

France-Lunéville: Construction work**OJ S 191/2018 04/10/2018****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPHLM de Lunéville

Postal address: 22 rue Sainte-Anne

Town: Lunéville

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54300

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: c.lesourd@oph-luneville.fr

Telephone: +33 383733407

Internet address(es):Main address: <http://www.oph-luneville.fr/>Address of the buyer profile: <http://oph-luneville.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Office public de l'habitat

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de conception-réalisation d'un programme immobilier sis avenue de la libération à Lunéville

Reference number: 2016 618 00

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Réalisation d'un programme de construction de 30 logements avenue de la Libération à Lunéville. Ce programme immobilier comportera majoritairement des logements individuels (dont 5 seront destinés à l'accession à la propriété) et quelques logements semi-collectifs ou collectifs (1/3 des logements pour des petites typologies T2-T3).

Ce programme s'oriente notamment autour de trois axes: social, énergétique, environnemental.

Des garages situés actuellement sur les parcelles concernées par les travaux devront être démolis et reconstruits sur une autre parcelle de l'OPH de Lunéville.

Le titulaire devra mettre en œuvre les moyens nécessaires à l'atteinte des objectifs: des matériaux et des équipements techniques compatibles avec le niveau exigé.

Une mise en œuvre soignée et des équipes qualifiées pour le traitement des points sensibles: isolation des murs, traitement des ponts thermiques, étanchéité à l'eau et à l'air... Un suivi de chantier rigoureux.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 102 694,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Avenue de la Libération, 54300 Lunéville

II.2.4. Description of the procurement

Conception-réalisation d'un ensemble immobilier

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Logique de planification et délais détaillés par phase / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Coût global d'utilisation / Weighting: 5

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 146-262860](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2016 618 00

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/09/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Eiffage Construction Lorraine

Postal address: 11 avenue du Rhin

Town: Maxeville

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54320

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bagard et Luron Architectes

Postal address: 45 rue du Faubourg des 3 Maisons

Town: Nancy

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bet Etico

Postal address: 99 avenue Carnot

Town: Saint-Max

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54130

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bet Huguet

Postal address: 16/18 boulevard de la Mothe
Town: Nancy
NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle
Postal code: 54000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sarl Paysages D'Ici et Ailleurs
Postal address: 3 avenue de la Gare
Town: Liffol-le-Grand
NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle
Postal code: 88350
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 102 694,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nancy
Postal address: 5 place de la Carrière CO n° 20038
Town: Nancy Cedex
Postal code: 54036
Country: France
E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telephone: +33 383174343
Internet address: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/ta-caa>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
— référé précontractuel: saisine avant la conclusion du marché (art. L. 551-1 du code de justice administrative),
— recours pour excès de pouvoir: saisine dans le délai de 2 mois à compter de la notification de la décision individuelle défavorable (art. R. 421-1 du code de justice administrative),
— recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion dudit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi (Conseil d'État — arrêt d'assemblée du 16.7.2007).

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/10/2018

