

434033-2026 - Competition

France – Construction work – Marché global de performance pour la rénovation énergétique du Lycée Jean Zay à Aulnay sous bois (93)

OJ S 120/2026 25/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Région Ile de France

Email: c.dagry@idf-constructiondurable.fr

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché global de performance pour la rénovation énergétique du Lycée Jean Zay à Aulnay sous bois (93)

Description: Le lycée général et technologique Jean Zay à Aulnay-sous-bois (93) s'étend sur une parcelle de 21 687 m² pour 9 452 m² de surface de plancher avec un effectif total de 1 304 élèves, 40 personnes du personnel de l'établissement, réparti sur quatre bâtiments principaux. Le programme est présenté au règlement de consultation.

Procedure identifier: 7e6115be-a8ac-44fb-89be-5f5c79138809

Internal identifier: 2600408

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Postal address: 12 avenue du Maréchal Juin

Town: Aulnay sous Bois

Postcode: 93600

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: La consultation est passée suivant la procédure de dialogue compétitif en application des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2161-24 à R. 2161-31 et R. 2171-15 du Code de la commande publique. La consultation fait donc l'objet d'une procédure en deux temps (une phase candidature et une phase offre correspondant au dialogue compétitif). Dans

cette procédure, seuls peuvent remettre des offres, les groupements ayant été sélectionnés préalablement sur la qualité de leur candidature. Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 10 jours calendaires avant la date limite de remise des candidatures : il leur sera répondu au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des candidatures. Toute modification du DCE interviendra au plus tard dans un délai de 6 jours calendaires avec la date limite de remise des candidatures.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché global de performance pour la rénovation énergétique du lycée Jean Zay à Aulnay-sous-Bois (93)

Description: Le lycée général et technologique Jean Zay à Aulnay-sous-bois (93) s'étend sur une parcelle de 21 687 m² pour 9 452 m² de surface de plancher avec un effectif total de 1 304 élèves, 40 personnes du personnel de l'établissement, réparti sur quatre bâtiments principaux. Le programme est présenté au règlement de consultation.

Internal identifier: 2600408

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Postal address: 12 avenue du Maréchal Juin

Town: Aulnay sous Bois

Postcode: 93600

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=937512&orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=937512&orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 28/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Montreuil

Information about review deadlines: Les voies et délais des recours sont : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 5512 et R.5511 à R.5516 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 et R.5517 à 55110 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, après la signature du contrat. Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ile de France Construction Durable

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ile de France Construction Durable

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Montreuil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Région Ile de France
Registration number: 23750007900312
Postal address: 2 rue Simone Veil
Town: Saint Ouen sur Seine
Postcode: 93400
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Contact point: Claire DAGRY
Email: c.dagry@idf-constructiondurable.fr
Telephone: 01 83 65 37 00
Internet address: <http://www.iledefrance.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Ile de France Construction Durable
Registration number: 56213066600075
Postal address: 8 boulevard Victor Hugo
Town: Saint Ouen sur Seine
Postcode: 93400
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Contact point: Claire DAGRY
Email: c.dagry@idf-constructiondurable.fr
Telephone: 01 83 65 37 00

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Montreuil
Registration number: 13000686900015
Postal address: 7 rue Catherine Puig
Town: Montreuil
Postcode: 93100
Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Country: France
Internet address: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: b6c0e356-7be0-4eaa-8a57-acf1cd3cb749 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/06/2026 13:31:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 434033-2026
OJ S issue number: 120/2026
Publication date: 25/06/2026