

Germany-Dresden: Engineering services

OJ S 208/2017 28/10/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II

Postal address: Ostra-Allee 23

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01067

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 351809390

Fax: +49 3518093100

Internet address(es):

Main address: <http://www.sib.sachsen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.sib.sachsen.de/de/formulare_publicationen/formulare_und_vorlagen/vof_vob_vol_und_wettbewerbe/

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien-und Baumanagement, Zentrale – Außenstelle in der NiederlassungDresden 1, SSC Vergabe- und Vertragsmanagement

Postal address: Königsbrücker Str. 80

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01099

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 35180930

Fax: +49 3518093100

Internet address(es):

Main address: <http://www.sib.sachsen.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien-und Baumanagement, Zentrale – Außenstelle in der NiederlassungDresden 1, SSC Vergabe- und Vertragsmanagement

Postal address: Königsbrücker Str. 80

Town: Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

Telephone: +49 35180930

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Fax: +49 3518093100

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

Address of the buyer profile: https://www.sib.sachsen.de/de/formulare_publicationen/formulare_und_vorlagen/vof_vob_vol_und_wettbewerbe/

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

17D50418 HTW Dresden_Nebau Universalgebäude_Technische Gebäudeausrüstung Labor.

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Freistaat Sachsen beabsichtigt für die Hochschule für Technik und Wirtschaft in Dresden einen universell nutzbaren Neubau für die Nutzungen Baustofftechnikum, Lehr- und Werkstattbereich der Fakultät Gestaltung, PC- Pools mit erforderlichen Mitarbeiteräumen der Fakultät Informatik/ Mathematik, Büroarbeitsräume und Archiv zu errichten.

Der Auftrag umfasst die Planung der Anlagengruppe 7, Medienversorgungsanlagen der KG 473 DIN 276 und Labortechnische Anlagen der KG 474 DIN 276. Das Raumprogramm des Neubaus umfasst eine Gesamtnutzfläche von 8.220 m2.

Als Grundlage für die Planung gilt das genehmigte Raumkonzept sowie das Betriebskonzept mit Anforderungsraumbuch als qualitative Bedarfsanmeldung.

Die bauliche Realisierung soll ab dem 3. Quartal 2019 erfolgen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Andreas Schubert Straße/ Ecke Strehleener Straße, 01067 Dresden.

II.2.4. Description of the procurement

Der Freistaat Sachsen beabsichtigt für die HTW in Dresden einen Neubau eines universell nutzbaren Lehr- und Laborgebäudes zu errichten.

Das Gebäude wird von verschiedenen Fachbereichen/ Fakultäten genutzt. Auf einer Gesamtnutzfläche von 8.220 m² sollen in dem Gebäude zukünftig ein Baustofftechnikum mit Laboren für Betontechnologie, Geotechnik, Verkehrs- und Wasserbau, die Fakultät Gestaltung mit Lehrkabinetten und Werkstätten, der Lehr- und Forschungsbereich Informatik/ Mathematik mit PC- Pools und Serverräumen, Büroarbeitsräume sowie Archivflächen gemeinsam etabliert werden.

Der Neubau ist ein Pilotprojekt für die Anwendung von Kriterien des nachhaltigen Bauens im Hochschulbau Sachsen. Das Bauvorhaben soll in der höchsten Qualitätsstufe „Gold“ nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen für Bundesgebäude (BNB), Modul Unterrichtsgebäude (UN-V2013) zertifiziert werden. Das aktuelle Bewertungssystem steht unter www.bnb-nachhaltigesbauen.de zur Verfügung.

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI für die Anlagengruppe 7, Medienversorgungsanl. der KG 473 und Labortechnische Anl. KG 474 DIN 276, nach § 53 Abs. 2 HOAI i.V.m. der RL Bau.

