

433305-2026 - Competition

Romania – Construction work for military buildings and installations – Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție imobiliară „Lucrări de construcții și instalații în cazarma 3015”, cod proiect 2006-4-3000

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Email: um02547.achiz@mapn.ro

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție imobiliară „Lucrări de construcții și instalații în cazarma 3015”, cod proiect 2006-4-3000

Description: Investiția imobiliară va asigura condițiile optime pentru desfășurarea activităților specifice din cadrul Statului Major al Apărării, astfel încât să-și îndeplinească misiunile primite și sarcinile trasate, în condiții maxime de securitate și siguranță, conform legislației naționale în vigoare, precum și a reglementărilor și normelor specifice Ministerului Apărării Naționale.

Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12. AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în conformitate cu prevederile art. 69 și 70 din O.U.G. 114/2011 cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai târziu de 6 zile înainte de data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Procedure identifier: 455f8aa8-c204-477f-a6c8-df76c947c3c6

Internal identifier: 4192804_2026_PAAPD1613599

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45216200 Construction work for military buildings and installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: București

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 44 562 623,42 RON

2.1.4. General information

Additional information: Comisia de evaluare are obligația de a stabili oferta câștigătoare, dintre ofertele admisibile, pe baza aplicării criteriului pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Stabilirea ofertei câștigătoare se va realiza numai prin compararea punctajelor ofertelor admisibile, fără să fie cuantificate alte elemente de natură tehnică sau alte avantaje care rezultă din modul de îndeplinire a contractului de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire. În urma acordării punctajelor fiecărei oferte se va stabili clasamentul în ordinea descrescătoare a punctajelor. Punctajul final al fiecărei oferte va fi stabilit prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculate conform algoritmului de calcul prezentat. Oferta cu punctajul final cel mai mare va fi considerată oferta câștigătoare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, departajarea se va face prin solicitarea de noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea care va prezenta prețul cel mai scăzut (în conformitate cu art. 140 alin (3) din HG 395/2016). Orice comunicare între autoritatea contractantă și operatorii economici, referitor la informațiile „secret” din cadrul documentației de atribuire, se va face prin curierul MApN sau prin intermediul unității specializate a Serviciului Român de Informații (poșta SRI). În caz că sunt necesare clarificări legate de conținutul documentației de atribuire, operatorul economic, fie va notifica autoritatea contractantă în acest sens printr-o adresă oficială (prin orice mijloc de comunicare), iar autoritatea contractantă va trimite curierul MApN la sediul operatorului economic, în vederea preluării solicitării de clarificări, fie va transmite direct solicitarea de clarificări la sediul autorității contractante, prin poșta SRI. Răspunsul la solicitările de clarificări se va transmite, către toți ofertanții, într-un termen rezonabil, prin curierul MApN. NOTĂ: Informațiile legate de conținutul documentației de atribuire nu vor fi comunicate decât prin intermediul curierului MApN sau prin intermediul unității specializate a Serviciului Român de Informații, cu excepția informațiilor neclasificate. NU SE VOR SOLICITA CLARIFICĂRI PE EMAIL, FAX sau alte mijloace de comunicare ce contravin prevederilor HG 585/2002, decât în măsura în care aceste solicitări vizează doar informații neclasificate. În conformitate cu prevederile H.G. 585/2002, pentru a participa la procedura de atribuire, operatorii economici interesați adresează ORNISS o cerere pentru eliberarea autorizației de securitate industrială – Anexa nr. 24, la care vor anexa chestionarele de securitate industrială – Anexa nr. 25 și vor avea în vedere încadrarea în termenul legal pentru eliberarea autorizației de securitate industrială, conform art. 232 lit. a) din HG 585/2002, și anume 90 de zile lucrătoare. După adresarea cererii către ORNISS, operatorii economici VOR NOTIFICA AUTORITATEA CONTRACTANTĂ și vor face dovada înaintării cererii. Autoritatea contractantă nu va accepta solicitările privind decalarea datei de depunere a documentelor de calificare venite din partea operatorilor economici care adresează tardiv cererea către ORNISS (mai puțin de 90 de zile lucrătoare înainte de data de depunere a ofertelor) Depunerea documentelor de calificare – Etapa I a procedurii va avea loc în data de 05.11.2026, ora 15:00. Depunerea ofertei tehnice și financiare – Etapa II a procedurii, în minim 15 zile de la data transmiterii invitației de participare către candidații selectați, însoțită de un exemplar al documentației de atribuire. Data și ora limită de depunere vor fi menționate explicit în cadrul invitației de participare Documentația de atribuire clasificată va fi transmisă concomitent (în aceeași zi) tuturor operatorilor economici calificați pentru etapa a II a procedurii. Niciun operator economic nu va avea acces la documentația de atribuire clasificată fără a deține în prealabil autorizația de securitate industrială (inclusiv acreditarea/deținerea a cel puțin unui sistem informatic (PPSIC și SIC) pentru nivelul secret) eliberată în conformitate cu HG 585/2002 pentru aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România. Autorizația de securitate are valabilitate până la încheierea contractului sau până la retragerea din procedura de atribuire. În conformitate cu art. 64, alin. (2), litera b) din OUG 114/2011, în cazul în care numărul candidaților care îndeplinesc criteriile de selecție este mai mic decât numărul minim indicat în anunțul de participare, autoritatea contractanta

