

**Germany-Landshut: Construction project management services**  
**OJ S 151/2022 08/08/2022**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landkreis Landshut  
Postal address: Veldener Str. 15  
Town: Landshut  
NUTS code: DE221 Landshut, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 84036  
Country: Germany  
Contact person: Landratsamt Landshut  
E-mail: [vergabe@landkreis-landshut.de](mailto:vergabe@landkreis-landshut.de)  
Telephone: +49 8714083140  
Fax: +49 871408163140  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.landkreis-landshut.de](http://www.landkreis-landshut.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Public order and safety

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Realschule Vilsbiburg Sanierung, Teilabbruch und Neubau

**II.1.2. Main CPV code**

71541000 Construction project management services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

m Rahmen der Generalsanierung / Teilneubau und Erweiterung werden Projektsteuerungsleistungen gem. dem Leistungsumfang / Leistungsbild des HAV-KOM Standardvertrages (vgl. auch Anlage zu den Vergabeunterlagen) ausgeschrieben. Das Leistungsspektrum Projektsteuerung umfasst vollumfänglich das Leistungsbild gem. HAV-KOM-Vertragsmuster, jedoch reduziert um die Vergabe der Architektenleistungen. Die Bestandsgebäulichkeiten bieten aktuell Platz für 42 Klassen verteilt auf 6 Jahrgangsstufen. Eine Flächenerweiterung wird erfolgen.

Die Leistungen sollen im Sommer 2021 starten.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 595 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE227 Landshut, Landkreis

Main site or place of performance: 84037 Vilsbiburg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Im Rahmen der Generalsanierung / Teilneubau und Erweiterung werden Projektsteuerungsleistungen gem. dem Leistungsumfang / Leistungsbild des HAV-KOM Standardvertrages (vgl. auch Anlage zu den Vergabeunterlagen) ausgeschrieben. Das Leistungsspektrum Projektsteuerung umfasst vollumfänglich das Leistungsbild gem. HAV-KOM-Vertragsmuster, jedoch reduziert um die Vergabe der Architektenleistungen. Die Bestandsgebäulichkeiten bieten aktuell Platz für 42 Klassen verteilt auf 6 Jahrgangsstufen. Eine Flächenerweiterung wird erfolgen. Die Leistungen sollen im Sommer 2021 starten.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt / Weighting: 80

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung:

- Leistungsstufe 1,
- Leistungsstufe 2,
- Leistungsstufe 3,
- Leistungsstufe 4.

Jeweils gem. Vertragsmuster.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Vertragslaufzeit beinhaltet auch die Leistungsstufe 4 in Verbindung mit dem Projektabschluss gem. HAV-KOM-Mustervertrag.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 117-306419](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/05/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Hitzler Ingenieure e.k

Postal address: Hohe Gred 5

Town: Landshut

NUTS code: DE229 Regen

Postal code: 84034

Country: Germany

E-mail: [info@hitzler-ingenieure.de](mailto:info@hitzler-ingenieure.de)

Telephone: +49 892555950

Fax: +49 8925559511

Internet address: [www.hitzler-ingenieure.de](http://www.hitzler-ingenieure.de)

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 800 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 595 000,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern  
Postal address: Regierung von Niederbayern  
Town: München  
Postal code: 80534  
Country: Germany  
E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telephone: +49 8921762411  
Fax: +49 8921762847  
Internet address: <https://www.regierung.niederbayern.bayern.de>

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Landratsamt Landshut  
Postal address: Veldener Str. 15  
Town: Landshut  
Postal code: 84036  
Country: Germany  
E-mail: [vergabe@landkreis-landshut.de](mailto:vergabe@landkreis-landshut.de)  
Telephone: +49 871408163140  
Fax: +49 8714083140  
Internet address: [www.landkreis-landshut.de](http://www.landkreis-landshut.de)

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

03/08/2022