

430751-2026 - Competition

Germany – Construction work for buildings relating to health – FRK_ZSVA_300_ARC 05_Erd- und Rohbauarbeiten

OJ S 119/2026 24/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Email: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: FRK_ZSVA_300_ARC 05_Erd- und Rohbauarbeiten

Description: Kurzbeschreibung der Beschaffung: FRK_ZSVA_300_ARC 05_Erd- und Rohbauarbeiten

Procedure identifier: 4b5a9753-01f8-478c-8d2a-fb7547aa76ec

Internal identifier: FRK_ZSVA_300_ARC 05

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Königswarterstrasse 8-16

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60316

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0010

Title: FRK_ZSVA_Aufstockung der ZSVA und Anbau Sterilgutflur an der Klinik Rotes Kreuz Frankfurt am Main

Description: Die Frankfurter Rotkreuzkliniken e.V. planen am Standort Klinik Rotes Kreuz, Königswarter Straße 8-16, 60316 Frankfurt den Bereich Zentral-OP, um eine zentrale Sterilgut-Versorgungsabteilung mit Nebenflächen auf der Dachfläche zu erweitern. Weiterhin ist projektiert, auf der Nordseite des Gebäudes einen Erschließungsturm mit Treppenhaus und Aufzügen zu errichten. Dieses soll unter anderem die Erschließung des geplanten Sterilgutflurs ermöglichen und als Fluchttreppenhaus dienen. Die Arbeiten finden bei laufendem Krankenhausbetrieb statt. ; Baustelleneinrichtung; 1,000 Stk Baustelleneinrichtung; 42,000 d Erschütterungsmessung; 15,000 Stk Straßenreinigung auf Anordnung des AG; 1,000 Psch Absteckung und Schnurgerüst; 1,000 Psch Baukran; 50,000 m Umwehrungen Absturzkanten; 308,750 mMt Umwehrung vorhalten; 70,000 m Baugrubensicherung mittels Kette; 10,000 m Baugrubensicherung fest installiert; 2,000 Stk Liefern und montieren von fluorszierenden Notausgangsschildern 2.OG; 2,000 Stk Liefern und montieren von fluorszierenden Notausgangsschildern 1.OG; 2,000 Stk Liefern und montieren von fluorszierenden Notausgangsschildern im EG; 2,000 Stk Liefern und montieren von fluorszierenden Notausgangsschildern im UG; 100,000 m Schrankenzaun aufstellen; 600,000 mWo Schrankenzaun vorhalten; 50,000 m Schrankenzaun umsetzen; 100,000 m Schrankenzaun räumen; 1,000 Stk Hilfsüberfahrt / Stahlplatte / lxbxh 200 x 100 x 1,5 cm; Wasserhaltung / Brunnenbau; 1,000 Psch BE für die Grundwasserhaltung; 1,000 Psch Bemessung der Wasserhaltung inkl. Beantragung der wasserrechtlichen Erlaubnis; 8,000 m Absenkbrunnen herstellen; 1,000 Stk Liefern und Einbauen von Pumpen mit Elektromotor; 1,000 Stk Entwickeln / Klarpumpen der Brunnen; 50,000 m Ring- und Ableitung für die Wasserhaltungsanlage auf- und abbauen; 1,000 Stk Sandfang / Absetzbecken auf- und abbauen; 1,000 Stk Zentrale Schaltstation auf- und abbauen; 1,000 Stk Wassermengen-Messvorrichtung auf- und abbauen; 1,000 Stk Einleitbauwerk auf- und abbauen; 1,000 Stk Übertragungseinrichtung Störfallmeldungen Grundwasserstand und Pumpen in den Brunnen; 40,000 d Vorhaltung WH-Anlage; 1,000 Psch Wasserhaltungsanlage abbauen und abtransportieren; 1,000 Stk Verfüllen der Brunnen nach dem Ende der Wasserhaltung; 1,000 Psch Einrichtung Tauchpumpe, 10l/s; 6,000 Wo Tauchpumpen vorhalten und betreiben (Förderleistung 10 [l/s]); Vorbereitende Abbruchmaßnahmen 160,000 m2 Abbruch / Pflasterbeläge; 75,000 m Abbruch / Kantenstein aufnehmen, entsorgen; 2,000 m3 Abbruch / Aufnehmen, entsorgen Kiesbett auf Bodenplatte / d= ca. 8 cm; 28,500 m2 Abbruch / Bodenplatte Bestand (d=60cm); 45,000 m2 Abbruch / Stb.-Wände UG Bestand (d=30cm); 15,000 m Abbruch / Saubere Schnittkante Stahlbeton herstellen; 28,500 m2 Abbruch / Sauberkeitsschicht d=10cm; 1,000 Stk Entwässerungsablauf DN200 aufnehmen; 2,000 m Entwässerungsgrundleitung zurückbauen, verschließen; Verlegung Grundleitung 130,000 m Regenwassergrundleitung DN125 verlegen; 15,000 Stk Bogen / 45 Grad / Grundleitung / DN125; 1,000 Stk Abzweig / 45 Grad / Grundleitung / DN125/125; 10,000 Stk Überschiebemuffe / Grundleitung / DN125; 5,000 Stk Doppelmuffe / Grundleitung / DN125; 3,000 Stk Muffenstopfen / Grundleitung / DN125; 2,000 Stk Reinigungsrohr / Grundleitung / DN125; 10,000 m Regenwassergrundleitung DN100 verlegen; 4,000 Stk Bogen / 45 Grad / Grundleitung / DN100; 1,000 Stk Abzweig / 45 Grad / Grundleitung / DN125/100; 1,000 Stk Überschiebemuffe / Grundleitung / DN100; 1,000 Stk Doppelmuffe / Grundleitung / DN100; 1,000 Stk Muffenstopfen / Grundleitung / DN100; 1,000 Stk Reinigungsrohr / Grundleitung / DN100; 2,000 Stk Reduktionsstück / Grundleitung / 125/100; 90,000 m Abwassergrundleitung DN150 verlegen; 11,000 Stk Bogen / 45 Grad / Grundleitung / DN150; 4,000 Stk Abzweig / 45 Grad / Grundleitung / DN150/125; 4,000 Stk Abzweig / 45 Grad / Grundleitung / DN150/150; 5,000 Stk Überschiebemuffe / Grundleitung / DN150; 5,000 Stk Doppelmuffe / Grundleitung / DN150; 1,000 Stk Muffenstopfen / Grundleitung / DN150; 2,000 Stk Reduktionsstück /