are dreptul de a continua procedura de licitație restrânsa numai cu acel/acei candidat /candidați care îndeplinesc/îndeplinesc criteriile solicitate. Autoritatea contractantă învederează operatorilor economici asupra necesității de a preciza în mod clar care sunt acele informații din cuprinsul Ofertei pe care le consideră confidențiale, dat fiind că dezvăluirea acestora către terți ar putea prejudicia interesele lor legitime, în special cu privire la secretul comercial și proprietatea intelectuală. Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț /cost ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar autoritatea contractantă fiind exonerată de obligația de a nu dezvălui respectivele informații.

Legal basis:

Directive 2009/81/EC

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Grounds relating to the situation of the economic operator: - Este obligatorie obținerea autorizației de securitate industrială pentru acces la informații clasificate nivel de secretizare "SECRET" eliberată de ORNISS. - Este obligatorie obținerea acreditării/deținerii a cel puțin unui sistem informatic (PPSIC și SIC) pentru nivelul secret. Acreditarea/deținerea a cel puțin unui sistem informatic (PPSIC și SIC) este necesară pentru vizualizarea documentației de atribuire, care va fi transmisă ofertanților în format electronic (CD/DVD) și pentru întocmirea ofertei tehnice și financiare. Documentația de atribuire va fi gestionată doar la sediul operatorilor economici care dețin certificat de acreditare de securitate a sistemului informatic în termen de valabilitate. - Vor fi excluși din procedura de atribuire toți ofertanții, terții susținători și subcontractanții care se afla în situațiile prevăzute la art. 155, 156 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 114/2011, cu modificările și completările ulterioare. Se vor prezenta, în cadrul documentelor de calificare (etapa I): 1. Declarație pe proprie răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 150 din O.U.G. nr. 114/2011. 2. Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 155 din O.U.G. nr. 114/2011, cu modificările și completările ulterioare; 3. Declarație pe proprie răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 156 din O.U.G. nr. 114/2011, cu modificările și completările ulterioare; 4. Declarația privind calitatea de participant la procedura; 5. Certificate constatatoare privind

