

Germany-Munich: Construction work
OJ S 166/2021 27/08/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

Contact person: pm5 Projektmanagement GmbH

E-mail: trs@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937512

Fax: +49 89/242937529

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

266TRS Wohnungsbau Traunsteiner Straße 55-61, München - Stadibau GmbH

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaates Bayern.

Abbruch eines Bestandsgebäudes mit Garagen und mehreren Neubauten mit Tiefgarage mit insgesamt 63 Wohnung in der Traunsteinerstraße 55-61, München durch die Stadibau GmbH.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 739 667,11 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45410000 Plastering work, 45443000 Facade work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45321000 Thermal insulation work, 45432210 Wall-covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Traunsteiner Straße 55-61, 81549 München

II.2.4. Description of the procurement

Bereich 02: Außenputzarbeiten - Ca. 2.515 m² Haftbrücke mineralisch Außenwand Mauerwerk

- Ca. 2.200 m² Außenputz Außenwand Rauputz, Korngröße 5mm, gerollt
- Ca. 335 m² Außenputz Außenwand Glattputz, Korngröße 1mm, gefilzt
- Ca. 1.085 m Außenputz Leibung Glattputz, Korngröße 1mm, gefilzt
- Ca. 1.410 m Außenputz Fasche Glattputz, Korngröße 1mm, gefilzt, B 6-8cm
- Ca. 475 m Trockenstuck Gesims, Leichtgranulat, B 44cm

- Ca. 980 m Putzbewehrung Gittergewebe, alkalibest., Deckenrandstreifen

Bereich 03: Innenputzarbeiten - Ca. 4.400 m² Schutzabdeck. Bodenfläche Folie D 0,2mm herstellen beseitigen

- Ca. 7.400 m² Untergrund reinigen Kehren staubb., H bis 1,5m
- Ca. 6.100 m² Untergrund reinigen Kehren staubb., H 1,5m bis 3,5m
- Ca. 1.430 m² Innenputz Kalkzementputz, Treppenhaus, Beton, H bis 2,7m
- Ca. 2.750 m² Innenputz Gipskalkputz, geglättet, Wohnräume, Beton, H bis 2,7m
- Ca. 7.450 m² Innenputz Gipskalkputz, geglättet, Wohnräume, Mauerw., H bis 2,7m
- Ca. 3.360 m Kantenprofil Innenputz Stahl verzinkt
- Ca. 4.350 m² Untergrund reinigen Kehren staubb., H bis 2,7m
- Ca. 3.375 m² Decke Beton Zementspachtel, überspachteln Fertigteilfugen, 1.OG -4.OG

Bereich 04: WDVS Sockel mit Natursteinbekleidung - Ca. 310 m² Dämmschicht PS-Hartschaum EPS 0,035W/(mK), D 120mm, WDVS Sockel

- Ca. 360 m² Armierungsputz mineral.Werk trockenmörtel D 4-7mm WDVS Sockel
- Ca. 1.240 St Verdübelung WDVS-System durch Gewebe, D 120mm, ca. 4 St/m²
- Ca. 360 m² Egalisationsspachtelung
- Ca. 360m² Bekleidung WDVS-Sockel Naturwerksteinfliesen, D 10mm

Bereich 05: WDVS an Deckenunterseiten - Ca. 160 m² Dämmschicht Mineralwolle MW 0,035 W/(mK), D 140mm, WAP

- Ca. 160 m² Armierungsputz mineral.Werk trockenmörtel D 4-7mm WDVS Decke
- Ca. 800 St Verdübelung WDVS-System durch Gewebe, D 140mm, ca. 5 St/m²
- Ca. 160 m² Außenputz Deckenunterseite Glattputz, Korngröße 1mm, gefilzt

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Dauer von 8 Monaten beschreibt den Gesamtzeitraum innerhalb dessen die Vertragstermine liegen.

Die Vertragstermine gliedern sich wie folgt auf:

Außenputz Fertigstellung innerhalb von 53 Werktagen mit Aufforderung zum Beginn März-Mai 2022.

Innenputz Fertigstellung innerhalb von 33 Werktagen mit Aufforderung zum Beginn Oktober-Dezember 2021.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 074-185417](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 266-30230 (LV108 Putzarbeiten, WDVS)

Title:

LV108 Putzarbeiten, WDVS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peksoy Verputzarbeiten und Bau
Town: Rosenheim
NUTS code: DE213 Rosenheim, Kreisfreie Stadt
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 739 667,11 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Den Bietern wird empfohlen sich auf der e-Vergabepattform zu registrieren um automatisch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder am Verfahren informiert zu werden. Ohne Registrierung muss der Bieter eigenverantwortlich 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt überprüfen ob Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen hinzugekommen sind.

Auf Bieterfragen die innerhalb von 8 Kalendertagen (bzw. 192h) vor Submissionszeitpunkt eingehen können keine Antworten mehr erteilt werden. Zuvor eingegangene etwaige Fragen werden bis spätestens 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt beantwortet. Beachten Sie etwaige Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Town: München
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Town: München
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Town: München
Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/08/2021