

Poland-Warsaw: Construction work for industrial buildings

OJ S 166/2021 27/08/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Telewizja Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr KRS: 0000100679, NIP: 5210412987, Regon: 0104

Postal address: ul. J.P. Woronicza 17

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-999

Country: Poland

Contact person: Telewizja Polska S.A., Biuro Zakupów i Zamówień Publicznych ul. J.P. Woronicza 17, 00-999 Warszawa, budynek Pc pokój nr 204

E-mail: sekretariatbzizp@tvp.pl

Telephone: +48 225478817

Internet address(es):

Main address: <http://www.tvp.pl>

Address of the buyer profile: <https://tvp.eb2b.com.pl>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://tvp.eb2b.com.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tvp.eb2b.com.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: media

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

wytw. skl. aktywów trw. w formule optymalizuj-buduj poprzez wybud. zesp. bud. kan. info TVP wraz z usług., gar. podziemnym, infrastr. tow. oraz zagosp. ter na ter. TVP przy ul. Woronicza w Warszawie

Reference number: ZP/TINT/51/2021

II.1.2. Main CPV code

45213250 Construction work for industrial buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wytworzenie składnika aktywów trwałych w formule „optymalizuj-buduj” poprzez wybudowanie zespołu budynków kanałów informacyjnych telewizji wraz z usługami, garażem podziemnym, infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu, na terenie Zakładu Głównego Telewizji Polskiej S.A. przy ul. J.P. Woronicza w Warszawie. Opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ , którego załącznikom od nr 1 do nr 5 (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) Zamawiający nadał klauzulę poufności, bowiem zawarte w nim informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

1.Przedmiotem zamówienia jest wytworzenie składnika aktywów trwałych w formule „optymalizuj-buduj” poprzez wybudowanie zespołu budynków kanałów informacyjnych telewizji wraz z usługami, garażem podziemnym, infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu, na terenie Zakładu Głównego Telewizji Polskiej S.A. przy ul. J.P. Woronicza w Warszawie.

2.Opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ , którego załącznikom od nr 1 do nr 5 (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) Zamawiający nadał klauzulę poufności, bowiem zawarte w nim informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego.

3.Przekazanie Wykonawcy Załączników od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia będzie możliwe po złożeniu Zamawiającemu Wniosku o udostępnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa wraz ze zobowiązaniem Wykonawcy o zachowaniu poufności, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ – zwanego dalej „Wnioskiem” – podpisanego przez osobę należycie umocowaną do reprezentowania Wykonawcy, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać przy składaniu Wniosku w sposób wskazany w pkt 4.4 SWZ. Wniosek musi być sporządzony i przekazany w postaci elektronicznej oraz oparty kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zamawiający nie dopuszcza złożenia tego dokumentu w jakiegokolwiek innej formie, np. pisemnej.

4.Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że za poufne uważa się wszystkie informacje, które Zamawiający objął klauzulą poufności oraz informacje ściśle z nimi związane (np. wyjaśnienia treści SWZ dotyczące informacji poufnych).

5.Klauzulą poufności objęte są Załączniki od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Sposób przekazania Załączników od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacji poufnych lub informacji ściśle związanych z informacjami poufnymi odnoszącymi się do treści

Załączników od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia, został określony w pkt 4.3-4.7 SWZ.

6. W przypadku, w którym w postępowaniu Zamawiający będzie przekazywał informacje poufne lub informacje ściśle związane z informacjami poufnymi inne niż wskazane w pkt 20.2 SWZ, w celu zachowania ich poufności, zostaną przekazane Wykonawcy w jeden z następujących wybranych przez Zamawiającego sposobów:

6.1 osobiście w siedzibie Zamawiającego po uprzednim wyznaczeniu przez Zamawiającego konkretnego miejsca, daty i godziny odbioru,

6.2 przez posłańca na adres wskazany przez Wykonawcę,

6.3 za pośrednictwem Platformy.

7. Przekazanie informacji poufnych, o których mowa w pkt 6 Zamawiający może uzależnić od dopełnienia przez Wykonawcę stosownych formalności (np. podpisanie przez należycie umocowanego przedstawiciela Wykonawcy zobowiązania do zachowania poufności). W przypadku przekazywania tych informacji w sposób określony w pkt 6, postanowienia pkt 4.5-4.7 SWZ stosuje się odpowiednio.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: cena brutto / Weighting: 97

Cost criterion - Name: Okres Gwarancji Jakości dla następujących urządzeń: urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne (m.in. stacje transformatorowe, rozdzielnie, baterie UPS, RUPS, agregaty) oraz wszelkie urządzenia sanitarne, wentylacji, klimatyzacji / Weighting: 3

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Zastrzeżenie do pkt II.2.7 ogłoszenia – Termin wykonania umowy – 36 miesięcy liczone od Daty Rozpoczęcia do daty wystawienia Świadectwa Wykonania Obiektu na zasadach określonych we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik Nr 4 do SWZ.

2. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej terenu. Informacje dot. wizji zostały określone w pkt. 4.17 SWZ.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
 2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - 2.1. dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej (doświadczenie wykonawcy). tj.: w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, co najmniej dwie roboty budowlane (umowy) polegające na budowie obiektu kubaturowego z garażem podziemnym, o wartości robót budowlanych według umowy min. 75 000 000,00 zł brutto każda.
 - 2.2. dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej (osoby) tj.: Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji Kierownika Budowy, posiadającą:
 - 1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia),
oraz
 - 2) co najmniej łącznie 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót, w tym w kierowaniu co najmniej jedną budową obiektu kubaturowego z garażem podziemnym, o wartości całkowitej robót zgodnie z umową minimum 75 000 000,00 zł brutto.
- UWAGA!: Warunek określony w punkcie 2.2.2) oznacza, że wymagane jest co najmniej łącznie 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót z tym, że doświadczenie w kierowaniu budowlanymi/budową może zostać wykazane tylko na stanowisku Kierownika Budowy (kierować budową może tylko Kierownik Budowy).
- W przypadku dysponowania osobami będącymi obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, kwestie uprawnień należy rozpatrywać z uwzględnieniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1333) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1117) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (t.j. Dz.U. 2020 poz. 220).
- Minimum level(s) of standards possibly required:
- Dokumenty lub oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
1. wykaz robót budowlanych, o których mowa w pkt III.1.3) 2.1 ogłoszenia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, dat i miejsc wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz robót musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.;
 2. wykaz osób, o których mowa w pkt III.1.3) 2.2 ogłoszenia, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat

ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W przypadku dysponowania osobami będącymi obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, kwestie uprawnień należy rozpatrywać z uwzględnieniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1333) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1117) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (t.j. Dz.U. 2020 poz. 220). Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów wymienionych w pkt 1, 2.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z 23.4.1964 Kodeks cywilny.
2. Warunki realizacji umowy zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych we wzorze umowy.
4. Maksymalna wartość zamówienia będzie stanowiła 110 % ceny brutto. Maksymalna wartość zamówienia określa wartość maksymalnej wysokości zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszego zamówienia. Maksymalna wartość zamówienia w rozumieniu art. 255 pkt 3 ustawy Pzp w niniejszym postępowaniu jest równoważna z ceną oferty.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/10/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/02/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/10/2021 Local time: 12:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy zakupowej, zgodnie z art. 222 ustawy Pzp.
Information about authorised persons and opening procedure: Procedura została określona w punkcie 14 SIWZ.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Sposób porozumiewania się stron:

1. Z zastrzeżeniem wyjątków, o których mowa w SWZ – komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem platformy zakupowej – zwanej dalej „platformą” – pod adresem (<https://tvp.eb2b.com.pl/>).
2. Korzystanie z platformy jest nieodpłatne.
3. Korzystanie z platformy wymaga zarejestrowania konta na platformie. Instrukcja rejestracji konta znajduje się pod adresem (<https://tvp.eb2b.com.pl/files/manuals/instrukcja%20rejestracja%20TVP.pdf>).
4. Wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie znajdują się pod adresem (<https://przetargi.tvp.pl/>).
5. Dokumenty związane z postępowaniem zamawiający zamieszcza w zakładce „Załączniki”.
6. Zakładka „Załączniki” służy również wykonawcom do złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą;
7. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu – po zalogowaniu się na Platformie – musi uruchomić polecenie „Zgłoś się do udziału w postępowaniu”.
8. Celem skomunikowania się z zamawiającym (z wyłączeniem złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, których sposób złożenia został opisany w pkt 14.1–14.5 SWZ), wykonawca korzysta z zakładki „Komunikacja /Korespondencja”. Zakładka ta służy również zamawiającemu do komunikacji z wykonawcami.
9. Za datę wpływu wszelkiej korespondencji do zamawiającego, w tym złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, uważa się datę wczytania korespondencji na platformie.
10. Przekazanie Wykonawcy Załączników od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia będzie możliwe po złożeniu Zamawiającemu Wniosku o udostępnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa wraz ze zobowiązaniem Wykonawcy o zachowaniu poufności, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ – zwanego dalej „Wnioskiem” – podpisanego przez osobę należycie umocowaną do reprezentowania Wykonawcy, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać przy składaniu Wniosku w sposób wskazany w pkt 4.4 SWZ. Wniosek musi być sporządzony i przekazany w postaci elektronicznej oraz oparty kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zamawiający nie dopuszcza złożenia tego dokumentu w jakiegokolwiek innej formie, np. pisemnej.

11. Wraz z Wnioskiem, Wykonawca zob. jest przekazać Zam. dokument potw. upr. do repr. Wykonawcy.

12. Załączniki od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia, po spełnieniu wymagań opisanych w pkt 4.3-4.4 SWZ, zostaną przekazane Wykonawcy w formie dostępu do serwera. Ścieżka dostępu do serwera oraz login do uwierzytelnienia zostanie przesłany za pośr. Platformy. Hasło do zaszyfrowanego pliku zostanie przesłane Wykonawcy na wskazany przez Wykonawcę we Wniosku nr tel. komórk.

13. W przypadku złożenia wniosku o wyj. treści Zał. od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania tego wniosku za pośrednictwem Platformy, w formie zaszyfrowanego pliku. Hasło do zaszyfrowanego pliku Wykonawca zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu na następujący nr telefonu komórkowego: 605-605-007, wg następującej kolejności: skrócona nazwa Wykonawcy, hasło do zaszyfrowanego pliku. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za brak dopełnienia przez Wykonawcę powyższych wymogów formalnych i niemożliwość odszyfrowania pliku w celu zapoznania się z treścią wniosku o wyjaśnienie treści Załączników od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

14. W przypadku, w którym w post. Zamawiający będzie przekazywał informacje poufne lub informacje ściśle związane z informacjami poufnymi odnoszącymi się do treści Załączników od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w celu zachowania ich poufności, nie zostaną one zamieszczone na Platformie. Informacje, o których mowa w zdaniu 1 będą przekazywane jedynie tym Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał Załączniki od nr 1 do nr 5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

15. Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 10 mln zł

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej albo przekraczającej próg unijny.
2. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 19.1 SWZ są:
 - 1) odwołanie,
 - 2) skarga do sądu.
3. Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 513 – 578 ustawy Pzp.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579 – 590 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/08/2021