

432654-2026 - Competition

Italy – Cleaning and sanitation services – ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Email: contratti@pec.fssudest.it

Activity of the contracting entity: Railway services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Description: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Procedure identifier: 94638068-760d-4883-8da6-ba6363ba705a

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 98341120 Portering services

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 9 300 208,05 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Description: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 98341120 Portering services

Options:

Description of the options: Opzione di proroga ai sensi dell'art. 120 co. 10 del D.Lgs. 36/2023;

Facoltà di variazione ai sensi dell'art. 120 co. 9 del D. Lgs. 36/2026, fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

Additional information: I luoghi di esecuzione dei servizi sono: • Uffici (ad esclusione degli uffici delle sedi direzionali di Bari e Lecce); • Stazioni e relativi locali della rete FSSE che si estende nelle province di Bari, Taranto, Brindisi e Lecce; • Officine Autolinee della FSSE site in Bari, Taranto, Lecce e Torre Santa Susanna; • Residenze Autolinee distribuite nelle province di Bari, Taranto, Brindisi e Lecce; • Magazzini ferroviari e magazzini autolinee; • Officine e depositi ferroviari.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 9 300 208,05 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Si rinvia al punto VI.2.1 del Disciplinare di Gara per le modalità di assolvimento del possesso del requisito e per ulteriori informazioni e precisazioni

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Si rinvia al punto VI.2.2 del Disciplinare di Gara per le modalità di assolvimento del possesso del requisito e per ulteriori informazioni e precisazioni

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Si rinvia al punto VI.2.3 del Disciplinare di Gara per le modalità di assolvimento del possesso del requisito e per ulteriori informazioni e precisazioni

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Si rinvia alla Tabella di Ponderazione allegata al Disciplinare di gara Punteggio Max 80

Description: Offerta economicamente più vantaggiosa

Criterion:

Type: Price

Name: Punteggio Max Offerta Economica 20

Description: Offerta Economica

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: Italian

Address of the procurement documents: https://portaleacquisti.fssudest.it/esop/toolkit/negotiation/tnd/tenderOpportunity.do?tenderCode=tender_55642&_ncp=1782295917536.1129230-2

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://portaleacquisti.fssudest.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si rinvia al Disciplinare di gara e relativi allegati

Deadline for receipt of tenders: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia al Disciplinare di gara e relativi allegati

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Si rinvia al Disciplinare di gara e relativi allegati

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

Review organisation: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

Organisation providing additional information about the procurement procedure: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Registration number: 09146000725

Postal address: Via G. Amendola, 106/D

Town: Bari

Postcode: 70126

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

Email: contratti@pec.fssudest.it

Telephone: 0805462111

Internet address: <https://portaleacquisti.fssudest.it>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

Registration number: 93012720723

Postal address: P.zza Massari, 6

Town: Bari

Postcode: 70122

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

Email: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: 0805733111

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: e124eb68-bfe2-46d0-bc35-7cb6897ccc0a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 24/06/2026 15:15:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 432654-2026
OJ S issue number: 120/2026
Publication date: 25/06/2026