Baustofflabor: Das Lehrgebiet Baustoffe umfasst 8 Labor-/ Versuchsräume für Baustoffprüfungen sowie Räume für Probenvorbereitung und -bearbeitung. In diesen Laboren werden die Probenaufbereitung mit Nassschneideverfahren, die Herstellung von Frischbeton in Zwangsmischern sowie Siebanalysen und die Festigkeitsprüfung von Baustoffen durchgeführt.

Wasserbaulabor: Für das Lehrgebiet Wasserwesen sind insgesamt 7 Laborräume für kleintechnische Versuche in den Laboren Flussbau, Geohydraulik und Rohrnetz vorgesehen. Eine Besonderheit ist die erforderliche Wasserdrucksäule, die konstante Vordrücke für diese Versuche zur Verfügung stellen soll. Das Hydrauliksystem besteht aus Tiefbehälter, V= 12m³, Grundfläche 3 x 3m, und Hochbehälter, V= 6m³. Die Höhendifferenz zwischen den Behälterwasserspiegeln muss mindestens 10m betragen.

Labor Geotechnik: Zum Lehrgebiet Geotechnik gehören 16 Laborräume, u.a. 3 Prüflabore, 1 Modelllabor, Labor Erdbau. Zugunsten der Flexibilität und für die Nutzung in Lehrveranstaltungen sollen diese zu vier größeren Laboreinheiten zusammengefasst werden. Auf Grund der angestrebten Flexibilität der Räume erfolgt die Medienzuführung (z.B. Druckluft, destilliertes Wasser) vorzugsweise von der Decke.

Verkehrsbau: Der Lehrbereich Verkehrsbau umfasst die Labore Straßenbau und Eisenbahnbau. Im Straßenbaulabor wird u.a. mit heißen Materialien, z.B. Gussasphalt 250°C, umgegangen. Für das Straßenbaulabor ist ein abgeschlossener Bereich für die Aufrechterhaltung der Anerkennung als RAR Stra- Prüfstelle zur Wahrnehmung hoheitlicher Aufgaben entscheidend.

Maschinen für die Labore sind teilweise vorhanden. Sie werden aus bestehenden Gebäuden in die neuen Räume umgesetzt und sind medienmäßig neu anzuschließen. Bei Nutzerwechsel und veränderter Nutzung soll das Gebäude anpassbar sein.

Zum Leistungsumfang gehören auch die Zuarbeiten zu diversen Konzepten, die zum Erwirken der Zertifizierung nachhaltiges Bauen- BNB Gold Standard notwendig sind.

Als Grundlage für die Planung gilt das genehmigte Raumkonzept sowie das Betriebskonzept mit Anforderungsraumbuch als qualitative Bedarfsanmeldung.

Die bauliche Realisierung soll ab dem 3. Quartal 2019 erfolgen.

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 für die Anlagengruppe 7, KG 473 und 474, nach § 53 Abs. 2 HOAI. Zum Leistungsumfang gehört die Erbringung der Leistungsphasen 2 und 3 sowie 5 bis 9 nach Anlage 15 zu § 55 HOAI, wobei eine stufenweise Beauftragung erfolgt.

Für den Neubau werden Bauwerkskosten (KG 300 und 400) in Höhe von 42.300.000,00 EUR/ brutto veranschlagt.

Kostengruppe 300: ca.26.200.000,00 EUR/ brutto

Kostengruppe 400: ca.16.100.000,00 EUR/ brutto

Kostengruppe 473: ca. 500.000,00 EUR/ brutto

Kostengruppe 474: ca. 2.000.000,00 EUR/ brutto.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 6Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Teilnahmeanträge werden zunächst auf Vollständigkeit aller geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise sowie der Einhaltung der formalen Kriterien überprüft.

Teilnahmeanträge, welche formal vollständig sind und die Eignungsvoraussetzungen erfüllen, werden anhand der in den Auftragsunterlagen definierten Auswahlkriterien und Punkten bewertet.

Die genaue Zusammensetzung ist aus der in den Auftragsunterlagen (siehe Ziffer I.3) der Bekanntmachung) bereitgestellten Wertungsmatrix ersichtlich.

Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten.

Falls die geplante Zahl der Wirtschaftsteilnehmer durch Bewerber mit gleicher Punktzahlüberschritten wird, entscheidet unter diesen das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zunächst Beauftragung von Leistungen der Leistungsphase 2 nach Anlage 15 zu § 55 und § 56 HOAI, mit der Option der stufenweisen Beauftragung weitere Leistungen der folgenden Leistungsphasen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Entsprechend dem bereitgestellten Bewerbungsbogen einschließlich der Anlagen 1 bis 4 und den darin geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise zu:

#0. Allgemeine Informationen zum Bewerber;

#A1. Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 Abs. 1 bis 3 GWB, § 42 Abs. 1 VgV;

#A2. Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 Abs. 4 GWB, § 42 Abs. 1 VgV;

#A3. Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 124 Abs. 1 GWB, § 42 Abs. 1 VgV;

#A4. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie Angabe der für die Leistungserbringung verantwortlichen Person § 44 Abs. 1 VgV, § 75 Abs. 2 VgV;

#Wichtiger Hinweis: Der Bewerbungsbogen ist unter https://www.sib.sachsen.de/de/formulare_publicationen/formulare_und_vorlagen/vof_vob_vol_und_wettbewerbe/ (bezeichnet mit der Vergabennr. 17D50418) kostenlos zur Verfügung gestellt.

Die im Bewerbungsbogen einschließlich dessen Anlagen geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise sind Forderungen der Bekanntmachung. Fehlende Angaben, Erklärungen und Nachweise können zum Ausschluss führen.

#Wichtiger Hinweis für Bewerbergemeinschaften:

Neben Einzelunternehmen sind auch Bewerbergemeinschaften zugelassen. Die Bewerbergemeinschaft muss im Auftragsfall eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft bilden mit einem Hauptverantwortlichen als bevollmächtigten Vertreter. Hierzu ist die Bewerbergemeinschaftserklärung (Anlage BG des Bewerbungsbogens) abzugeben und von allen Mitgliedern unterzeichnet den Unterlagen 1-fach im Original beizufügen.

Bei Bewerbergemeinschaft sind die Unterlagen des Teilnahmeantrages wie folgt zusammenzustellen:

Von jedem Mitglied der Gemeinschaft sind jeweils

— Bewerbungsbogen und

— die Erklärungen der Anlagen 1 bis 8

ausgefüllt und unterschrieben, sowie um die geforderten Nachweise ergänzt, den Unterlagen beizufügen.

Die Erklärungen / Nachweise der Anlagen 9 bis 12 werden für die für die Gemeinschaft abgeben (nicht für jedes einzelne Mitglied). Sie sind ausgefüllt und unterschrieben 1-fach den Unterlagen zum Teilnahmeantrag beizufügen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Entsprechend den geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise der Anlagen 5 und 6 zum bereitgestellten Bewerbungsbogen:

#A5. Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV:

#A6. Erklärung über den Gesamtumsatz, sowie den Umsatz im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung gem. § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Geforderte Mindeststandards (Mindestanforderungen) sind in den obenstehenden Anlagen des Bewerbungsbogen definiert.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Entsprechend den geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise der Anlagen 7 bis 12.1 zum bereitgestellten Bewerbungsbogen:

