

Germany-Munich: Construction work
OJ S 166/2021 27/08/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

Contact person: pm5 Projektmanagement GmbH

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

266TRS Wohnungsbau Traunsteiner Straße 55-61, München - Stadibau GmbH

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaats Bayern:

Abbruch eines Bestandsgebäudes mit Garagen und Neubau von insgesamt 63 Wohnung mit Tiefgarage in der Traunsteinerstraße 55-61, München durch die Stadibau GmbH.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 225 592,97 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262321 Floor-screed works, 45323000 Sound insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Traunsteiner Straße 55-61, 81549 München

II.2.4. Description of the procurement

Bereich 02: Vorarbeiten - Ca. 1.102 m2 Abdichtung Boden innen W1-I Bitumen-Schweißbahn, Haus A

- Ca. 600 m2 Abdichtung Boden innen W1-I Bitumen-Schweißbahn, Gartenhäuser
- Ca. 4.200 m2 Ausgleichsdämmung PS-Hartschaum EPS D 50mm
- Ca. 365 m2 Ausgleichsschicht Schüttung zementgebunden D 50mm
- Ca. 470 m2 Ausgleichsdämmung PS-Hartschaum EPS D 150mm
- Ca. 520 m2 Ausgleichsdämmung PS-Hartschaum EPS D 40mm
- Ca. 229 m2 Wärmedämmschicht PUR-/PIR-Hartschaum D 100mm WLG 024
- Ca. 755 m2 Wärmedämmschicht PS-Hartschaum EPS D 140mm, WLG 035
- Ca. 450 m2 Wärmedämmschicht PS-Hartschaum XPS D 180mm, WLG 040

Bereich 03: Zementestriche - Ca. 800 m2 Trittschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS, 3kN /m2, D 20-2mm, 20MN/m3

- Ca. 5.155 m2 Trittschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS, 2kN/m2, D 25-2mm, 20MN/m3
- Ca. 1.122 m2 Zementestrich Estrich auf Dämmschicht, 5kN/m2, CT-C35-F5, D 60mm
- Ca. 112 m2 Zementestrich Estrich im Gefälle auf Dämmschicht, 5kN/m2, CT-C35-F5
- Ca. 845 m2 Versiegelung Zementestrich, staubbindender Anstrich
- Ca. 5.160 m2 Heiz Zementestrich auf Dämmschicht, 1,5kN/m2, CT-C35-F5, D 70mm
- Ca. 5.155 m2 Untergrund reinigen und schleifen Estrichflächen

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Vertragstermine siehe AVB in den Vergabeunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 074-185426](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 266-30250

Title:

LV110 Estricharbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gökser Bau GmbH

Town: Merseburg

NUTS code: DEE0B Saalekreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 225 592,97 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Town: München
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ab 8 Kalendertagen vor Submissionszeitpunkt werden keine Fragen mehr von der Vergabestelle beantwortet.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/08/2021