

433276-2026 - Competition

Poland – Architectural design services – Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z aktualizacją zatwierdzonej pozwoleniem na budowę dokumentacji rozbudowy o nowe skrzydło szkoły z pracownikami zawodowymi Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej oraz budową ukrycia U-1

OJ S 120/2026 25/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: POWIAT WOŁOMIŃSKI

Email: bzp@powiat-wolominski.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z aktualizacją zatwierdzonej pozwoleniem na budowę dokumentacji rozbudowy o nowe skrzydło szkoły z pracownikami zawodowymi Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej oraz budową ukrycia U-1

Description: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.: 1) Zadanie 1 : Wykonanie projektu budowlanego budowy ukrycia U-1 w ramach zadania w budżecie „ Wykonanie projektu budowlanego budowy schronu kategorii S-2 w ramach rozbudowy Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce, ul. Inżynierska 1, 05-220 Zielonka”, 2) Zadanie 2: Aktualizacja dokumentacji projektowej dla zadania: „Przebudowa budynku B i rozbudowa o nowe skrzydło szkoły- Segmenty A, B, C z pracownikami zawodowymi dla Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce przy ul. Inżynierskiej 1 wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej – Segment nr D w ramach zadania w budżecie pn. „Rozbudowa Zespołu Szkół w Zielonce”. 3) Zadanie 3: Pełnienie kompleksowego wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją projektu: „Rozbudowa o nowe skrzydło szkoły z pracownikami zawodowymi Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej wraz z budową ukrycia U-1” w ramach zadania w budżecie pn. „Rozbudowa Zespołu Szkół w Zielonce”.

Procedure identifier: 42e3547e-a736-42b2-8665-117127834967

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1,

doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/5762 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).³ Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Zamawiający przewiduje fakultatywne przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z aktualizacją zatwierdzonej pozwoleniem na budowę dokumentacji rozbudowy o nowe skrzydło szkoły z pracownikami zawodowymi Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej oraz budową ukrycia U-1

Description: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.: 1) Zadanie 1 : Wykonanie projektu budowlanego budowy ukrycia U-1 w ramach zadania w budżecie „ Wykonanie projektu budowlanego budowy schronu kategorii S-2 w ramach rozbudowy Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce, ul. Inżynierska 1, 05-220 Zielonka”, 2) Zadanie 2: Aktualizacja dokumentacji projektowej dla zadania: „Przebudowa budynku B i rozbudowa o nowe skrzydło szkoły- Segmenty A, B, C z pracownikami zawodowymi dla Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce przy ul. Inżynierskiej 1 wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej – Segment nr D w ramach zadania w budżecie pn. „Rozbudowa Zespołu Szkół w Zielonce”. 3) Zadanie 3: Pełnienie kompleksowego wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją projektu: „Rozbudowa o nowe skrzydło szkoły z pracownikami zawodowymi Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej wraz z budową ukrycia U-1” w ramach zadania w budżecie pn. „Rozbudowa Zespołu Szkół w Zielonce”.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

Options:

Description of the options: 1.Nie dotyczy.///// 2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadku zmiany będącej następstwem działania organów administracji publicznej, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.///// 3. Termin wykonania zamówienia 1) Termin realizacji zamówienia określonego w § 1 ust.1 pkt. 1 (zadanie 1) obejmującego wykonanie projektu budowlanego budowy ukrycia U-1 wynosi 4 miesiące od dnia zawarcia umowy lecz nie dłużej niż do dnia 10.12.2026 r. W ramach wskazanego terminu Wykonawca zobowiązany jest do: opracowania projektu budowlanego, opracowania projektów wykonawczych, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich, STWiOR, uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę. 2) Termin realizacji zamówienia określonego w § 1 ust.1 pkt. 2 (zadanie 2) obejmującego wykonanie projektu budowlanego przebudowy oraz rozbudowy szkoły wynosi: 1) 4 miesiące od dnia zawarcia umowy – Etap I - w zakresie opracowania projektu budowlanego oraz uzyskania pozwolenia na budowę 2) 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy – Etap II - w zakresie opracowania projektów wykonawczych, przedmiarów i kosztorysów oraz STWiOR 3) Pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust.1 pkt. 3 (zadanie 3) i § 9 niniejszej umowy będzie realizowane od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, realizowanych w oparciu o opracowania projektowe będące przedmiotem niniejszego zamówienia. Jeżeli rozpoczęcie robót budowlanych nie nastąpi do dnia 31.12.2027 r. pełnienie funkcji nadzoru autorskiego zostanie wydłużony aneksem do umowy.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/08/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1) Warunki dotyczące sytuacji finansowej i ekonomicznej – Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się odpowiednim ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł; 2) Warunki oceny zdolności technicznej lub zawodowej – Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże: a) W okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej: 1 dokumentację projektową dotyczącą budowy / rozbudowy / przebudowy budynków użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2 000 m² każda. b) W okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej 1 dokumentację projektową obiektu o funkcji ochronnej, w szczególności: schron, ukrycie, obiekt wojskowy, obiekt infrastruktury krytycznej, c) Dysponuje osobami posiadającymi

