432258-2026 - Result

France – Repair and maintenance services of building installations – Exploitation, maintenance préventive et corrective des installations techniques de courant fort, courants faibles, chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie
OJ S 120/2026 25/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Sénat
Email: marches-apj@senat.fr
Legal type of the buyer: Central government authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Exploitation, maintenance préventive et corrective des installations techniques de courant fort, courants faibles, chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie
Description: La présente consultation a pour objet la passation d'un marché de services, relatif à l'exploitation et à la maintenance préventive et corrective, 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24, des installations techniques de courant fort, courants faibles, chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie du Sénat situées au Palais du Luxembourg, dans ses dépendances, dans le Jardin du Luxembourg (Paris VIe) et à Longpont-sur-Orge, avec, à titre accessoire, l'exécution de menus travaux.
Procedure identifier: 8c8292d6-e6e2-43c8-99f7-4e8d10e52a91
Internal identifier: SENAT_DAPJ_2025_032
Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Additional information: Les prestations s’exécuteront au sein du Palais du Luxembourg, dans ses dépendances, dans le Jardin du Luxembourg (Paris VIe) et à Longpont-sur-Orge.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 416 667,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Exploitation, maintenance préventive et corrective des installations techniques de courant fort, courants faibles, chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie
Description: La présente consultation a pour objet la passation d'un marché de services, relatif à l'exploitation et à la maintenance préventive et corrective, 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24, des installations techniques de courant fort, courants faibles, chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie du Sénat situées au Palais du Luxembourg, dans ses dépendances, dans le Jardin du Luxembourg (Paris VIe) et à Longpont-sur-Orge, avec, à titre accessoire, l'exécution de menus travaux.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Additional information: Les prestations s'exécuteront au sein du Palais du Luxembourg, dans ses dépendances, dans le Jardin du Luxembourg (Paris VIe) et à Longpont-sur-Orge.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Description: Le prix, apprécié au regard d'un montant correspondant à la somme du forfait de maintenance et à l'application d'une grille de quantités fictives relatives aux prestations prévues dans les bordereaux de prix unitaires (interventions en soirée et nuit, fourniture de pièces, menus travaux, maintenance des onduleurs, etc.)
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality
Description: La valeur technique : 60 %, appréciée au regard des sous-critères suivants : o la pertinence de l'organisation et de la méthodologie pour toutes les composantes du marché (prise en charge, exploitation, maintenance, astreinte) : 45 % de la valeur technique ; o la qualité et la pertinence des moyens matériels et humains affectés à la réalisation des prestations du marché : 30 % de la valeur technique ; o la qualité et la pertinence des actions et des documents de reporting : 10 % de la valeur technique ; o la qualité des mesures proposées par l'entreprise en matière de RSE (Responsabilité Sociétale des entreprises) dans

le cadre de l’exécution du présent marché (santé et sécurité au travail, formation du personnel, prise en compte des enjeux environnementaux, etc.) : 15 % de la valeur technique.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 60

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
Framework agreement, with reopening of competition
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Paris
Information about review deadlines: Délai de référé précontractuel : 11 jours ; délai de référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution ; délai de pleine juridiction : 2 mois ; délai de recours pour excès de pouvoir : 2 mois. Le contrat peut être consulté dans un délai de deux mois auprès du Sénat.
Organisation signing the contract: Sénat

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 6 000 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.
Framework agreement:
Maximum value of the framework agreement: 6 000 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: DERICHEBOURG ENERGIE
Tender:
Tender identifier: DERICHEBOURG ENERGIE
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
The tender was ranked: yes
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: SENAT_DAPJ_2025_032
Date on which the winner was chosen: 05/05/2026
Date of the conclusion of the contract: 21/05/2026
Organisation signing the contract: Sénat

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Sénat
Registration number: 11000002300017

Postal address: 15 rue de Vaugirard
Town: Paris
Postcode: 75006
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: Sénat - Direction de l'Architecture, du Patrimoine et des Jardins
Email: marches-apj@senat.fr
Telephone: 0142342210
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Paris
Registration number: 17750005500013
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris
Postcode: 75004
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: Greffe du Tribunal administratif
Email: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33144594400
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: DERICHEBOURG ENERGIE
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 32553960900108
Postal address: 51 Chemin des mèches
Town: Créteil
Postcode: 94000
Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 2054ca4b-9d08-4caa-865c-a1a398f04ff9 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 23/06/2026 17:59:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 432258-2026
OJ S issue number: 120/2026

Publication date: 25/06/2026