îndeplinirea obligațiilor exigibile de plata a impozitelor și taxelor la bugetul general consolidat, inclusiv cele locale, încadrate în termenul de valabilitate declarat de instituțiile emitente: a. Certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția Generală a Finanțelor Publice teritorială; b. Certificat privind achitarea impozitelor și taxelor locale (datorii la bugetele locale) copie scanată după original semnată electronic. În cazul în care ofertantul a încheiat o convenție de eşalonare a plăților obligațiilor exigibile de plata a impozitelor și taxelor la bugetul de stat, se vor prezenta documentele privind îndeplinirea la zi a obligațiilor de plata conform graficului de eşalonare; 6. Cazier fiscal din care să reiasă că nu sunt înscrise fapte de natură fiscală, respectiv cele sancționate de legile fiscale, financiare, vamale precum și cele care privesc disciplina financiară; Dacă potențialii ofertanți vor prezenta oferta în una din următoarele forme: oferta individuală + susținere, oferta individuală + subcontractare, oferta comună, oferta comună + susținere, oferta comună + subcontractare: fiecare document emis de ofertant va fi semnat și stampilat de reprezentantul legal al acestuia. În cazul în care documentele sunt semnate de o altă persoană, se va prezenta o împuternicire, în acest sens. Documentele emise în altă limbă decât limba română, vor fi prezentate în original, sau copie legalizată a documentelor originale, sau copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”, însoțite obligatoriu de traducerea autorizată în limba română a acestora. Nota: În cazul unei oferte depuse de către un grup (asociere) de mai mulți operatori economici: 1. Se va completa și prezenta Acordul de asociere în conformitate cu modelul anexat (Formular nr. 8) 2. În cazul în care este declarată câștigătoare o ofertă depusă de către un grup (asociere) de mai mulți operatori economici, aceștia își vor legaliza asocierea înainte de semnarea contractului. Pentru persoanele juridice străine: Se acceptă ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează într-una dintre situațiile prevăzute la art. 155, art. 156 lit. a), b), c), d) și art. 150 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 114/2011, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, cazieri judiciare, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul, nu se emit documente de natura celor prevăzute la alineatul anterior, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 155, art. 156 lit. a), b), c), d) și art. 150 din O.U.G. nr. 114/2011, autoritatea contractantă acceptă o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe proprie răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare, sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Categoriile de lucrări ce se vor contracta sunt: • Lucrări de construcții • Lucrări de instalații – termice, climatizare – ventilare • Lucrări de instalații – sanitare + hidraulice • Instalații electrice • Grupuri electrogene de intervenție • Sistem integrat de securitate • Sistem de comunicații • Rețele utilități, bransamente/racorduri • Instalații fixe de stins incendiu cu gaz inert Durata contractului de execuție este de 2725 zile, repartizate astfel: - 180 zile pentru serviciile de proiectare - 745 zile pentru lucrările de execuție - 1800 zile pentru perioada de garanție acordată lucrărilor. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12. AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în conformitate cu prevederile art. 69 și 70 din O.U.G. 114/2011 cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai târziu de 6 zile înainte de data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45216200 Construction work for military buildings and installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: București

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 562 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 44 562 623,42 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Se va prezenta certificatul constatator emis de ONRC, sau, în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență. Precizări: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor; - documentele solicitate în cadrul acestei secțiuni se vor depune în cadrul documentelor de calificare (etapa I).

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Autoritatea contractantă, în conformitate cu prevederile art. 151 din OUG 114/2011, solicită îndeplinirea de către operatorii economici participanți la procedura de achiziție a cerințelor privind situația economică și financiară care sunt necesare și adecvate pentru a se asigura că operatorii economici dispun de capacitatea economică și financiară necesară pentru a executa contractul de achiziție publică și pentru a fi protejată față de un eventual risc de neîndeplinire corespunzătoare a contractului, astfel: Media cifrei de afaceri globală pe ultimii 3 ani (2023, 2024, 2025) să fie de cel puțin de 89.125.246,84 fără TVA. Dacă o asociere de operatori economici depune o oferta comună, nivelul cifrei de afaceri

