

432471-2026 - Competition

Netherlands – Construction work – AI 2026-0001 - Samenwerkingsovereenkomst 3.0

Verhardingen

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Email: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: AI 2026-0001 - Samenwerkingsovereenkomst 3.0 Verhardingen

Description: AI 2026-0001 - Samenwerkingsovereenkomst 3.0 Verhardingen Voor de nieuwe aanleg en het onderhoud aan de verhardingen binnen de gemeente Amsterdam wordt sinds 2019 gebruik gemaakt van samenwerkingsovereenkomsten (SOK). De huidige SOK 2.0 die in mei 2023 de SOK 1.0 heeft opgevolgd is een raamovereenkomst onderverdeeld in twee segmenten (elementenverhardingen en asfaltwerken). De SOK 1.0 en SOK 2.0 hebben binnen Amsterdam een enorme impuls gegeven aan de verduurzaming van materieel, hergebruik van bestratingsmaterialen, het beperken van omgevingshinder en het verlagen van faalkosten. De ervaringen van de SOK 1.0 en SOK 2.0 hebben belangrijke input gevormd voor de SOK 3.0. De verbeterpunten hebben voornamelijk betrekking op het verminderen van de administratieve last, het bieden van continuïteit en de totstandkoming van de eerlijke prijs. Gezien de leerpunten uit de voorgaande samenwerkingsovereenkomsten en de ambities van aanbesteders zijn de volgende doelstellingen voor de SOK 3.0 geformuleerd: 1. Meer doen met minder mensen. Verlagen van de administratieve last door het vereenvoudigen van processen en gebruikmaken van automatiseringen en/of (AI) ontwikkelingen. 2. Het verbeteren van de voorspelbaarheid en continuïteit van het werkpakket aan de SOK-aannemers. 3. Meer transparantie, scherpte, verifieerbaarheid en eenvoud in het komen tot een eerlijke prijs. 4. Het beperken van de kosten van BLVC-maatregelen door efficiëntere faseringen en integrale uitvoeringsmethoden zonder in te leveren op veiligheid. 5. Emissieloos tenzij.... Emissieloos wordt de nieuwe norm waarbij uitzonderingen alleen mogelijk zijn als de laadcapaciteit dit niet toelaat of dit gepaard gaat met excessieve kosten. 6. Hergebruik tenzij... Vrijkomende materialen worden zoveel mogelijk hoogwaardig hergebruikt en anders gerecycled. Gebruik van primaire grondstoffen dient zoveel mogelijk te worden beperkt.

Procedure identifier: 8326340c-3986-4400-9f13-1a789ae598ed

Internal identifier: AI 2026-0001

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45233222 Paving and asphaltting works, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Country: Netherlands
Additional information: Amsterdam

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:
Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 12
Terms of contract:
Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: AI 2026-0001 - Perceel 1 SD Noord
Description: Oud-Noord, Noord-West , Noord-Oost (3 gebieden) Voor de nieuwe aanleg en het onderhoud aan de verhardingen binnen de Gemeente Amsterdam wordt sinds 2019 gebruik gemaakt van samenwerkingsovereenkomsten (SOK). De huidige SOK 2.0 die in mei 2023 de SOK 1.0 heeft opgevolgd is een raamovereenkomst onderverdeeld in twee segmenten (elementenverhardingen en asfaltwerken).
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Options:
Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Country: Netherlands
Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1
Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0002

Title: AI 2026-0001 - Perceel 2 SD Zuid

Description: Oud-Zuid, De Pijp, Buitenveldert, Sportpark 't Loopveld

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0003

Title: AI 2026-0001 - Perceel 3 SD Oost + Zuidoost A

Description: Amstel Businesspark, Sportparken en volkstuinen, Diemen, Bijlmer-Centrum, Bijlmer-West, Oud-Oost, Indische buurt, Oostelijk Havengebied, Watergraafsmeer, IJburg, Zeeburgereiland,

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve

arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0004

Title: AI 2026-0001 - Perceel 4 SD Zuidoost B

Description: Bijlmer-Oost, Gaasperdam, Driemond, Weesp

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbestedder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbestedder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0005

Title: AI 2026-0001 - Perceel 5 SD Nieuw-West A

Description: Sloterdijk Nieuw-West, Geuzenveld, Slotermeer, Westelijk Havengebied

Internal identifier: 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0006

Title: AI 2026-0001 - Perceel 6 SD Nieuw-West B

Description: Osdorp, De Aker, Nieuw-Sloten, Slotervaart

Internal identifier: 6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands
Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0007

Title: AI 2026-0001 - Perceel 7 SD West

Description: Bos en Lommer, Oud West De Baarsjes, Westerpark

Internal identifier: 7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0008

Title: AI 2026-0001 - Perceel 8 SD Centrum

Description: Centrum-West, Centrum-Oost

Internal identifier: 8

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verificerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbestedder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit elementenverhardingen (alleen percelen 1 t/m 8)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het maximaliseren van hoogwaardig hergebruik van vrijkomende materialen zoals betonstraatstenen, betontegels, betonbanden, gebakken klinkers, natuursteen, funderingsmaterialen en overige objecten in de openbare ruimte, zoals straatmeubilair en fietsenrekken bij de uitvoering van werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0009

