

432381-2026 - Competition

Spain – Building-cleaning services – Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)

Email: areacontratacion@madrid.org

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid

Description: Dotar del servicio de limpieza a un total de 6 centros, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, con las condiciones, medios técnicos y frecuencias establecidos en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.

Procedure identifier: 6cbb0801-360b-40eb-baf7-cb9820308499

Previous notice: 97941-2026

Internal identifier: A/SER-049810/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 461 731,81 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document Request

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid

Description: Dotar del servicio de limpieza a un total de 6 centros, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, con las condiciones, medios técnicos y frecuencias establecidos en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.

Internal identifier: A/SER-049810/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Más información sobre renovaciones: Duración inicial: 16 meses, desde el 1 de septiembre de 2026, o desde la formalización si esta fuera en fecha posterior, hasta el 31 de diciembre de 2027. Posibilidad de prórroga de hasta 12 meses.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 28 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 461 731,81 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Se describen en los pliegos de cláusulas administrativas particulares

Criterion:

Type: Quality

Description: Se describen en los pliegos de cláusulas administrativas particulares

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 10/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
Information about review deadlines: El recurso especial en materia de contratación tiene carácter potestativo, pudiendo presentarse el escrito de interposición en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o del competente para la resolución, en el plazo de quince días hábiles computados conforme a lo dispuesto en el artículo 50.1 de la LCSP, o en el plazo previsto en el artículo 50.2 cuando el recurso se funde en alguna de las causas de nulidad enumeradas en él.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)
Registration number: S7800001
Department: Secretaría General Técnica
Postal address: Calle Alcalá, 32
Town: Madrid
Postcode: 28014
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain
Contact point: División de Contratación
Email: areacontratacion@madrid.org
Telephone: +34 917200446
Internet address: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. **ORG-0002**

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Registration number: (S7800001)

Postal address: Carrera de San Jerónimo, 13. Primera Planta

Town: Madrid

Postcode: 28014

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: 34 917200446

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 61718c1f-c264-423f-84cb-44453942888b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/06/2026 09:58:30 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 432381-2026

OJ S issue number: 120/2026

Publication date: 25/06/2026