

Germany-Munich: Construction work
OJ S 166/2021 27/08/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

Contact person: pm5 Projektmanagement GmbH

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

266TRS Wohnungsbau Traunsteiner Straße 55-61, München - Stadibau GmbH

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaats Bayern:

Abbruch eines Bestandsgebäudes mit Garagen und Neubau von insgesamt 63 Wohnung mit Tiefgarage in der Traunsteinerstraße 55-61, München durch die Stadibau GmbH.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 117 464,48 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45324000 Plasterboard works, 45223800 Assembly and erection of prefabricated structures, 45432210 Wall-covering work, 45223110 Installation of metal structures, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45441000 Glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Traunsteiner Straße 55-61, 81549 München

II.2.4. Description of the procurement

Bereich 03: Trennwände - Ca. 18 m² Trennwand WD 150 mm Gipspl. Baupl. A

- Ca. 460 m² Trennwand WD 125 mm Gipsfaserpl. 2lagig Q2

- Ca. 7 m² Verglasung Trennwand ESG Floatglas B

Bereich 04: Durchführungen - Ca. 10 Stck. Türöffnung, Gipspl. Haus A

- Ca. 84 Stck. Türöffnung, Gipsfaserpl. Haus B-E

- Ca. 55 Stck. Rechtwinklige Ausschnitte und Aussparungen bis 0,10m²

- Ca. 102 Stck. Rechtwinklige Ausschnitte und Aussparungen bis 0,25m², Gipspl

- Ca. 24 Stck. Rechtwinklige Ausschnitte und Aussparungen bis 0,25m², Gipsfaserpl

Bereich 05: Schachtwände - Ca. 361m² Schachtwand 75mm Baupl. A 2lagig, Q2, < 5 m²

- Ca. 44 m² Schachtwand F90 – A WD 115 mm, Feuerschutzpl. DF 2lagig, D 20 mm, Q2

- Ca. 38 m² Schachtwand 75 mm, H3,1 – 3,25 m, Gipsfaserpl. 2lagig Q2, < 5 m²

Bereich 06: Anschlüsse / Verstärkung - Ca. 26,5 m Anschluss gleitend bis WD 150 mm Gipspl. 2lagig D 12,5

- Ca. 138 m Anschluss gleitend Schachtwand 75mm, Baupl. A

- Ca. 207 m Außenecken ausbilden, Gipspl. D 12,5 mm, Haus A

- Ca. 141,00 m T-Verbindungen für Wandstärken 150 / 125 mm, Haus B-E

- Ca. 8 m Freies Wandende bis WD 125 mm, Gipspl. 2lagig, Q2, Haus A

- Ca. 34 m Freies Wandende bis WD 125 mm, Gipsfaserpl. 2lagig, Q2, Haus B-E

Bereich 07: Deckenbekleidung - Ca. 7 m² Unterdecke „Deckenkoffer“ wlagig Baupl. A, Abhänge-H 300 mm, Q2

- Ca. 28 m² Unterdecke vertikal Gipspl. D 12,5 mm Q2, Höhenversatz 300mm

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Vertragstermine untergliedern sich in Bauteil 3 mit Fertigstellung innerhalb von 23

Werktagen und Bauteil 1 (Treppenhaus 1-5) mit Fertigstellung innerhalb von 23 Werktagen.

Die Aufforderung zum Beginn innerhalb von 12 KT erhalten Sie jeweils im 4.Quartal 2021.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 074-185431](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wasem Trockenbau

Town: Seiboldsdorf

NUTS code: DE21L Starnberg

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 117 464,48 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Den Bietern wird empfohlen sich auf der e-Vergabeplattform zu registrieren um automatisch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder am Verfahren informiert zu werden. Ohne Registrierung muss der Bieter eigenverantwortlich 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt überprüfen ob Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen hinzugekommen sind.

Auf Bieterfragen die innerhalb von 8 Kalendertagen (bzw. 192h) vor Submissionszeitpunkt eingehen können keine Antworten mehr erteilt werden. Zuvor eingegangene etwaige Fragen werden bis spätestens 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt beantwortet. Beachten Sie etwaige Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/08/2021