solicitat se calculează prin cumul. Documente justificative: Se va prezenta bilanț contabil (fiind considerata ca suficient prezentarea formularului F20 din cadrul bilanțului) sau documente echivalente, cum ar fi, rapoarte de audit financiar întocmite de entități specializate, sau balanțe de verificare asumate de operatorul economic, în cazul în care situațiile aferente anului financiar încheiat nu au fost încă definitivare conform prevederilor legislației incidente în domeniu. Dacă situațiile financiare sunt întocmite în alta monedă, pentru conversia în lei, se va lua în considerare cursul mediu anual lei/alta valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ofertantul trebuie să demonstreze că are disponibile sau va avea acces la resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de bănci, conturi bancare constituite cu destinație special pentru realizarea contractului de proiectare și execuție lucrări ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție sau orice alte resurse financiare suficiente pentru a realiza un cash-flow de realizare a contractului, pentru o perioadă de minim 2 luni, independent de angajamentele pentru alte contracte, în valoare de cel puțin 3.652.674,05 lei. Formula de calcul: $Ve \times n / Dc = \text{cash-flow}$, unde Ve - reprezintă valoarea estimată a contractului, n - reprezintă perioada pentru care se solicită cash-flow (2 luni), Dc – reprezintă durata de realizare a contractului (până la recepția la terminarea lucrărilor). Modalitatea de îndeplinire: Documente justificative: se vor prezenta linii de credit confirmate de bănci sau un extras de cont bancar pentru cont bancar constituit cu destinație special pentru execuția contractului ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție sau extrasul liniei de credit confirmată de bancă sau orice alt document doveditor prin care să dovedească faptul că are acces la lichidități în cuantum de cel puțin 3.671.114,76 lei, pentru minim 2 luni de derulare a contractului, independent de angajamentele pentru alte contracte. În cazul depunerii unei oferte comune (asociere), membrii asocierii vor răspunde solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. În situația susținerii capacității economice și financiare a operatorului economic, se va prezenta angajamentul ferm al terțului susținător /angajamentele ferme ale terților susținători din care trebuie să rezulte modul efectiv în care terțul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului. Prin angajamentul ferm, terțul /terții susținători confirmă faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va/vor interveni concret pentru a duce la îndeplinire respectivele obligații pentru care a acordat susținerea, fie prin indicarea resurselor financiare pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității SR EN ISO 9001, după cum urmează: 1. Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității. Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori Economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității SR EN ISO 9001. 2. Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele comunitare privind sistemul de management de mediu - certificat SR EN ISO 14001/2005. Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori Economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardelor comunitare privind sistemul de management de mediu - certificat SR EN ISO 14001/2005. Note: - În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite în

alte state ale Uniunii Europene. - Documentele prezentate, trebuie sa fie valabile la data prezentării acestora. - În cazul unei asocieri, această cerință trebuie îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. - Cerința privind certificările nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terțul susținător). - Documentul justificativ (spre ex. certificatul) trebuie să fie in termen de valabilitate la data prezentării acestuia. - Ofertanții străini vor prezenta documentul in traducere autorizata in limba romana.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: În vederea demonstrării potențialului tehnic și organizatoric care să reflecte posibilitatea operatorilor economici de a duce la îndeplinire contractul ce urmează a fi atribuit, în condiții de calitate și în termenul stabilit, autoritatea contractantă, respectând principiul proporționalității, solicită prezentarea listei lucrărilor executate însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, prin care ofertantul trebuie să facă dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedură (execuția de lucrări de construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță A - construcții de importanță excepțională), cu o valoare totală cumulată, fără TVA, mai mare sau cel puțin egală cu 42.847.400,93 lei, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte. Se va prezenta: Lista principalelor lucrări executate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, (raportați la data limita de depunere a ofertei stabilita inițial prin anunțul de participare) cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privați, însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculați prin raportare la data limita de depunere a documentelor de calificare, cu mențiunea că modul de calcul al perioadei va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită prevăzut în anunțul de participare publicat. Prin lista de lucrări executate însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie facă dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor (etapa I), au fost executate, în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit, lucrări similare cu cele ce fac obiectul prezentei proceduri de atribuire, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte, cu o valoare totală cumulată fără TVA mai mare sau cel puțin egală cu: 42.847.400,93 lei fără TVA, din care, minim un contract să fi avut ca obiect execuția de lucrări de construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță A (construcții de importanță excepțională), în conformitate cu prevederile HG 766 /1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare). Dacă această condiție este îndeplinită, restul contractelor prezentate ca experiență similară poate să privească și execuția de lucrări de construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță C (clădiri de importanță normală), în conformitate cu prevederile HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in construcții, cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experiența similară se realizează prin cumul. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor: Execuția lucrărilor se confirmă prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar. În cazul în care beneficiarul este un client privat și, din motive obiective, operatorul economic nu are posibilitatea obținerii unei certificări/confirmări din partea acestuia, demonstrarea executării lucrărilor se realizează printr-o declarație a operatorului economic. Note: Se vor avea în vedere prevederile din art. 165 din OUG 114/2011: (1) Capacitatea tehnică și profesională a ofertantului/candidatului poate fi susținută, cu excepția capacității de a prelucra, stoca și transmite informații clasificate la nivelul de protecție impus, pentru