Title: AI 2026-0001 - Perceel 9 Oost

Description: Oud-Oost, Indische buurt, Oostelijk Havengebied, Watergraafsmeer, IJburg, Zeeburgereiland, Amstel Businesspark, Sportparken en volkstuinen Diemen, Bijlmer-Centrum, Bijlmer-Oost, Gaasperdam Driemond, Weesp

Internal identifier: 9

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Inspecties en programmering (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het zo efficiënt mogelijk uitvoeren van periodieke inspecties van het areaal en het optimaliseren van het onderhoudsprogramma van de areaaleigenaar. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de bruikbaarheid van de outputdata en de advisering op de onderhoudsprogrammering.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit asfaltmengsels (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het verlagen van de milieubelasting als gevolg van de productie, aanleg en het verwijderen van asfaltconstructies, met behoud van de technische eigenschappen en levensduur.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0010

Title: AI 2026-0001 - Perceel 10 West

Description: Bos en Lommer, Oud West, Westerpark, Sloterdijk Nieuw-West, Geuzenveld, Slotermeer, Osdorp, De Aker/Nieuw Sloten, Slotervaart, Westelijk Havengebied

Internal identifier: 10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Inspecties en programmering (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het zo efficiënt mogelijk uitvoeren van periodieke inspecties van het areaal en het optimaliseren van het onderhoudsprogramma van de areaaleigenaar. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de bruikbaarheid van de outputdata en de advisering op de onderhoudsprogrammering.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit asfaltmengsels (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het verlagen van de milieubelasting als gevolg van de productie, aanleg en het verwijderen van asfaltconstructies, met behoud van de technische eigenschappen en levensduur.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0011

Title: AI 2026-0001 - Perceel 11 Noord

Description: Noord-West, Oud-Noord, Noord-Oost, Centrum-West

Internal identifier: 11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Inspecties en programmering (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het zo efficiënt mogelijk uitvoeren van periodieke inspecties van het areaal en het optimaliseren van het onderhoudsprogramma van de areaaleigenaar. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de bruikbaarheid van de outputdata en de advisering op de onderhoudsprogrammering.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit asfaltmengsels (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het verlagen van de milieubelasting als gevolg van de productie, aanleg en het verwijderen van asfaltconstructies, met behoud van de technische eigenschappen en levensduur.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Lot: LOT-0012

Title: AI 2026-0001 - Perceel 12 Zuid

Description: Oud-Zuid, De Pijp, Buitenveldert, Sportpark 't Loopveld, Amsterdamse Bos, Schinkelpolder, Centrum-Oost

Internal identifier: 12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Additional information: Amsterdam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De SOK 3.0 heeft een looptijd van 6 jaar met een mogelijkheid voor verlenging tot maximaal acht jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 12

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Eerlijke prijs

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het vergroten van de transparantie en verifieerbaarheid van de eerlijke prijs voor de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij bijdragen aan de voorspelbaarheid van de opdrachtsom en de (door)ontwikkeling van de normkostentool.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het borgen en continu verbeteren van de samenwerking tussen aanbesteder en SOK-aannemer gedurende de voorbereiding en uitvoering van de nadere overeenkomsten. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de wijze waarop zij de voorbereidingsfase van de nadere overeenkomsten inrichten, risico's beheersen en de administratieve last voor beide partijen verlagen en hier concrete maatregelen voor aandragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Inspecties en programmering (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het zo efficiënt mogelijk uitvoeren van periodieke inspecties van het areaal en het optimaliseren van het onderhoudsprogramma van de areaaleigenaar. Inschrijvers kunnen meerwaarde bieden op de bruikbaarheid van de outputdata en de advisering op de onderhoudsprogrammering.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Circulariteit asfaltmengsels (alleen percelen 9 t/m 12)

Description: Doel van dit kwaliteitsonderdeel is het verlagen van de milieubelasting als gevolg van de productie, aanleg en het verwijderen van asfaltconstructies, met behoud van de technische eigenschappen en levensduur.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: CO2-prestatieladder

Description: De aanbesteder kent bij de gunning extra punten toe aan inschrijvers die een hoger CO2-ambitieniveau aanbieden. Hoe hoger het aangeboden ambitieniveau, hoe hoger de score. De ambitieniveaus zijn gebaseerd op de vigerende versie van het Handboek CO2-prestatieladder van Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (SKAO).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Description: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Quality

Name: Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K)

Description: Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430524>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Registration number: 12034981

Postal address: Weesperstraat 430

Town: Amsterdam

Postcode: 1018 DN

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Contact point: Aanbestedingsteam Amsterdam

Email: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Telephone: +31 610588111

Internet address: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Buyer profile: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Amsterdam

Postal address: Parnassusweg 220

Town: Amsterdam

Postcode: 1076 AV

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Contact point: Rechtbank Amsterdam

Email: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Telephone: +31 205412111

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Other contact points:

Official name: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Postal address: Weesperstraat 430

Town: Amsterdam

Postcode: 1018 DN

Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Country: Netherlands

Contact point: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

Email: Klachten.IB@amsterdam.nl

Internet address: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

304e1874-e61e-4891-aa09-f80d22d7924a-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

De uiterste datum voor het stellen van vragen selectie fase is verzet naar 17 juli. De publicatie laatste nota van inlichtingen selectiefase is verzet naar uiterlijk 17 augustus.

Notice information

Notice identifier/version: 5e906712-d324-4dc5-ade1-ecc6b6841e8b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/06/2026 15:58:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 432471-2026

OJ S issue number: 120/2026

Publication date: 25/06/2026