uprawnienia: - projektant branży architektonicznej, - projektant konstrukcyjno-budowlany, - projektanci branż instalacyjnych (tj. sanitarnej, elektrycznej), - projektant drogowy. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych: a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; b) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z podaniem ich wykształcenia, numeru i zakresu uprawnień budowlanych; c) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia d) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy, - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, - art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; e) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; f) informację z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; g) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; h) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w

przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; i) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; j) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, - art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy, - art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, - art. 109 ust. 1 pkt 5–10 ustawy.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartości punktowej dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie zespołu

Description: Punkty za doświadczenie: Część 1 – obiekty zbiorowej ochrony 1 projekt obiektu ochronnego – 0 pkt 2 projekty – 10 pkt ≥3 projekty – 20 pkt Część 1 – obiekt oświatowy (budynki użyteczności publicznej min. 2000 m²) 1 projekty – 0 pkt 2–3 projekty – 10 pkt ≥4 projektów – 20 pkt (budynki użyteczności publicznej min. 2000 m²) P schron + P szkoła Pd = ----- x 40 40 (max. ilość punktów)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_wolominski

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_wolominski

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 10. Wymagania dotyczące wadium 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. do dnia 26.10.2026 3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: - pieniądzu – wymaganą kwotę należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku PKO BP numer rachunku: 24 1020 1042 0000 8102 0016 6942. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego); - gwarancjach bankowych; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4) Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu. 5) W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy: - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta /poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Powiat Wołomiński. - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem, - kwotę gwarancji/poręczenia, - termin ważności gwarancji/poręczenia, - zobowiązanie gwaranta, do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6) W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą bądź złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. 7) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp. 8) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 1) Od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, tj.: - pieniądzu; - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; - gwarancjach bankowych; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. 4) Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia. W takim przypadku, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia, a wniesienie pełnej

wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury. 5) Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp. - Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone nie później niż 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w banku PKO BP numer rachunku: 24 1020 1042 0000 8102 0016 6942 tytuł przelewu: WZP.272.77.2026 Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z aktualizacją zatwierdzonej pozwoleniem na budowę dokumentacji rozbudowy o nowe skrzydło szkoły z pracownikami zawodowymi Zespołu Szkół im. Prezydenta Mościckiego w Zielonce wraz ze zmianą sposobu użytkowania auli istniejącego budynku B na sale dydaktyczne z budową Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej oraz budową ukrycia U-1. 6) Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w postaci oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania. 7) Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy. 8) Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten czas, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. 9) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. 10) Wypłata, o której mowa w pkt 11, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. 11) Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać: - nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (...)

Deadline for receipt of tenders: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 29/07/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-10-26

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: POWIAT WOŁOMIŃSKI

Organisation providing offline access to the procurement documents: POWIAT WOŁOMIŃSKI

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: POWIAT WOŁOMIŃSKI

Organisation processing tenders: POWIAT WOŁOMIŃSKI

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587840

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: POWIAT WOŁOMIŃSKI

Registration number: 1250940609

Postal address: ul. Prądyńskiego 3

Town: Wołomin

Postcode: 05-200

Country subdivision (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Country: Poland

Email: [bzip@powiat-wolominski.pl](mailto:bzp@powiat-wolominski.pl)

Telephone: +48 22 3461152

Internet address: <https://samorzad.gov.pl/web/powiat-wolominski>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_wolominski

Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_wolominski

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

Notice information

Notice identifier/version: 7f383c35-4f1b-4a75-bf81-21ba96b39170 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 23/06/2026 11:38:09 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 433276-2026
OJ S issue number: 120/2026
Publication date: 25/06/2026