#Anlage 7 Erklärung über das Bestehen von rechtlichen und wirtschaftlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen (§ 46 Abs. 2 VgV);
#Anlage 8 Erklärung über die durchschnittlich jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens der letzten 3 Jahre gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV;
#Anlage 9.0 Referenzen zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV: Vorstellung von genau 2 Referenzen unter Einhaltung der in der Anlage 9.0 benannten Mindestanforderungen.
#Anlage 9.1 REFERENZ – NR. 1: Vorstellung eines realisierten Bauvorhabens bei dem eine mit der ausgeschriebenen Ausstattung vergleichbare Laborplanung mit verschiedenen Labortypen in den KG 473 und 474 zusammen realisiert wurde.;
#Anlage 9.2 REFERENZ – NR. 2: Vorstellung eines realisierten Bauvorhabens bei dem, auf Grund angestrebter Nutzungsflexibilität der Räume, Alternativlösungen zur herkömmlichen Medienversorgung (KG 473) der Anlagen realisiert wurden.;
#Anlage 10 Erklärung zur Zusammensetzung des geplanten Projektteams gem. § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV;
#Anlage 10.1 Erklärung Projektleiter;
#Anlage 11 Erklärung Unterauftragnehmer § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV;
#Anlage 11.1 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer;
#Anlage 12 Erklärung Eignungsleihe (§ 47 VgV);
#Anlagen 12.1 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe.
Minimum level(s) of standards possibly required:
Geforderte Mindeststandards (Mindestanforderungen) sind in den obenstehenden Anlagen des Bewerbungsbogen definiert.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Es ist jeder zugelassen, der gem. § 75 Abs. 2 VgV nach dem für die Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung „Beratender Ingenieur“ oder „Ingenieur“ zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland als „Beratender Ingenieur“ oder „Ingenieur“ tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen nach § 75 Abs. 2 VgV benennen. Der Nachweis der Befähigung ist mit der Bewerbung zu führen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/11/2017 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

#1. Vom Auftraggeber wird kostenlos ein Bewerbungsbogen zur Verfügung gestellt. Die im Bewerbungsbogeneinschließlich dessen Anlagen geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise sind Forderungen der Bekanntmachung. Fehlende Angaben, Erklärungen und Nachweise können zum Ausschluss führen.

#2. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der vom Auftraggeber zur Verfügung gestellte Bewerbungsbogen zur Erstellung des Teilnahmeantrages zu verwenden ist. Die Unterlagen sind ausschließlich im DIN A4 – Format einzureichen.

#3. Der Teilnahmeantrag ist im geschlossenen und gekennzeichneten Umschlag an den Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale Außenstelle in der Niederlassung Dresden I, SSC Vergabe- und Vertragsmanagement, Königsbrücker Str. 80 in 01099 Dresden einzureichen. Bei persönlicher Abgabe des Teilnahmeantrages sind die Unterlagen in der Poststelle(Zi. 109) abzugeben.

#4. Zur Kennzeichnung des Umschlages wird Ihnen ein Kennzettel elektronisch zur Verfügung gestellt.

#5. Der Bewerbungsbogen, Kennzettel und weitere Unterlagen stehen unter: https://www.sib.sachsen.de/de/formulare_publicationen/formulare_und_vorlagen/vof_vob_vol_und_wettbewerbe/ (bezeichnet mit der Vergabe-Nr.:17D40418) zum Download zur Verfügung.

#6. Wichtiger Hinweis: Erforderliche Änderungen und Ergänzungen zu den Vergabeunterlagen werden über den unter Abschnitt I.3) genannten Zugang gebührenfrei zur Verfügung gestellt. Die interessierten Unternehmen müssen sich selbstständig informieren, ob Vergabeunterlagen zwischenzeitlich geändert oder ob durch die Vergabestelle ergänzende Informationen zum Vergabeverfahren bereitgestellt wurden. Unterlassen die Unternehmen dies, liegt das Risiko, einen Teilnahmeantrag oder ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen erstellt zu haben und daher im weiteren Verlauf vom Verfahren ausgeschlossen zu werden, bei ihnen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig,
Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
Telephone: +49 3419770
Fax: +49 3419771199

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Shared Service
Center Vergabe- und Vertragsmanagement (SSC VVM)
Postal address: Königsbrücker Str. 80
Town: Dresden
Postal code: 01099
Country: Germany
E-mail: poststelle@sib.smf.sachsen.de
Telephone: +49 3518093900
Fax: +49 3518093100
Internet address: www.sib.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/10/2017