Grundleitung / 150/125; 2,000 Stk Reinigungsrohr / Grundleitung / DN150; 2,000 Stk Druck- und Dichtheitsprüfung; 2,000 Stk Anschluss an bestehendes Schachtbauwerk / DN125-150; 1,000 Stk Schmutzwasser Übergabeschacht, DN 1000; Erdbauarbeiten; Erdbauarbeiten Übergeordnet; 1,000 Stk Statischer Nachweis Spundwand; 5,000 m3 Beseitigung von Hindernissen; 2,000 m3 Beseitigung von Hindernissen / Zulage Stahlbeton; 2,000 Stk Baggerschürfe 1,5m; 3,000 Stk Baggerschürfe 3,5m; 21,000 Stk Untersuchung Abfalldeklaration / Laborchemische Analysen; 1.628,000 t Mehrkosten / LAGA / Z 2; 1,000 Stk Erdarbeiten / Tragfähigkeitsmessungen; 100,000 m2 Wurzelstock ausgraben und entsorgen / Bambus, Strauchwerk; Erdarbeiten Leitungsgräben; 90,000 m3 Aushub / Rohrgraben / Abwasser; 30,000 m3 Verfüllung / Rohrgraben / Rohraufleger bis DN 150 / Abwasser; 60,000 m3 Verfüllung / Rohrgraben / Seitenverfüllung bis DN 150 / Abwasser; 125,000 m3 Aushub / Rohrgraben / Regenwasser; 40,000 m3 Verfüllung / Rohrgraben / Rohraufleger bis DN 125 / Regenwasser; 85,000 m3 Verfüllung / Rohrgraben / Seitenverfüllung bis DN 125 / Regenwasser; 300,000 m2 Verbau von Baugruben und Gräben; 1,000 Stk Fußgängerüberbrückung Rohrgraben; Erdbauarbeiten Treppenhaus; 115,000 m3 Tragschicht lösen, aufnehmen und abfahren; 565,000 m3 Boden Baugrube BK3-5 lösen und abtransportieren; 30,000 m2 Nachverdichten Schotter Bestand; 10,000 m3 Ausschachtungen Unterfangung; 275,000 m2 Schutzplane Böschung; 45,000 m3 Herstellen Schotterschicht 0 /32; 450,000 m3 Erdarbeiten / verfüllen Baugrube; 156,000 m2 Verbau / Spundwand herstellen; 156,000 m2 Verbau / Rückbau Spundwand; 12,000 m Verbau / Kürzen Spundwand; Rohbauarbeiten Übergeordnet; Bewehrung / Stahlteile; 30,850 to Baustahl Bst 500 A / Erschließungsturm; 3,500 to Baustahl Bst 500 A / ZSVA; 245,000 Stk Anschluss Bestand herstellen / Ø14mm Abstand=25cm / Bohrloch Ø18mm t=22cm; 85,000 Stk Anschluss Bestand herstellen / Ø20mm Abstand=

Internal identifier: LOT-0001 FRK_ZSVA_300_ARC 05

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Königswarterstrasse 8-16

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60316

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 82 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100%

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E24296349>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E24296349>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Unterlagen werden nachgefordert

Information about public opening:

Opening date: 21/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Zur Öffnung der Angebote sind Bieter nicht zugelassen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation providing more information on the review procedures: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation receiving requests to participate: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organisation processing tenders: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Registration number: 140141

Postal address: Königswarterstraße 8-16

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60316

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Contact point: be.spoke advisory services

Email: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Telephone: +4969204367716

Internet address: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Buyer profile: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0002**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: DE812056745

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 61511126603

Fax: +49 611327648534

Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

8.1. **ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 308de596-88aa-4259-9dce-c40d9f7dd0f9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/06/2026 16:53:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 430751-2026

OJ S issue number: 119/2026

Publication date: 24/06/2026