installations

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Main site or place of performance: la Courneuve

### **II.2.4. Description of the procurement**

la consultation concerne la maintenance des installations de chauffage du SMIREC et d'équipements thermiques des abonnés gérés par le SMIREC à La Courneuve

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: La valeur technique des travaux au regard du mémoire technique / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Le prix au regard du prix global et forfaitaire / Weighting: 60

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 032-094092](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 2023-06

**Title:**

maintenance des installations de chauffage du smirec et D'Equipements thermiques des abonnées geres par le smirec a la courneuve

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: seem energie

Postal address: 1 Place de la Boule

Town: Nanterre

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92000

Country: France

Internet address: <https://seemenergie.fr/>

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 371 018,00 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

Telephone: +33 149202030

Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

#### VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2023