

Germany-Perleberg: Building-cleaning services

OJ S 135/2023 17/07/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Immobilienverwaltungs- und Servicebetrieb Prignitz

Postal address: Berliner Str. 8

Town: Perleberg

NUTS code: DE40F Prignitz

Postal code: 19348

Country: Germany

Contact person: Frau Rauch

E-mail: wenke.rauch@lkprignitz.de

Telephone: +49 3876713-723

Fax: +49 3876713-384

Internet address(es):Main address: www.landkreis-prignitz.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gebäudereinigungsleistungen für Schulen des Landkreises Prignitz, Unterhaltsreinigung für 6 Schulen und ein Verwaltungsgebäude in 16928 Pritzwalk

Reference number: ISP.032.23/offV EU

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung ist die Unterhaltsreinigung von 7 Schulen, einer Mehrzweckhalle und einem Verwaltungsgebäude in 16928 Pritzwalk mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 2.202.472,00 Quadratmetern.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 731 355,90 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40F Prignitz

Main site or place of performance: Gymnasium Pritzwalk Giesensdorfer Weg 3 und Perleberger Tor 4 16928 Pritzwalk, Oberstufenzentrum Pritzwalk An der Promenade 16928 Pritzwalk, Oberschule Pritzwalk Nordstr. 18 16928 Pritzwalk, Förderschule Pritzwalk Zur Hainholzmühle 27 16928 Pritzwalk, Kreismusikschule Meyenburger Tor 3 16928 Pritzwalk, Gesundheitsamt Pritzwalk Havelberger Str. 30 16928 Pritzwalk

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung für 6 Schulen und ein Verwaltungsgebäude - Jahresreinigungsfläche: 2.208.472,00 Quadratmeter

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: unproduktive Objektleiterstunden / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Vertrag verlängert sich stillschweigend bis zum 31.07.2027 wenn er nicht drei Monate vor Ablauf des 31.07.2026 gekündigt wird.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zusätzliche Angaben:

Diese Ausschreibung ist verknüpft mit der Ausschreibung ISP.031.23/offV EU - Unterhaltsreinigung für Schulen und Verwaltungsgebäude in Wittenberge-, die zeitgleich mit dieser zur Angebotseröffnung kommt. Sollte ein Bieter für das Verfahren ISP.031.23/offV EU den Zuschlag bekommen, kann er nicht auch den Zuschlag für die Ausschreibung ISP.032.23 /offV EU- Unterhaltsreinigung für Schulen und Verwaltungsgebäude in Pritzwalk- erhalten. Der Bieter mit dem zweitbesten Ergebnis würde dann automatisch an die Stelle des ersten Bieters nachrücken. Dieses Verfahren ist vergleichbar mit einer losweisen Vergabe. In solchen Verfahren kann man für alle oder mehrere Lose ein Angebot abgeben, aber auch nur den Auftrag für ein Los erhalten.

Objektbesichtigung

Auf Anfrage war eine Objektbegehung möglich und mussten über die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes Brandenburg vereinbart werden.

Bieterfragen müssen in Textform und ausschließlich über die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes Brandenburg gestellt werden. Rechtzeitig eingegangene Bieterfragen wurden vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

Das kostenlose Herunterladen der Vergabeunterlagen ist unter der URL:

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 065-192324](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 67/2023

Title:

Unterhaltsreinigung für Schulen und ein Verwaltungsgebäude in 16928 Pritzwalk

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Artur Stoll GmbH

Town: Henningsdorf

NUTS code: DE40A Oberhavel

Postal code: 16761

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 243 784,88 EUR / Highest offer: 303 599,94 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zusätzliche Angaben:

Diese Ausschreibung ist verknüpft mit der Ausschreibung ISP.031.23/offV EU - Unterhaltsreinigung für Schulen und Verwaltungsgebäude in Wittenberge -, die zeitgleich mit dieser zur Angebotseröffnung kommt. Sollte ein Bieter für das Verfahren ISP.031.23/offV EU den Zuschlag bekommen, kann er nicht auch den Zuschlag für die Ausschreibung ISP.032.23 /offV EU- Unterhaltsreinigung für Schulen und Verwaltungsgebäude in Pritzwalk- erhalten. Der Bieter mit dem zweitbesten Ergebnis würde dann automatisch an die Stelle des ersten Bieters für dieses Verfahren ISP.032.23/offV EU nachrücken. Dieses Verfahren ist vergleichbar mit einer losweisen Vergabe. In solchen Verfahren kann man für alle oder mehrere Lose ein Angebot abgeben, aber auch nur den Auftrag für ein Los erhalten.

Objektbesichtigung

Auf Anfrage war eine Objektbegehung möglich und mussten über die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes Brandenburg vereinbart werden.

Bieterfragen müssen in Textform und ausschließlich über die Kommunikationsfunktion des Vergabemarktplatzes Brandenburg gestellt werden. Rechtzeitig eingegangene Bieterfragen wurden vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet.

Das kostenlose Herunterladen der Vergabeunterlagen ist unter der URL:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de>

Die Bekanntmachungs-ID des Vergabeverfahrens beim Vergabemarktplatz Brandenburg lautet "CXP9Y5065RT".

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5060NV

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 3318661610

Fax: +49 3318661652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Die Zulässigkeit von Nachprüfungsanträgen richtet sich nach § 160 GWB.

Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und ggü. dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe ggü. dem

Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe ggü. dem Auftraggeber gerügt werden; 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2023