

Germany-Göttingen: Engineering design services for the construction of civil engineering works
OJ S 190/2018 03/10/2018
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts,
Gebäudemanagement
Postal address: Hospitalstraße 3
Town: Göttingen
NUTS code: DE91C Göttingen
Postal code: 37073
Country: Germany
Contact person: Georg-August-Universität Göttingen, Gebäudemanagement
E-mail: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de
Telephone: +49 5513929052
Fax: +49 551391829052
Internet address(es):
Main address: www.vergabe.rib.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fachplanung Technische Ausrüstung gem. Teil 4 § 53 (2) HOAI Anlagengruppe 1,2,3 und 8
für den Umbau / Sanierung Trakt 1 Agrarwissenschaftliches Institutsgebäude für
Berufungsmaßnahmen
Reference number: Agrarwissenschaften Versorgung

II.1.2. Main CPV code

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Im Rahmen von Berufungen f. d. Fakultät f. Agrar sind die vorh. Labor- und Labornebenräume
komplett zu sanieren und neu mit Laboreinrichtung auszustatten. Die Räume befinden sich im
Trakt 1 des Instituts der Agrarwissenschaften der Universität Göttingen. Trakt 1 wird für die

Durchführung der Baumaßnahme geräumt, sodass die Umsetzung in einem Bauabschnitt möglich ist. Planungsumfang: Demontage, Schlitz- und Durchbruchsplanung und die gesamte Planung der Haustechnischen Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär und GA-Anlagen im Trakt 1 des Gebäudes von-Sieboldt-Str. 8. Die zu bearbeitenden Flächen erstrecken sich vom KG über 1. OG bis zu den Zentralen im DG. Die Brandschutzübergreifenden Maßnahmen über die Geschosse gehören ebenfalls zum Bauumfang. Die vorh. Technik, teilweise in Schächten verlaufende Grundleitungen, soll über alle Geschosse erneuert werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 297 850,41 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE91C Göttingen

Main site or place of performance: Göttingen

II.2.4. Description of the procurement

Fachplanung Technische Ausrüstung gem. Teil 4 § 53 (2) HOAI für folgende Anlagengruppen 1, 2, 3 und 8: die Planungsleistung umfasst nach DIN 276 folgende Kostengruppen:

- 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen,
- 420 Wärmeversorgungsanlagen,
- 430 Lufttechnische Anlagen,
- 480 Gebäudeautomation.

Für den Umbau / Sanierung Trakt 1 (EG / KG / 1. OG) Agrarwissenschaftliches Institutsgebäude für Berufsmaßnahmen.

Beauftragung der Leistungsphasen 2 und 3 gem. § 55 (1) HOAI. Die Planungsvergabe erfolgt gem. VGV2016 über ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb in 2 aufeinanderfolgenden Phasen. In der Phase 1 werden die vorliegenden Bewerbungen anhand der Eignungskriterien geprüft und auf Grundlage der Auswahlkriterien entsprechend bewertet. Die Bewerbungen, die die höchsten Gesamtpunktzahlen erreichen, werden für das weitere Verfahren ausgewählt und in der Phase 2 zur Vorstellung aufgefordert. Nach HOAI 2013 ist vom zu beauftragenden Planer zunächst die Leistungsstufe 1 (Lph 2-3), zu erbringen. Die Fertigstellung wird innerhalb von 3 Monaten nach Auftragserteilung erwartet. Planungsbeginn ab Mitte 09/2018, geplante Nutzung mit Beginn Wintersemester 2019/2020.

Aufgabenbeschreibung:

Das Gebäude Trakt 1 besteht aus den 3 Hauptgeschossen (Keller-, Erdgeschoss und 1. Obergeschoss) und dem Dachgeschoss, in dem sich die Technikzentralen befinden bzw. neu aufgebaut werden. Im Kellergeschoss befinden sich zusätzlich zu den Labor- und Nebenräumen ebenfalls Technikräume sowie zentrale Ver- und Entsorgungsräume für Chemikalien, die auch Bestandteil der Maßnahme sind.

Die Sanierung umfasst insgesamt 25 Büros, 15 Labore (20-45 m²; davon 10 in Schutzstufe 1 lt. Biostoffverordnung); 4 Messräume (10-20 m²); sowie 2 Spülküchen, 10 Nebenräume, 2 Chemikalienräume; 2 Aufenthalts- / Seminarräume. Alle Räume befinden sich in den 3 Hauptgeschossen des Gebäudes. Die gesamte Baumaßnahme wird unter Berücksichtigung von allen brandschutzrelevanten Erfordernissen durchgeführt und umgesetzt.

Der gesamte Trakt 1 wird für die Durchführung der Baumaßnahme geräumt, so dass die Umsetzung in einem Bauabschnitt möglich ist.

Die Planungsaufgabe ist es, nach den Räumbüchern und Angaben des Nutzers in Planungsbesprechungen und der anschließenden Laborplanung, eine über die Gewerke HLS /GA-erschließende Infrastruktur im Trakt 1 des gesamten Gebäudes 4400 zu erstellen, die es ermöglicht, die Labortechnischen Anlagen nach allen Gesichtspunkten zu betreiben. Die bestehenden Technischen Anlagen, Leitungen und Netze sind im Zuge der Maßnahme abzubauen und zu ersetzen.

Die zur Gewährleistung der Zieltermine erforderlichen Kapazitäten müssen vorhanden sein.
Die RLBau ist zubeachten

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung:

Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung weitere Leistungsstufen (Lph 5-9) abzurufen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung dieser besteht nicht. Der Auftragnehmer (AN) ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der AG sie ihm überträgt.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 125-285487](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Fachplanung technische Ausrüstung gem. Teil 4 § 53 (2) HOAI Anlagengruppe 1,2,3 und 8 für den Umbau / Sanierung Trakt 1 Agrarwissenschaftliches Institutsgebäude für Berufungsmaßnahmen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/10/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Juhrig Ingenieurbüro GmbH

Postal address: Vahrenwalder Platz 3

Town: Hannover

NUTS code: DE Deutschland

Postal code: 30165

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 297 859,41 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Min. für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Georg-August-Universität Göttingen Stiftung Öffentlichen Rechts – Gebäudemanagement

Postal address: Hospitalstr. 3

Town: Göttingen

Postal code: 37073

Country: Germany

E-mail: vergabestelle_gm1@zvw.uni-goettingen.de

Telephone: +49 5513929052

Fax: +49 5513924042

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/10/2018