îndeplinirea unui contract, și de o altă persoană, indiferent de natura relațiilor juridice existente între ofertant/candidat și persoana respectivă. (2) În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează capacitatea tehnică și profesională invocând și susținerea acordată, în conformitate cu prevederile alin. (1), de către o altă persoană, atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază, de regulă, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziția candidatului/ofertantului resursele tehnice și profesionale invocate. Persoana care asigură susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 155 și 156, și trebuie să aibă capacitatea de a prelucra, stoca și transmite informații clasificate la nivelul de protecție impus. (3) Atunci când un grup de operatori economici depune oferta/candidatura comună, capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În cazul în care grupul beneficiază de susținerea tehnică și profesională a unei/unor terțe persoane, capacitatea tehnică și profesională se demonstrează în condițiile prevăzute la alin. (2). Pentru contractele a căror valoare este exprimată în altă valută decât în lei, cursul de referință care va fi avut în vedere pentru calculul echivalenței este cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare sau orice alte documente echivalente care probează îndeplinirea experienței similare, în copie lizibilă, însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Operatorii economici vor prezenta lista principalelor servicii prestate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani (raportați la data limita de depunere a ofertei stabilită inițial prin anunțul de participare), cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați, însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculați prin raportare la data limita de depunere a ofertei, cu mențiunea că modul de calcul al perioadei va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limita prevăzut în anunțul publicat. Prin lista serviciilor prestate însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie să facă dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data limita stabilită pentru depunerea ofertelor au fost prestate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit, servicii similare cu cele ce fac obiectul prezentei proceduri de atribuire, servicii de proiectare cu o valoare totală cumulată mai mare sau cel puțin egală cu 1.715.480,00 lei fără TVA, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experiența similară se realizează prin cumul. Serviciile similare se referă la servicii de proiectare aferente oricărei faze din PT/PT+DDE, pentru lucrări de construcții civile cel puțin din categoria de importanță C (clădiri de importanță normală) sau superioară, în conformitate cu prevederile HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Modalitatea de îndeplinire: Pentru îndeplinirea cerinței, operatorii economici (ofertanți/ofertanți asociați/terți susținători, după caz) vor prezenta documente care atestă îndeplinirea cerinței, și anume: copii ale părților relevante ale contractelor/ Procese verbale de recepție/predare-primire/ Certificări de bună execuție/ certificate constatatoare sau orice alte documente echivalente emise de autoritățile contractate, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică. Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. În cazul în care contractul a fost executat într-o formă de asociere, ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. NOTE: Nota1: Se vor avea în vedere prevederile din art. 165 din OUG 114/2011: (1)

Capacitatea tehnică și profesională a ofertantului/candidatului poate fi susținută, cu excepția capacității de a prelucra, stoca și transmite informații clasificate la nivelul de protecție impus, pentru îndeplinirea unui contract, și de o altă persoană, indiferent de natura relațiilor juridice existente între ofertant/candidat și persoana respectivă. (2) În cazul în care ofertantul /candidatul își demonstrează capacitatea tehnică și profesională invocând și susținerea acordată, în conformitate cu prevederile alin. (1), de către o altă persoană, atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază, de regulă, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziția candidatului/ofertantului resursele tehnice și profesionale invocate. Persoana care asigură susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 155 și 156, și trebuie să aibă capacitatea de a prelucra, stoca și transmite informații clasificate la nivelul de protecție impus. (3) Atunci când un grup de operatori economici depune oferta/candidatura comună, capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În cazul în care grupul beneficiază de susținerea tehnică și profesională a unei/unor terțe persoane, capacitatea tehnică și profesională se demonstrează în condițiile prevăzute la alin. (2). Nota 2. Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pe site-ul „https://commission.europa.eu/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-inforeuro_ro” pentru luna decembrie a anului în care respectivul contract a fost semnat (exemplu: decembrie 2022: 1 euro = 4.9193 lei, decembrie 2023: 1 euro = 4.9726, decembrie 2024: 1 euro = 4.9773, etc). Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele /documentele edificatoare sau orice alte documente echivalente care probează îndeplinirea experienței similare, însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 1

