

Germany-Munich: Construction work

OJ S 166/2021 27/08/2021

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadibau GmbH - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

Contact person: pm5 Projektmanagement GmbH

E-mail: [trs@pm-5.de](mailto:trs@pm-5.de)

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

**Internet address(es):**

Main address: [www.stadibau.bayern](http://www.stadibau.bayern)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E69286532>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E69286532>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

266TRS Wohnungsbau Traunsteiner Straße 55-61, München - Stadibau GmbH

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaats Bayern:  
Abbruch eines Bestandsgebäudes mit Garagen und Neubau von insgesamt 63 Wohnung mit Tiefgarage in der Traunsteinerstraße 55-61, München durch die Stadibau GmbH.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45112700 Landscaping work, 45233222 Paving and asphaltting works, 03121100 Live plants, bulbs, roots, cuttings and slips

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Traunsteiner Straße 55-61, 81549 München

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Freiflächen umfassen ca. 3.200 m<sup>2</sup>.

Die wesentlichen Leistungen sind:

Betonpflasterbelag Wege 320 m<sup>2</sup> Betonpflasterbelag Feuerwehrezufahrt 230 m<sup>2</sup> Rasenwaben Feuerwehrezufahrt 390 m<sup>2</sup> TG-Zufahrt Asphalt 40 m<sup>2</sup> Betonplattenbelag Platzbereich 180 m<sup>2</sup> Betonplattenbelag Terrassen Gartenhäuser 120 m<sup>2</sup> Betonplatten Eingangsbereiche Gartenhäuser 25 m<sup>2</sup> Rasenfugenpflaster Fahrradstellplätze 80 m<sup>2</sup> Kiestraufen 115 m<sup>2</sup> Einfassungen Betonleistensteine 385 m Einfassungen Stahlkanten 630 m Gräben Elektroleitungen 150 m einige Betonblockstufen einige Betonwinkelsteine Fundamente Mast- und Pollerleuchten Fundamente Sichtschutzelemente diverse Entwässerungseinrichtungen mit Rohranschlüssen Kiesrigolen Fahrradständer 58 St Bänke 4 St Spielgeräte 6 St Fallschutzbeläge Riesel und Sand 105 m<sup>2</sup> Rasenflächen/Wiesenflächen 1.180 m<sup>2</sup> Pflanzflächen 415 m<sup>2</sup> Baumpflanzungen 15 St Strauch- und Staudenpflanzungen (Alle Mengenangaben sind ca.-Angaben)

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 307

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

Vertragstermine siehe AVB in den Vergabeunterlagen

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Siehe Vergabeunterlagen AVB\_A\_B Formblatt 211 ff.;  
Gem. aktueller Fassung der VOB; Die Frist für die Schlusszahlung gemäß VOB/B wird verlängert auf 60 Kalendertage

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 26/10/2021 Local time: 14:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 25/12/2021

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 26/10/2021 Local time: 14:00

Place:

elektronische Submission

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

## **VI.4. Procedures for review**

### **VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Town: München  
Country: Germany

### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ab 8 Kalendertagen vor Submissionszeitpunkt werden keine Fragen mehr von der Vergabestelle beantwortet.

### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Town: München  
Country: Germany

## **VI.5. Date of dispatch of this notice**

24/08/2021