

432602-2026 - Competition

Netherlands – Construction work for school buildings – Realisatie Nieuwbouw IKC Zaanrijk
OJ S 120/2026 25/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs
Email: aanbestedingen@opps.nl
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Realisatie Nieuwbouw IKC Zaanrijk
Description: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Nieuwbouw IKC Zaanrijk' in Zaandam. Voor het project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van een nieuw Integraal Kindcentrum (IKC), bestaande uit een basisschool, kinderopvangvoorziening en een gymzaal. Het project omvat het installatietechnische uitvoeringsontwerp, bouwkundige werkzaamheden, installatiewerkzaamheden en terrein-/inrichtingswerkzaamheden. 3.600 m2 BVO
Procedure identifier: 90d98367-fd73-4f3b-b223-62335d4ba550
Internal identifier: 19AX
Type of procedure: Restricted
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings
Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands
Anywhere in the given country
Additional information: Zaandam

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Realisatie Nieuwbouw IKC Zaanrijk

Description: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Nieuwbouw IKC Zaanrijk' in Zaandam. Voor het project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van een nieuw Integraal Kindcentrum (IKC), bestaande uit een basisschool, kinderopvangvoorziening en een gymzaal. Het project omvat het installatietechnische uitvoeringsontwerp, bouwkundige werkzaamheden, installatiewerkzaamheden en terrein-/inrichtingswerkzaamheden. 3.600 m2 BVO

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zaandam

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: aanvullend ook een contractuele onderhoudstermijn

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: Zie leidraad

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Zie leidraad

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 03/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430143>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 06/10/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430143>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 09/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organisation providing more information on the review procedures: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organisation receiving requests to participate: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs
Registration number: 321813337
Postal address: Ds.M.L. Kingweg 206Van Reenenstraat 9 Ds.M.L. Kingweg
Town: ZAANDAM
Postcode: 1504 DG
Country subdivision (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Country: Netherlands
Contact point: Medewerker van OPPS
Email: aanbestedingen@opps.nl
Telephone: +31 625124298
Fax: +31 625124298
Internet address: <http://www.zaanprimair.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar
Postal address: Kruseman van Eltmanweg 2
Town: Alkmaar
Postcode: 1817 BC
Country subdivision (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Country: Netherlands
Email: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl
Telephone: +31 883616100
Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: fb4f16c8-0cc1-4acc-bbb6-78f43a71fb8b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 22/06/2026 17:33:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 432602-2026
OJ S issue number: 120/2026
Publication date: 25/06/2026