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Tehnic

Description: Suma punctajului maxim obținut pentru acest criteriu este 25 de puncte pentru cei doi experți cheie: pentru Arhitect șef de proiect (coordonator echipa de proiectare) – 10 puncte și pentru Manager de contract – 15 puncte Se va consulta algoritmul de calcul anexat.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Durata suplimentară a perioadei de garanție

Description: Se va consulta algoritmul de calcul anexat.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Durata de mentenanță asigurată pentru echipamentele funcționale care necesită montaj

Description: Se va consulta algoritmul de calcul anexat.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 24/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Obligatory indication of subcontracting: The share of the contract that the tenderer intends to subcontract

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Protection of particularly sensitive information

Description: Caietul de sarcini conține informații clasificate, nivel "SECRET"

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 05/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Solicitarea eliberării certificatului de securitate industrială - document eliberat de ORNISS, prin care se atestă că este operatorul economic este abilitat să deruleze activități ce presupun accesul la informații clasificate „SECRET”, în conformitate cu prevederile art. 233 alin. (2) din HG 585/2002. Contractul va fi reziliat în situația în care Antreprenorul i se retrage/anulează certificatul de securitate industrială, iar acesta nu mai este abilitat să deruleze activități ce presupun accesul la informații clasificate.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 8 din O.U.G 114/2011 cu modificările și completările ulterioare

Financial arrangement: Conform clauzei 16 din Contract: „MODALITĂȚI DE PLATĂ ȘI AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI”.

Subcontracting:

The contractor must indicate any change of subcontractors during the execution of the contract.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Organisation providing more information on the review procedures: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Organisation receiving requests to participate: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Organisation processing tenders: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Registration number: 4192804

Postal address: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129

Town: Bucuresti

Postcode: 013045

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Unitatea Militară 02547 Bucureşti

Email: um02547.achiz@mapn.ro

Telephone: +40 0216672098

Fax: +40 216672098

Internet address: <https://www.mapn.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0007

Official name: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Registration number: 4192804_1

Postal address: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129

Town: Bucuresti

Postcode: 013045

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Unitatea Militară 02547 Bucureşti

Email: um02547.achiz@mapn.ro

Telephone: +40 0216672098

Internet address: <https://www.mapn.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0008

Official name: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Registration number: 4192804_2

Postal address: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129
Town: Bucuresti
Postcode: 013045
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Unitatea Militară 02547 București
Email: um02547.achiz@mapn.ro
Telephone: +40 0216672098
Internet address: <https://www.mapn.ro>

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: București
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnsr.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnsr.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI
Registration number: 4192804_3
Postal address: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129
Town: Bucuresti
Postcode: 013045
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Unitatea Militară 02547 București
Email: um02547.achiz@mapn.ro
Telephone: +40 0216672098
Fax: +40 216672098
Internet address: <https://www.mapn.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
20c31740-350c-471a-8dc7-595ae2b4de28-01
Main reason for change
:
Buyer correction
Description
:
Autoritatea a constatat apariția unei erori materiale în definirea lucrărilor similare.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE
Description of changes: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

Notice information

Notice identifier/version: 7ead1e1e-d1c1-4420-9f3e-b8c009f8158d - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 18
Notice dispatch date: 24/06/2026 12:20:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Notice dispatch date (eSender): 24/06/2026 10:01:12 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 433305-2026
OJ S issue number: 120/2026
Publication date: 25/06/2026